



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-7361/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa 1. Igor Siniša Grubišić, Zvonimirova 33, Solin, OIB: 66625744254 zastupan po punomoćniku Nevenu Penjaku, odvjetniku u Splitu 2. Jelena Grubišić, Sukoišanska 11, Split, OIB: 59359652701, 3. Branimir Grubišić, Jobova 3, Split, OIB: 76975229260 zastupani po punomoćniku Bepu Marušiću odvjetniku u Splitu, 4. Vatroslav Grubišić, Split, Podkosom 35B, OIB: 53542744228, zastupan po Sunčici Grubišić, a ova po Nevenu Penjaku odvjetniku u Splitu, 5. Mirjana Bojić, Split, Kralja Zvonimira 65A, OIB: 48546424980 zastupana po Ivani Bojić, Split, Viška 7, OIB: 65194298741 i 6. Ljubica Jakasović, Split, Ruđera Boškovića 6, OIB: 12932315442 zastupana po punomoćniku Bepu Marušiću, odvjetniku u Splitu, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e:

I. Usvaja se prijava i određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao:

a) Zk tijelo II, čest. zem. 2659/3, 2863/1 i 2864/1 ZU 590 KO Klis, na način da se otpiše u novoosnovani ZU ____ KO Klis, te se briše pravo vlasništva s imena:

ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 2/240

BUBIĆ DOMINA UD PETRA

ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 3/240

BUBIĆ NADA POK PETRA MAL

ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 3/240

BUBIĆ VINKA POK PETRA MAL

ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 29/120

GRUBIŠIĆ IGOR SINIŠA, OIB: 66625744254, ZVONIMIROVA 33, 21210 SOLIN, HRVATSKA

ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 29/120

GRUBIŠIĆ MIROLJUB, OIB: 58591464893, SUKOIŠANSKA 11, 21000 SPLIT

ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 29/180

GRUBIŠIĆ VATROSLAV, OIB: 53542744228, POD KOSOM 35B, 21000 SPLIT

ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 29/180

BOJIĆ MIRJANA, OIB: 48546424980, KRALJA ZVONIMIRA 65A, 21000 SPLIT

ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 29/180

JAKASOVIĆ LJUBICA, OIB: 12932315442, RUĐERA BOŠKOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA

Uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime:

1. Igor Siniša Grubišić, Zvonimirova 33, Solin, OIB: 66625744254 za 1/4
2. Jelena Grubišić, Sukoišanska 11, Split, OIB: 59359652701, za 1/8
3. Branimir Grubišić, Jobova 3, Split, OIB: 76975229260, za 1/8
4. Vatroslav Grubišić, Split, Podkosom 35B, OIB: 53542744228, za 1/6
5. Mirjana Bojić, Split, Kralja Zvonimira 65A, OIB: 48546424980 za 1/6
6. Ljubica Jakasović, Split, Ruđera Boškovića 6, OIB: 12932315442 za 1/6

b) čest. zem. 2660/2 ZU 4665 KO Klis, te se briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 2/240

BUBIĆ DOMINA UD PETRA

2. Suvlasnički dio: 3/240

BUBIĆ NADA POK PETRA MAL

3. Suvlasnički dio: 3/240

BUBIĆ VINKA POK PETRA MAL

4. Suvlasnički dio: 29/120

GRUBIŠIĆ IGOR SINIŠA, OIB: 66625744254, ZVONIMIROVA 33, 21210 SOLIN, HRVATSKA

6. Suvlasnički dio: 29/180

GRUBIŠIĆ VATROSLAV, OIB: 53542744228, POD KOSOM 35B, 21000 SPLIT

7. Suvlasnički dio: 29/180

BOJIĆ MIRJANA, OIB: 48546424980, KRALJA ZVONIMIRA 65A, 21000 SPLIT

8. Suvlasnički dio: 29/180

JAKASOVIĆ LJUBICA, OIB: 12932315442, RUĐERA BOŠKOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA

9. Suvlasnički dio: 29/240

GRUBIŠIĆ JELENA, OIB: 59359652701, SUKOIŠANSKA 11, 21000 SPLIT

10. Suvlasnički dio: 29/240

GRUBIŠIĆ BRANIMIR, OIB: 76975229260, JOBOVA 3, 21000 SPLIT

Uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime:

1. Igor Siniša Grubišić, Zvonimirova 33, Solin, OIB: 66625744254 za 1/4
2. Jelena Grubišić, Sukoišanska 11, Split, OIB: 59359652701, za 1/8
3. Branimir Grubišić, Jobova 3, Split, OIB: 76975229260, za 1/8
4. Vatroslav Grubišić, Split, Podkosom 35B, OIB: 53542744228, za 1/6
5. Mirjana Bojić, Split, Kralja Zvonimira 65A, OIB: 48546424980 za 1/6
6. Ljubica Jakasović, Split, Ruđera Boškovića 6, OIB: 12932315442 za 1/6

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

V. Nalaže se provedba ovoga rješenja.

VI. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvaćanju prijave i određenju ispravka Z-7361/25 od 20. svibnja 2026.

Obrazloženje

1. Podnositelji prijedloga u svom su prijedlogu naveli da su isti isključivi vlasnici i posjednici predmetnih nekretnina. U katastru zemljišta u PL 610 i 613 za predmetne nekretnine da su upisani prednici predlagatelja kao i sami predlagatelji. Upisana posjednica Jelka Grubišić, a glede čest. zem. 2659/3 KO Klis, istu da je naslijedila iza smrti supruga Mirka Grubišića 1992, a koju da su naslijedili Igor Siniša Grubišić i Miroljub Grubišić. Predlagatelji 1. i 2. da su temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza smrti Jelke Bosiljke Grubišić isu naslijedili za po ½ dijela. Temeljem ugovora o darovanju od 2018. Miroljub Grubišić da je svojoj djeci Jeleni Grubišić i Branimiru Grubišiću darovao svoju ½ dijela predmetnih nekretnina. Glede ostalih čest. zem. koje su predmet ovog postupka u katastru da su upisani prednici predlagatelja te predlagatelji pod 4. i 5 za po ¼ idealnog dijela. Upisani Petar Grubišić da je otac Ljubice Jakasović, predlagateljice 6, a Ljuba Grubišić da je supruga Vladimira Vlade Grubišića. Potonjeg da su temeljem rješenja o nasljeđivanju od 2023. naslijedili predlagatelji 4.,5. i 6. Diobom između prednika predlagatelja da je dogovoreno da sve nekretnine koje su predmet ovog postupka se dijele za po ½ dijela a to da se odnosi i na druge nekretnine položene u KO Klis i KO Solin, a što da je razvidno iz Izjave od 1997. iz koje da je razvidno da prednici predlagatelja sada pok. Petra Grubišić i Jelka Grubišić, dogovorno dijele sve nekretnine naslijeđene iza smrti svojih prednika, a položene u KO Klis i KO Solin temeljem rješenja o nasljeđivanju, što pak znači da nasljednicima Jelke Grubišić pripada ½ idealnog dijela istih, a nasljednicima Vladimira Grubišić p.Mije te Petra Grubišića druga ½ tih nekretnina. Vladimir Grubišić p.Mije da je otac predlagatelja 4. i 5. te djed predlagateljice 6, a Mirko Grubišić p.Mije da je otac predlagatelja 1. i djed predlagatelja 2. i 3. te da je diobom navedenih osoba i njihovih nasljednika dogovoreno da se sve nekretnine koje su u posjedu i vlasnosti navedenih osoba dijele na njihove nasljednike za po ½ idealnog dijela. Isti da su u posjedu predmetnih nekretnina više od 50 godina.

2. U spis su priložene sljedeće isprave kao dokaz predlagateljevih navoda: Rješenje o nasljeđivanju JB Boško Jurišić O-3286/11, Ugovor o darovanju od 26.rujna 2018.-ovjeren OV-8920/2018 i OV-8921/2018, Izjava Grubišić Petar, Jelka Grubišić, Bojić Mirjana, Grubišić Vatroslav od 1.kolovoza 1997. ovjerena OV-2123/97 JB Željana Biuk, Rješenje Općinskog suda u Splitu O-4256/2019, Neslužbeni izvadak iz zemljišne knjige ZU 590 KO Klis, Prijepis posjedovnog lista 610, 613 KO Klis, Izvod iz katastarskog plana za KO Klis kčbr.2659/3, Specijalna punomoć Mirjana Bojić od 16.srpnja 2021.

3. Izveden je i dokaz uviđajem na licu uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju Dražena Bušića, koji je identificirao predmetnu nekretninu u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida kao : „Identificira se predmet ovog očevida u KO Stobreč, Mandićeva ulica 124B kao čest. zem. 553/4 ZU 64 sa svih strana definirana jasnim međama, a u naravi predstavlja stambenu građevinu anag.oznake Mandićeva ulica 124 b, tlocrtne površine 119 m², sa pripadajućim dvorištem površine 180 m². Granice čestice je pokazao predlagatelj i u potpunosti odgovaraju stanju katastarskog plana. "

4. Na uviđaju su saslušani svjedoci Josip Šimičić te Miljenko Granić, koji potvrđuju navode predlagatelja, utemeljene na prethodno citiranim ispravama.

5. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, zbirke isprava, stanja spisa i zemljišne knjige, a koji svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci.

Solin, 20. svibnja 2026.

S U T K I N J A
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DOSTAVNA NAREDBA:

1. predlagatelji po punomoćniku
2. Bubić Domina ud.Petra, Bubić Nada p.Petra mal, Bubić Vinka pok. Petra mal, Grubišić Miroljub-e oglasna ploča suda

NA ZNANJE:

1. Porezna uprava
2. Područni ured za katastar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.05.2026 09:
29

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18638337993e5ff9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-