



ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED/
JOINT LAW OFFICE

dr. sc. SANDRA MARKOVIĆ
SIDONIJA GRBAVAC
dr. sc. DINO GLIHA



TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Drščevka 1, 52000 Pazin

Zagreb, 21. svibnja 2026.

Predlagatelj: **MERSUD BAJRAMOVIĆ**, OIB: 99967060028, Podrečje 50 C, Domžale,
Republika Slovenija

✓ *kojeg zastupaju odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda dr. sc.
Sandra Marković, Sidonija Grbavac i dr. sc. Dino Gliha, Ulica kneza
Mutimira 1, 10000 Zagreb*

PRIJEDLOG

za otvaranje stečajne mase nakon zaključenja skraćenog stečajnog postupka

Predlagatelj je za zastupanje u ovom postupku opunomoćio odvjetnike iz Zajedničkog odvjetničkog ureda dr. sc. Sandra Marković, Sidonija Grbavac i dr. sc. Dino Gliha, Ulica kneza Mutimira 1, 10000 Zagreb.

Dokaz: - Punomoć

I. Predlagatelj je bio član društva B.M.B.I. inženjering d.o.o. iz Umaga – Umago, Ulica Nikole Tesle – Via Nikola Tesla 6 A, OIB 43864540984, koje je bilo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, pod MBS 130107366.

*dr. sc. Sandra Marković, e-mail: sandra.markovic@mgg-law.eu // mob. +385 98 91 00 928
Sidonija Grbavac, e-mail: sidonija.grbavac@mgg-law.eu // mob. +385 99 339 0057
dr. sc. Dino Gliha, e-mail: dino.gliha@mgg-law.eu // mob. +385 99 339 0058*

*Ulica kneza Mutimira 1, 10000 Zagreb, Croatia
OIB: 71289094448*



Nad dužnikom, društvom B.M.B.I. inženjering d.o.o., proveden je skraćeni stečajni postupak pred ovim sudom, pod poslovnim brojem St-198/2025.

Rješenjem ovog suda suda, poslovni broj St-198/2025-5 od 16. rujna 2025. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak.

Na temelju rješenja ovog suda, poslovni broj Tt-25/12076-2 od 24. listopada 2025. dužnik, društvo B.M.B.I. inženjering d.o.o., brisan je iz sudskog registra.

Dokaz: - Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-198/2025-5 od 16. rujna 2025.

- Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj Tt-25/12076-2 od 24. listopada 2025.

II. Nakon zaključenja postupka utvrđeno je da iza brisanog dužnika postoji imovina koja nije bila obuhvaćena skraćenim stečajnim postupkom, i to:

- nekretnina upisana u zk.ul. 13130 k.o. Umag, označena kao k.č. br. 4899/18 Turkija, oranica površine 1000 m2, koja je upisana kao vlasništvo društva B.M.B.I. inženjering d.o.o. u stečaju, iz Umaga – Umago, Ulica Nikole Tesle – Via Nikola Tesla 6 A, OIB 43864540984.

Dokaz: - Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 13130 k.o. Umag

Navedena nekretnina predstavlja naknadno pronađenu imovinu stečajnog dužnika, zbog čega su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajne mase nakon zaključenja skraćenog stečajnog postupka.

Stečajni postupak nad društvom B.M.B.I. inženjering d.o.o. proveden je zbog neizvršene osnove za plaćanje, u iznosu od 889,25 EUR, prema vjerovniku, Odvjetničkom društvu Čohilj i partneri d.o.o., OIB 78955904634.



Predlagatelj ističe da je predmetno potraživanje u iznosu 889,25 EUR podmirio vjerovniku, o čemu prilaže potvrdu vjerovnika.

Dokaz: - Potvrda vjerovnika

Radi unovčenja navedene imovine i namirenja eventualnih vjerovnika potrebno je otvoriti stečajnu masu iza brisanog društva te imenovati stečajnog upravitelja.

Predlagatelj predlaže da se za stečajnog upravitelja imenuje Valentin Jakovac, odvjetnik iz Zagreba, Nehruov trg 6.

III. S obzirom na to da je stečajni postupak zaključen, a da predmetna nekretnina predstavlja imovinu brisanog društva, postoje zakonske pretpostavke za provođenje predmetnog postupka na temelju članka 289. stavka 1. te članka 133. stavka 5. i 6.

IV. Slijedom navedenoga, predlagatelj predlaže se da sud donese sljedeće:

RJEŠENJE

I. Otvara se stečajna masa iza dužnika B.M.B.I. inženjering d.o.o. u stečaju iz Umaga – Umago, Ulica Nikole Tesle – Via Nikola Tesla 6 A, OIB 43864540984, brisanog iz sudskog registra nakon provedenog skraćenog stečajnog postupka.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Valentin Jakovac, odvjetnik iz Zagreba, Nehruov trg 6.

Predlagatelj p.p.



Zajednički odvjetnički ured / Joint Law Office
dr. sc. Sandra Marković, Sidonija Grbavac i dr. sc. Dino Gliha

Ulica kneza Mutimira 1, 10 000 Zagreb

U privitku:

- Punomoć

- Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-198/2025-5 od 16. rujna 2025.

- Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj Tt-25/12076-2 od 24. listopada 2025.

- Zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 13130 k.o. Umag

- Potvrda vjerovnika