



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-7491/2015

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 99390036462, Zagreb, Dubrava 132, 10. prosinca 2025.

z a k l j u č i o   j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 99390036462, Zagreb, Dubrava 132, upisane pod redom upisa 34.1. zaprimljeno 9. lipnja 2016. pod brojem Z-26169/2016, i to na temelju rješenja ovog suda poslovni broj St-7491/2015 od 6. lipnja 2016., a koja je upisana u zk.ul. br. 963 k.o. Resnik, zkč.br. 3495/5, u naravi stambeno poslovna zgrada broj 167 i dvorište, ulica Dubrava površine 482 m<sup>2</sup>, i to: 34. Suvlasnički dio: 32/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34), Dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade desno PT-B, ukupne površine 38,17 čm, označeno žutom bojom u nacrtu etažnog vlasništva.

## Obrazloženje

1. Podneskom od 5. prosinca 2025. stečajni upravitelj je predložio donijeti rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

2. Uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra sud je utvrdio da je izlučni vjerovnik upisan kao vlasnik nekretnine navedene u izreci pod brojem Z-60106/2024, zaprimljeno 10. prosinca 2024., na temelju kupoprodajnog ugovora od 18. kolovoza 2004. i tabularne izjave od 17. listopada 2024.

3. Slijedom navedenog, ovaj sud je primjenom odredbe čl. 90. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22 i 155/23) koja je lex specialis, naložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Zagreb, 10. prosinca 2025.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30880-774f1**

Kontrolni broj: **07c65-bd14a-278d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.