

72



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

19-04-2023

poštom — neposredno  
U ..... primljeno ..... prilog  
pristoba

- 592



P-136\_4464\_1104

00018

Posl.br. Z-717/2023

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici Zemljišno knjižni odjel u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Verici Haus, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva te brisanja tereta i zabilježbi na dosuđenoj nekretnini dana 14. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 657 katastarske općine Donja Stubica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-1693/2013-554 od 14.11.2022., zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-1693/2013-572 od 10.01.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, 49240 Donja Stubica, kčbr. 272/5 oranica stubičko polje u polju 539 čhv, kčbr. 272/11 oranica stubičko polje 359 čhv za korist:

BRIMUS d.o.o., OIB: 48896313673, Kalinovica 3, 10000 Zagreb, EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb

a) brisanje zabilježbi:

Zaprimljeno 02.10.2014. broj Z-1569/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu br. ST-1693/2013 od 17. rujna 2014. god. i rješenja istog suda br. St-1693/2013 od 02. srpnja 2014. god. zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika VILINSKE POLJANE d.o.o.

Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-591/2022

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BR. ST-1693/2013-381 OD 17.01.2022.G., zabilježuje se gornje rješenje kojim se određuje prodaja nekretnina u stečajnom postupku.

Zaprimljeno 16.11.2022.g. pod brojem Z-13870/2022

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BR. ST-1693/2013-554 14.11.2022, zabilježuje se dosuda kojom se nekretnine u A dosuđuju kupcu: BRIMUS d.o.o.,

OIB: 48896313673, Kalinovica 3, 10000 Zagreb

b) Uknjižba brisanja založnih prava:



Zaprimljeno 09.03.2009. broj Z-378/09

Na temelju Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu od 04. ožujka 2009. reg. broj 2016 koji je solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba, Vlačka 103 pod br. Ov. 874/09. uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnina u A radi osiguranja kredita u iznosu od milijunstotisuća EURA, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 11% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu, za korist:

EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB

Zaprimljeno 16.03.2020.g. pod brojem Z-3077/2020

Prvenstveni red upisa: Z-378/2009

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU OD 29.11.2018.G. KOJI JE ISTOG DANA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LIŠONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-11423/2018 I ANEKS TOG UGOVORA OD 02.03.2020.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LIŠONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-2178/2020 DANA 10.03.2020.G., uknjižuje se ustup založnog prava uknjiženog kao zajednička hipoteka pod br. Z-378/09 sa dosadašnjeg vjerovnika Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, za korist novog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb.

Zaprimljeno 18.10.2011. broj Z-1598/11

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na teret nekretnina u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn sa zakonskim zateznim kamatama, kao i troškova ovršnog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovršnog rješenja pa do namirenja za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA  
zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 14. travnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Verica Haus v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu

## Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb na br. St-1693/2013.
2. BRIMUS d.o.o., Kalinovica 3, 10000 Zagreb
3. EOS MATRIX d.o.o., Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb
4. Republika Hrvatska - Ministarstvo Financija, Porezna Uprava, Područni Ured Krapina po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru, Trg slobode 14/A, 49250 Zlatar
5. VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku Stečajni upravitelj Alma Klepac, Putine 4, 10000 Zagreb
6. Stečajni upravitelj Alma Klepac, Putine 4, 10000 Zagreb

## O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

14.04.2023 07:22

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene****Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj certifikata**

791806337341090433

**Algoritam potpisa**

RSA

Z1487005489ba602c