



ODVJETNIK

Damir Pokupec

Frankopanska 2A, 10000 Zagreb

Tel: +385 1 3776 222, fax: +385 1 63 13 193

e-mail: damir.pokupec@odp.hr

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2

42000 Varaždin

Poslovni broj: St-20/2005

Zagreb, 03.11.2021. godine

Stečajni dužnik: MEPLAST d.d. u stečaju, Čakovec, Ivana Mažuranića 2, OIB: 25959826478, zastupano po stečajnom upravitelju Želimiru Uršulinu

Razlučni vjerovnik: TRIGLAV OSIGURANJE d.d., iz Zagreba, Antuna Heinza 4, OIB: 29743547503, zastupano po Damiru Pokupcu, odvjetniku u Zagrebu, Frankopanska 2A

ZAHTJEV ZA OSLOBAĐANJE OD POLAGANJA KUPOVNINE

putem e-komunikacije sudu

Razlučnog vjerovnika Triglav osiguranje d.d. će u ovom postupku zastupati Damir Pokupec, odvjetnik u Zagrebu, Frankopanska 2A, te se moli Naslov da sva pismena dostavlja na navedenu adresu iskazanog punomoćnika.

Dokaz: - *generalna punomoć broj Su-142/2021, deponirana kod Trgovačkog suda u Varaždinu*

I. U predmetu pod gornjim brojem Razlučni vjerovnik obavještava Naslov da je uplatio jamčevinu te će se pojaviti u ulozi kupca na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, a koja za predmet prodaje ima nekretninu u vlasništvu Stečajnog dužnika, i to:

- nekretnina kčbr. 202/2/1/1/1 ZGRADA I DVOR, površine 630 čhv, i to suvlasnički dio 47607/413803 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Kancelarijski prostori br. 12 na II katu građevine, površine 476,07 m² (u planu posebnih dijelova zgrade označeno roza bojom), upisanu u zk. ul. br. 6664 E, k.o. 302813 ČAKOVEC, upisano kod Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, (dalje u tekstu: Nekretnina).

Dokaz: - *potvrda o uplati jamčevine*

II. Druga elektronička dražba za predmetnu Nekretninu završava dana 17.11.2021. godine u 13:59:59 sati.

III. Na predmetnoj Nekretnini Razlučni vjerovnik ima upisano pravo zaloge, i to:

- na temelju Ugovora o zajmu br. TP 10-05 od 22.04.2005.g. uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 1.200.000,00 kuna, uvećano za kamate, zakonske zatezne kamate, te ostale eventualne troškove sukladno Ugovoru o zajmu, za korist: TRIGLAV OSIGURANJE D.D., RIJEKA.

Tražbina Razlučnog vjerovnika prijavljena je kao razlučno pravo na način da osigurane tražbine Razlučnog vjerovnika prema Stečajnom dužniku iznose po kreditu br. 1500980, kreditu 1500358, kreditu 1500469 i kreditu br. 1500421, na dan 03.11.2021. godine ukupno **3.231.581,72 kn** (slovima: tri milijuna dvjesto trideset jedna tisuća petsto osamdeset jedna kuna i sedamdeset dvije lipe), i to **glavnica 900.000,00 kn** (slovima: devetsto tisuća kuna), **ugovorne kamate 134.367,93 kn** (slovima: sto trideset četiri tisuće tristo šezdeset sedam kuna i devedeset tri lipe) i **zakonske zatezne kamate do dana 03.11.2021. godine 2.197.213,79 kn** (slovima: dva milijuna sto devedeset sedam tisuća dvjesto trinaest kuna i sedamdeset devet lipa),

Dokaz: - Izvod otvorenih stavki na dan 03.11.2021. godine
 - uvid u zemljišne knjige

IV. Slijedom navedenog, za slučaj da Razlučni vjerovnik stavljanjem ponuda na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi kupi predmetnu Nekretninu Razlučni vjerovnik sukladno čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona, a u vezi s čl. 107. Ovršnog zakona, ovim putem pravodobno podnosi Naslovnom sudu zahtjev za oslobađanje od polaganja kupovnine.

Za Razlučnog vjerovnika:

Damir Pokupec, Odvjetnik