

GRADUS d.o.o. u stečaju,
Varaždin, Varaždinska ulica, Odvojak II

Broj stečaja: St-104/15
OIB: 26860069791

Varaždin, 10. siječnja 2019.

445
5 ST-104/15-119-637-
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke postom dana 10.01.2019...

Broj primjeraka priloga 1X1

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Na broj: 5 St-104/15

Braće Radić 2

42000 Varaždin

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **5 St-104/15**
Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
GRADUS d.o.o. u stečaju,
Varaždin, Varaždinska ulica, Odvojak II
OIB: 26860069791

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

od 01. listopada 2018. do 31. prosinca 2018.

U toku su slijedeći postupci:

- 1. Vincek d.o.o. Završje Podbelsko još uvijek nije u cijelosti isplatio dugovanje s osnova zakupnine za koje je izdano Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-125/2018 od 10.04.2018. godine od strane Javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina**
- 2. na presudu Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu posl. Broj. 26 Pr-46/2017-29 od 14. svibnja 2018. godine je podnesena žalba, i postupak je još uvijek u toku. Ovom presudom je utvrđena osnovanom prijavljena tražbina u stečajnom postupku stečajnog vjerovnika Stjepana Detelja, sada pokojnog, odnosno sada Roze Detelj, po osnovu naknade štete u prvom višem isplatnom redu u iznosu od 207.028,98 kn i uz obavezu da tužiteljici naknadi troškove postupka u iznosu od 25.871,57 kn.**
- 3. kod otvaranja stečajnog postupka kao dio imovine stečajnog dužnika utvrđeno je i potraživanje od hotela Luna d.o.o. temeljem presude P-114/2012 Trgovačkog suda u Zadru, na koju je izjavljena žalba već prije otvaranja stečajnog postupka. Stečajnog dužnika je u ovoj parnici zastupao odvjetnik Božidar Klepač pa sam preko njega u više navrata tražila informacije u kojoj fazi je postupak, obzirom da je žalba izjavljena prije više od 3 godine.**

Vincek d.o.o. je 10.01.2019. godine platio iznos od 50.000,00 kn, a isplatu preostalog dijela predlaže tokom ovog mjeseca.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji prije otvaranja stečaja stečajni dužnik ima potraživanja od Luna d.o.o. po presudi P-114/2012 u iznosu od 1.224.029,42 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
 - prodana su osnovna sredstva
 - prodane su nekretnine
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
 -
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
 - isplaćeni su razlučni vjerovnici
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
 - nema prijavljenih izlučnih prava
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
 - troškovi stečajnog postupka:
 - financijsko-računovodstvene usluge
 - procjene vrijednosti imovine
 - odvjetničke usluge
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
 - nije bilo zaposlenih djelatnika na dan otvaranja stečaja
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
 - nije bilo diobe
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju

Potrebno je završiti pranicu s Detelj Rozom, naplatiti dugovanje po Rješenju o ovrsi od Vincek d.o.o. Završje podbelsko i čeka se drugostiupanjska presuda u sporu s Luna d.o.o.

Prilog:

1. 1. Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava za razdoblje od 15.09.2015. do 31.12.2018. godine,

Mjesto i datum

Varaždin, 9. siječnja 2019.

Stečajni upravitelj

Katarina Conar-Brod, dipl.iur.

Conar **GRADUS** d.o.o.
u stečaju
Varaždin, Varaždinska ul. 100, 48100

GRADUS D.O.O U STEČAJU

JALKOVEC, VARAŽDINSKA ULICA, ODVOJAK II

Broj stečaja: St-104/15

OIB 26860069791

IBAN HR7023600001102501692

VARAŽDIN, 07.01.2019.

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU

FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA RAZDOBLJE

15.09.2015. - 31.12.2018.

I PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN

1. Prihodi od najamnine-ugovor Labos d.o.o	12.500,00
2. Prihodi od najamnine-ugovor Vincek d.o.o	495.880,36
3. Prihodi od prodaje imovine (pokretnine)	520.137,50
4. Prihodi od prodaje imovine (nekretnine)	6.340.000,00
5. Naplata potraživanja do otvaranja stečaja	4.970,97
6. Prihodi od kamata po viđenju	21,68
7. Prijenos sredstava ZA-BA	28,73
8. Prijenos troškova stečaja	445.000,00

UKUPNO:

7.818.539,24

II ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

1. Troškovi ulaganja u nekretninu	127.380,36
2. Naknada za usluge banaka	1.134,80
3. Obveza za PDV	212.940,59
4. Financijsko računovodstvene usluge	40.000,00
5. Odvjetničke usluge	13.125,00
6. Namirenje obveza prema razlučnom vjerovniku	6.292.060,96
7. Izrada nalaza i mišljenja za procj. nekretnina	17.625,00
8. Obveza za PDV-namirenje razlučnog vjer.	348.374,00
9. Obračun nagrade stečajne upraviteljice	582.984,54
10. Izdaci za uredski materijal, poštarine	972,96
11. Trošak javne objave financijskih izvještaja	690,00
12. Pristojbe, biljezi	1.570,00
13. Troškovi izrade štambilja	176,90
14. Usluge javnog bilježnika	5.863,94
15. Sanacija divljeg odlagališta	86.112,00

UKUPNO:

7.731.011,05

UKUPNI PRILJEVI:

7.818.539,24

	UKUPNI ODLJEVI:	7.731.011,05
	NOVČANA SREDSTVA NA ŽIRO RAČUNU:	87.528,19
	Stečajna upraviteljica:	
	Katarina Conar-Brod, dipl.iur	

GRADUS d.o.o.
 u stečaju
 Varaždin, Varaždinska ul., odvo. 2