

**STEČAJNI UPRAVITELJ
HRVOJE LJUBAS**

Zagreb, Kolarova 9 / hrvoje_ljubas@outlook.com
+385 (0) 98 810 058 / OIB: 89014252886

Stečajna masa iza Agro-Kop d.o.o. u stečaju.
Kolarova 9, 10 000 Zagreb
Hrvatska

Zagreb 11.05.2025.

Zastupan po Stečajnom upravitelju
Hrvoje Ljubas mag.oec.

Posl.br. St-5778/2016
Stečajni sudac: Lucija Butigan

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg J. F. Kennedyja 11
10000 Zagreb

Predmet podneska:

- Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika o načinu unovčavanja nekretnine Dužnika
-

I/ Dana 11. travnja 2025. godine doneseno je rješenje o nastavku stečajnog postupka nad dužnikom AGRO-KOP društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Kolarova ulica 9, OIB: 11211078682 koje je u biti stečajna masa. Budući da je pronađena naknadna imovina – nekretnina upisana u Općinski sud u Karlovcu, ZK odjel Ogulin, K.O. Plaški, ZK ul. 2543, kat. č. 1370, površina 20932 m2 ORANICA

II/ Nadalje, stečajni upravitelj pribavio je procjembeni elaborat zk.č.br 1370, upisana u zk.ul.br. 2543, k.o. Plaški, oranica, Plaški od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina g. Tomislav Trputac dipl.ing.građ, koji je u istome naveo činjenicu da nekretnina ima procijenjenu tržišnu vrijednost od:

- o zk.č.br. 1370: 13.600,00 EUR

Trošak procjembenog elaborata iznosi 500,00 Eura plus PDV.

- **Prilog – Procjembeni elaborat**

III/ Trenutno dužnik ne raspolaže sa novčanim sredstvima. Gore navedeni trošak će se namiriti od prodane imovine kao troškovi stečajne mase

IV/ Shodno navedenom, stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj će se raspravljati o načinu unovčavanja gore navedene imovine.

Stečajna masa iza Agro-Kop d.o.o. u stečaju
Koje zastupa stečajni upravitelj Hrvoje Ljubas