



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

59. St-4524/15

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Jeleni Antić Šego, u stečajnom postupku nad dužnikom PEKARA BATKOVIĆ d.o.o. u stečaju Kutina, Kralja Petra Krešimira IV 10, OIB: 47450599561, 12. prosinca 2019.,

#### z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, i to u zk. ul. br. 6517, k.o. 316199 Kutina, k.č.br. 8292/1, zgrada, parkiralište i dvorište pod Husainom, površine 1001 m<sup>2</sup>, predaje se kupcu:

ARMAGOR ESTATE d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb, OIB:35067013886

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno dana 23. listopada 2019. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

#### Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnina opisanih u izreci postalo pravomoćno 23. listopada 2019., a kupac je rješenjem o dosudi oslobođen plaćanja kupovnine jer je postignuta cijena manja od položene jamčevine, stoga se smatra da je kupac u cijelosti platio kupovninu jer će se iz iznosa uplaćene jamčevine izdvojiti iznos koji predstavlja kupovninu i to za namirenje u smislu odredbe čl. 254. Stečajnog zakona („Narodne novine br. 71/15 i 104/17).

Slijedom navedenog na temelju odredbe čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ), odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 12. prosinca 2019.

Sudac  
Jelena Antić Šego

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

## Dostaviti:

1. stečajnom upravitelju,
2. Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 4. listopada 2019. (list 914-918 spisa), te rješenje o ispravku od 10. listopada 2019. (list 931-933 spisa)
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 4. listopada 2019. (list 914-918 spisa), te rješenje o ispravku od 10. listopada 2019. (list 931-933 spisa)
4. FINA , uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 4. listopada 2019. (list 914-918 spisa), te rješenje o ispravku od 10. listopada 2019. (list 931-933 spisa)
5. ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106,
6. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-409ba**

Kontrolni broj: **0eb49-445d9-69a54**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JELENA ANTONIĆ ŠEGO, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.