

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

KING d.o.o. u stečaju

OIB:22624033955,

Posl.br. 7-St-16/2019

L.Matića 1, Metković

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Po svemu sudeći ovaj stečajni dužnik će ostati u gospodarskom i pravnom prometu, što proizlazi iz saznanja da će prodajom zemljišta od 6.895 m², oznaka čes.zem. 2262/2, 2262/4, 2262/5 k.o.Vid zk.ul.937 koji ima vrlo dobru položajnu rentu i za kojeg interes pokazuju nekoliko osoba koje su ozbiljno zainteresirane za kupnju ovog zemljišta. Ovlašteni sudski procjenitelj je na dan 29.06.2022.g. procijenio tržišnu vrijednosti, naprijed navedenog zemljišta, u iznosu od 2.572.900,00 kn, izraženo u EUR-ima cca 342.000,00 EUR-a.

Na naprijed navedenom zemljištu KING-a d.o.o. u stečaju u teretovnici zemljišno knjižnog izvotka Republika Hrvatska, Ministarstvo financija –Porezna uprava područni ured Dubrovnik zaprimiteljni su 19.01.2007.g.,pod Z-127/07,na temelju pravomoćnog osiguranja Općinskog suda u Metkoviću . broj ZK uložka 937 upisano je 10 različitih glavnica svi na dan 05.10.2005.g. u ukupnom iznosu glavnica 313.305,47 kn i kamate po 10 glavnica u ukupnom iznosu 54.625,19 kn ukupno glavnica i kamate izračunato do 05.10.2005.g iznosi 367.930,66 kn (glavnica 313.305,47 i +kamate 54.625,19 kn)

Kada se proda naprijed navedena nekretnina vrlo je vjerojatno da će biti novaca za namirenje svih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase i podmirenje svih priznatih tražbina i stečajni dužnik neće biti brisan iz gospodarskog i pravnog prometa . Stan koji je izdan u zakup se naplaćuje dobro. Do kraja ovog stečajnog postupka neće proći puno vremena i po naprijed navedenome ovaj stečajni dužnik će ostati u pravnom gospodarskom prometu.

Tijek kretanja novaca ,od stanja kod prošlog izvješća ,na izvodu poslovne banke bilo je 355.450.83 kn i nakon toga primitci su iznosili ukupno 27.719,31 kn , a izdaci 5.000,00 kn za troškove računovodstva. Iznos od 27.719,31 kn je nastao iz uplate za iznajmljeni stan 4.400,00 kn , uplata Hrvatskog Telekom 11.319,23 kn, rasadnik Prud je uplatio 10.000,00 kn , Centar za obrazovanje Narona 2.000,00 kn , prihod od poslovne banke 0,08 kn za tako da je na dan zadnje izvoda poslovne banke od 11.08.2022.g ima 378.170,14 kn.

U narednom tromjesečju, vrlo vjerojatno, ovaj stečaj će biti u zoni zaključavanja ovog stečajnog postupka.

Dbk,19.09.2022.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj