



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

03-04-2025

poštom — neposredno
prim. — preloz
pristojba

Posl.br. Z-14588/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

72

st - 973/19 - 294

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jurić Sulić Lidije, OIB: 95177678530, Donji Prečac 17/A, Zagreb protiv protustranke Stečajna masa iza JUST-GRADITELJSTVO d.o. o. u stečaju, OIB: 81558961786, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 20. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6471 katastarske općine Centar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.02.2025. i tabularne izjave od 19.02.2025. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini JUST-GRADITELJSTVO d.o.o., Dužice br. 28, Zagreb (E-71) koja se sastoji od:

- 26/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4765/1 dvorište i stambeno poslovna zgrada 120, Petrova ulica 120, Zagreb, površine 1508 m² (dvorište 747 m², stambeno poslovna zgrada 120, Petrova ulica 120, Zagreb 761 m²), povezano s vlasništvom parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 17/2 u podrumu 2 objekta u površini od 8,25 m² u nacrtu označeno zelenom bojom, za korist:

Jurić Sulić Lidije, OIB: 95177678530, Donji Prečac 17/A, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 20. ožujka 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vlatka Križanić-Spudić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jurić Sulić Lidija, Donji Prečac 17/A, 10000 Zagreb
2. Stečajna masa iza JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, po opunomoćeniku Stečajni upravitelj Maroje Stjepović, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
3. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb, na br. St-895/2013

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

20.03.2025 13:10

Serijski broj certifikata

5337464779583494075

Kontrolni broj**Algoritam potpisa**

RSA

Z1714343930342aa2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene