



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18902/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu po sucu dr. sc. Mirella Rodin, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Keko Veljko, OIB: 37316100628, Barbat 9, Barbat, Rab, zastupan po punomoćniku Horvat Draženka, odvjetnica iz Raba, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog i određuje se ispravak zemljišnoknjižnog upisa na nekretnini, kako slijedi: zk.ul. 934, k.o. Barbat, na k.č.br. 512/11, površine 32 m², pašnjak, na kojoj je upisano društveno vlasništvo i kao korisnici:

Debelić Slavica rođ. Keko, Punta Križa, za 2/5 dijela,
Baričević Anđelka rođ. Keko, Novi Vinodolski, za 1/5 dijela,
Babić Josica rođ. Keko, Zagreb, za 1/5 dijela,
Opačić Marica pok. Mata, Zagreb,

te se određuje:

brisanje upisanog društvenog vlasništva i korisnika, te uknjižba prava vlasništva predlagatelja Veljka Keka, OIB: 37316100628, Barbat 9, Barbat, Rab, u cijelosti u 1/1 dijela.

II Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu.

Obrazloženje

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj Veljko Keko predložio je da se u zk.ul. 934 k.o. Barbat, na k.č.br. 512/11, briše upisano društveno vlasništvo i korisnici te da se predlagatelj uknjiži kao vlasnik u cijelosti.

U prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka naveo je da je predmetnu nekretninu u samostalnom posjedu više od 50 godina, te ju je stekao usmenim darovanjem od svoga oca Petra Keka pok. Josipa, koji je bio upisani posjednik iste u cijelosti.

Sud je izvršio uvid u isprave koje je predlagatelj priložio prijedlogu, i to: zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul. 934, posjedovni list br. 152, te izjavu oca predlagatelja Petra Keka.

Temeljem odredbe čl. 211. ZZK oglas je objavljen na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, Područnog ureda za katastar Rijeka – Ispostava Rab te Grada Raba, i to u razdoblju od 1. travnja 2025. do 1. svibnja 2025., u kojem roku nisu zaprimljene prijave ni prigovori.

Sud je uvidom u prijepis posjedovnog lista br. 152 k.o. Barbat utvrdio kako je upisani korisnik k. č. 512/11 sa 32 m² k.o. Barbat Keko Petar p. Josipa, Barbat 9. Iz izjave Petra Keka pok. Josipa od 20. studenog 2024. proizlazi kako je svom sinu Veljko Keko, između ostalih darovao i predmetnu nekretninu.

Stoga, kako stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, primjenom odredbe čl. 215. st. 1. ZZK-a, odlučeno je kao u izreci.

U Rabu, 23. rujna 2025.

Sudac:
dr. sc. Mirella Rodin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.09.2025 09:44

Serijski broj certifikata

9106695364985312419

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17782674756c61c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-