



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U ZAGREBU

Broj: S-DO-364/15  
Zagreb, 26. lipnja 2018.  
VII SK/SK

Na broj: St-6818/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni postupak nad dužnikom: KARLA TEKS d.o.o. Zagreb, Kauzlarićev prilaz 13,  
OIB: 38702863429

PODNEŠAK

- predlagatelja Republike Hrvatske,  
Ministarstva financija,  
Porezne uprave

Sukladno zaključku naslovnog suda posl. br. gornji od 11. veljače 2022. predlagatelj se očituje na navode dužnika iz podneska od 04. prosinca 2018. na način da iste osporava u cijelosti kako slijedi:

Naime, temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3138/11 od 7. studenog 2011. i rješenja zemljišnoknjižnog odjela istog suda posl. br. Z-56256/11 na nekretnini koja je vlasništvo dužnika KARLA TEKS d.o.o. oznake z.k.č.br. 154/62 oranica vel. izgon. površine 824 čhv upisane u z.k.ul. 393 k.o. Mlaka uknjiženo je založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 376.219,69 kn za korist Republike Hrvatske.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak

Prema odredbama čl. 222. ZOO-a kada protekne vrijeme zastare, vjerovnik čije je potraživanje osigurano zalogom ili hipotekom može se namiriti samo iz opterećene stvari ako je drži u rukama ili ako je njegovo pravo upisano u javnoj knjizi. Prema tome, založno pravo je jače od zastare te je moguće namirenje i zastarjele tražbine, ali samo onog vjerovnika čije je potraživanje osigurano založnim pravom upisanim u zemljišne knjige i ako se ne radi o kamatama i drugim povremenim davanjima.

Nadalje, odredbom čl. 94. st. 7. i 10 OPZ-a/08 koji je bio na snazi u vrijeme donošenja spornih rješenja, kao i odredbama čl. 109. OPZ (N.N. 115/16, 106/18, 32/20. 42/20) regulirano je pravo naplate potraživanja iz opterećenih stvari.

Odredbom čl. 94. OPZ-a/08 propisano je da zastara prava na naplatu tražbine po osnovi poreza, kamata i troškova ne nastupa ako je tražbina osigurana založnim pravom ili hipotekom koji su upisani u javnu knjigu. U tom slučaju tražbina će se naplatiti iz opterećene stvari.

Kada protekne vrijeme zastare, porezno tijelo čija je tražbina osigurana zalogom ili hipotekom može se namiriti samo iz opterećene stvari ako je drži u neposrednom posjedu ili ako je njegovo pravo upisano u javnoj knjizi. Međutim, zastarjela tražbina po osnovi kamata ne može se namiriti ni iz opterećene stvari.

Odredbom čl. 109. st. 10. OPZ (N.N. 115/16, 106/18, 32/20. 42/20) propisano je da kad protekne vrijeme zastare, porezno tijelo čija je tražbina osigurana zalogom ili hipotekom može se namiriti samo iz opterećene stvari ako je drži u neposrednom posjedu ili ako je njegovo pravo upisano u javnoj knjizi. Zastarjela tražbina po osnovi kamata ne može se namiriti ni iz opterećene stvari.

Ujedno se navodi da je rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. Ovr-7524/18 od 17. svibnja 2019. obustavljena ovrha određena rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-2583/12 od 24. prosinca 202. i ukinute su sve provedene radnje. Naime, navedenim rješenjem o ovrsi određena je ovrha protiv ovršenika Karla Teks d.o.o. OIB: 38702863429, ovdje dužnika, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja, ovdje predlagatelja. Kako nekretnina nije prodana na drugoj dražbi to je ovrha obustavljena sukladno odredbi čl. 97. st. 4. Ovršnog zakona (N.N. 57/1996, 29/1999, 42/2000, 173/2003, 194/2003, 151/2004, 88/2005, 121/2005, 67/2008, 139/2010, 154/2011, 70/2012).

Dokaz: priklop spisa Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-7524/18

Iz navedenog je razvidno da su osporavanja dužnika iznesena u podnesku od 04. prosinca 2018. u cijelosti neosnovana te se ustraje u podnesnom prijedlogu.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG  
DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Sandra Kričković