

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

Posl. br.: St-2745/2018

Kanc. br.: V-9-1

Pravna stvar:

Dužnik: **Naziv: RAAFOURTY d.d. u stečaju**
 OIB: 17742557834
 Adresa sjedišta: Zagreb, Vlaška 79

Radi: Stečaja;

Dostaviti: E-komunikacijom;

Primjerci: 1x (jednostruko)

Prilozi: Bez priloga;

PODNEŠAK
stečajnog upravitelja

- I/ Stečajni upravitelj se ovim putem u otvorenom roku očituje na podnesak razlučnog vjerovnika Slatinska banka d.d. od 17.01.2022. godine vezano uz navode uz obračun troškova unovčenja izvršen od strane stečajnog upravitelja.
- II/ Obračun troškova unovčenja nekretnina od 23.12.2022. godine je izrađen sukladno važećoj sudskoj praksi Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske te uputi nadležnog suda. U tom smislu je obračun troškova izrađen osnovano i zakonito budući da predmetna nekretnina još uvijek nije unovčena, a Stečajnim zakonom su propisani obvezni rokovi za izradu obračuna troškova unovčenja, kao i rok za unovčenje stečajne mase.
- Dodatno se ističe da predmetnim obračunom razlučni vjerovnik Slatinska banka d.d. nije doveden u nepovoljniji položaj jer se radi samo o obračunskom načinu namirenja te će se konačni obračun troškova izvršiti po unovčenju nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo Slatinske banke d.d. i unovčenja slobodne stečajne mase u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika.
- III/ U odnosu na navode vezane uz ostale troškove, odnosno regresnu tražbinu AORT-a s osnove isplaćenih plaća radnika ističe se da se radi o zatečenom stanju u poslovnim knjigama te da su obračuni i isplate izvršene u razdoblju dok je dužnost obavljao raniji stečajni upravitelj.

Neovisno o navedenom, AORT je predmetne iznose isplatila radnicima sukladno odredbama Zakona o osiguranju radničkih tražbina te se iste odnose na neisplaćene plaće i naknade plaće sukladno čl. 8. Zakona o osiguranju radničkih prava.

U odnosu na predvidive obveze stečajne mase ističem da su iste procijenjene realno budući da je stečajni dužnik stranka nekoliko parničnih postupaka u okviru kojih se mogu javiti sudski i odvjetnički troškovi, a ovisno o ishodu postupka. Neovisno o navedenom, u slučaju da se ne ostvari za plaćanjem predvidivih troškova, zadržani iznosi će svakako biti raspoređeni stečajnim vjerovnicima u okviru namirenja.

- IV/** Vezano uz navode o završetku stečajnog postupka u skorom roku, ističem da je za zaključene potrebno okončati sve postupke, uključujući i ovršni postupak za nekretnine u Lipiku te unovčiti stečajnu masu u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika.

Imajući u vidu navedeno, za očekivati je da se stečajni postupak neće okončati u relativno kratkom roku kako to navodi razlučni vjerovnik u svojem podnesku.

Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj