



Zagreb, 16.04.2023.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj St-172/2022

STEČAJNI DUŽNIK:

Stečajna masa iza ARGUMENT d.o.o. u stečaju, OIB: 35810685767,
Kruge 9, Zagreb

PREDMET: Zahtjev za određivanje nagrade i naknade stvarnih troškova

1. Ovim podneskom stečajna upraviteljica, sukladno odredbama članka 94. Stečajnog zakona, potražuje nagradu za svoj rad i naknadu dosadašnjih stvarnih troškova.

Unovčena je sva dostupna imovina stečajnog dužnika, i to:

- kat. čest. 1573/2 vinograd, cerina površine 780 m² i kat. čest. 1574 pašnjak, cerina površine 237 m², ukupne površine 1017 m², upisane u ZK uložak 2336, k.o. Orešje kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina za iznos od 26.400,00 kn, odnosno 3.503,88 Eur.

1.1. Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema Uredbi Vlada Republike Hrvatske o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) koja u članku 2. st. 1. propisuje da stečajni upravitelji imaju pravo na nagradu za obavljene poslove, te stavka 2. propisuje da nagradu za obavljene poslove određuje sud bez odgode prema pravilima ove Uredbe, nakon što stečajni upravitelj dovrši sve poslove za koje su imenovani.

Stečajna upraviteljica je ispitala pristiglu tražbinu, u zemljišnim knjigama probavila preslike Ugovora na temelju kojih je nekretnina upisana te izvršila uvide u katastarske operate kako bi utvrdila mogućnost korištenja predmetne nekretnine, objavila prodaju nekretnine na dostupnim portalima te obavijestila lokalne mještane o prodaji, sklopila ugovor s ponuđačem (jedina pristigla ponuda na prvom oglašavanju nekretnine), te je pristupila ročištu radi ispitivanja tražbina nižeg isplatnog reda (nije pristigla niti jedna tražbina).

Obzirom na izvršeno, stečajna upraviteljica predlaže sudu odrediti nagradu u bruto iznosu od 680,00 Eur uvećano za 51,00 Eur - 7,5 % za doprinos za zdravstveno osiguranje sukladno



mišljenju Porezne uprave (klasa: 423-01/17-01/468 od 17.1.2018. godine), odnosno sveukupni iznos od 731,00 Eur

1.2. U stečajnom postupku stečajnoj upraviteljici je nastao putni trošak

- 11. travnja 2022- obilaska nekretnine u Prepolno 11b, uz posjet zemljišnoknjižnom i katastarskom odjelu u iznosu 190 kn/25,22 Eur
 - 8.lipnja 2022.-pristupa ispitnom i izvještajnom ročištu u iznosu 2.000,00 kn/265,45
 - 22. ožujka 2023.- pristupa ročištu radi utvrđivanja tražbina nižeg isplatnog reda- u1/3 iznosa (podijeljeni trošak zbog pristupa sudu na dodatna dva ročišta) u iznosu 125,00 Eur
- odnosno u sveukupnom iznosu od 415,67 Eur, što uvećano za doprinose iznosi sveukupno 649,87 Eur

2. Stečajna upraviteljica predlaže Naslovnom sudu donijeti rješenje o nagradi u sveukupnom iznosu od 731,00 Eur i trošku u sveukupnom iznosu od 649,87 Eur.

MARINA MAMIĆ
stečajna upraviteljica