

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257

e-mail. renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 20. travnja 2026.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Stečajni predmet:

Poslovni broj spisa: St-1149/2025

Stečajni sudac: Jadranka Mađeruh

Stečajni dužnik:

Toka Bau j.d.o.o., Gornji Macelj, Gornji Macelj 66A, OIB: 66804022648

Predmet: Ispravak Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase – za izvještajno ročište

---

Stečajni upravitelj ispravlja izvješće, u dijelu 11. RADNICI I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE, i u dijelu 13. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA.

Ispravak je potreban jer je radnik Zlatko Malić obavijestio je stečajnog upravitelja da je u razdoblju od lipnja 2025. do veljače 2026. (uključivo) na bolovanju, te da su za cijelo vrijeme sva njegova potraživanja po osnovi naknade plaće za bolovanje namirena u potpunosti od HZZO-a, te da stoga nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku.

#### 11. RADNICI I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nastale su obveze za plaće radnika u otkaznom roku 30 dana od dana otvaranja stečajnog postupka koje iznose 1.721,05 eura prema tablici OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE.

Danom otvaranja stečajnog postupka prema podacima HZMO dužnik je imao tri prijavljena radnika. Poslani su dopisi radnicima zaposlenim kod stečajnog dužnika s najavom otkaza, upoznavanjem s pravima i otkaznim rokom. Nakon isteka 30 dana otkaznog roka radnici s objavljeni kao zaposlenici stečajnog dužnika. Nastale su obveze stečajne mase za bruto II plaće radnika u otkaznom roku 30 dana od dana otvaranja stečaja u iznosu od 1.721,05 eura.

Radnik Zlatko Malić obavijestio je stečajnog upravitelja da je u razdoblju od lipnja 2025. do veljače 2026. (uključivo) na bolovanju, te da su za cijelo vrijeme sva njegova potraživanja po osnovi naknade plaće za bolovanje namirena u potpunosti od HZZO-a, te da stoga nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku.

Izmjena je potrebna iz razloga što je nakon roka za slanje izvješća radnik Zlatko Malić obavijestio stečajnog upravitelja da je u razdoblju od lipnja 2025. do veljače 2026. (uključivo) na bolovanju, te

da su za cijelo vrijeme sva njegova potraživanja po osnovi naknade plaće za bolovanje namirena u potpunosti od HZZO-a, te da stoga nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku.

Tablica: OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE – plaće radnika u otkaznom roku

R.br.	RADNIK	Iznos plaće bruto II euro
1.	Dubravko Karakaš	926,11 €
2.	Tomislav Karakaš	794,94 €
	<b>UKUPNO:</b>	<b>1.721,05 €</b>

UKUPNO PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OBVEZE STEČAJNE MASE ZA PLAĆE RADNIKA U OTKAZNOM ROKU (zbroy točke 10. i točke 11.): 6.254,55 eura

### 13. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Imovina	Vrijednost (procjena)	Obveze (prijavljene tražbine)	Iznos
Nekretnine	-	1. tražbine 1. viši isplatni red	29.848,19 EUR
Pokretnine	10 .000,00 EUR*	2. tražbine 2. Viši isplatni red	6.589,38 EUR
		3. troškovi stečajnog postupka (minimalno)	6.254,55 EUR
		4. Razlučna prava (uvjetno, ovisno o ukupnom iznosu i namirenju)	*Nepoznato
		5. Nagrada za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi	- *
Ukupno:	10.000,00 EUR*	Ukupno:	42.692,12 EUR*

\*Napomena: Vrijednost pokretnine od 10.000,00 eura prema izjavi ranijeg zakonskog zastupnika Dužnika. Predlaže se napraviti procjenu po ovlaštenom sudskom vještaku.

\*Napomena: Nije poznato tko je razlučni vjerovnik niti iznos razlučnog prava. Na vozilo je upisano 2.7.2025. mjera ograničenog raspolaganja za vozilo rješenjeOvrha. Porezna uprava, Područni ured Krapina je izvijestila stečajnog upravitelja da porezna uprava nije zabilježila mjeru ograničenog raspolaganja za vozilo. U upisniku Financijske agencije nije upisana zabilježba. Stečajni upravitelj je uputio dopis MUP-u za podatke o zabilježenoj mjeri, do dana ovog izvješća nije zaprimio odgovor.

\*Napomena: Ranija uprava još nije predala u posjed vozilo stečajnom upravitelju. Ranija uprava je izjavila da će u slijedećih nekoliko dana predati vozilo u posjed stečajnom upravitelju.

\*Napomena: U troškove stečajnog postupka su uračunati predvidivi troškovi u narednom periodu od 12 mjeseci i obveze stečajne mase za plaće radnika u otkaznom roku

\*Napomena: Nagrada za rad stečajnog upravitelja nije računata u ukupne obveze.

Stečajni upravitelj

---

Renato Sabljic