



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Virovitici  
Stalna služba u Slatini  
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Posl.br. Z-3268/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici, po sucu Krunoslavu Gernhard, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zlosa Valerija, OIB: 96458208273, J.J.Strossmayera 109, Zdenci, zastupana po punomoćniku Branku Jurlina, odvjetniku iz Slatine, Trg sv. Josipa 1, protiv protustranke Šorman Ivan, Zdenci, J.J. Strossmayera 98, Šorman Ivo, Zdenci, Šorman Paulina, Zdenci, Šorman Reza, Zdenci, Šorman Jozo, Zdenci, Filić Pavo, OIB: 47656930611, Trenkova 39, Požega, Genda Marina, OIB: 22432189912, Kolodvorska 54, Krčenik, Podravska Moslavina, Šorman Saša, OIB: 21073531553, J. J. Strossmayera 145, Zdenci, Genda Roko, OIB: 57226006423, Kolodvorska 54, Krčenik, Podravska Moslavina, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1062 katastarske općine Zdenci na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 544/1 oranica zečevina 1 jutro 5755 m<sup>2</sup> te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Zlosa Valerija, OIB: 96458208273, J.J.Strossmayera 109, Zdenci

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2383 katastarske općine Zdenci na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 421 pod ograda 2895 m<sup>2</sup> ( oranica 2895 m<sup>2</sup>) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Zlosa Valerija, OIB: 96458208273, J.J.Strossmayera 109, Zdenci

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Zlosa Valerija, OIB: 96458208273, J.J.Strossmayera 109, Zdenci, zahtijeva uknjižbu prava vlasništva

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 544/1 oranica zečevina 1 jutro 5755 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1062 katastarske općine Zdenci
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 421 pod ograda 2895 m2 ( oranica 2895 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2383 katastarske općine Zdenci
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 27.04.2026., a završava dana 27.05.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Orahovica, 17. travnja 2026. godine

Sudac:  
Krunoslav Gernhard

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### Dostaviti:

1. Zlosa Valerija po opunomoćeniku Branku Jurlina, odv. iz Slatine, Trg sv. Josipa 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

13.05.2026 12:  
53

**Serijski broj  
certifikata**

111845150294769862842631599556499927820836627391

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18521589757d9bd8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-