

Stečajna upraviteljica
Nensi Matijević
Osijek, Novogradiška 35
Mob:+385098558142
e-mail:nensi.matijevic8@gmail.com

**TRGOVAČKI SUD
VARAŽDIN
B. Radića 2
42000-Varaždin**

Na posl.br.St-197/2022

STEČAJNI DUŽNIK:POŽGAJ d.o.o.u stečaju Veliki Bukovec, Dravska 24, OIB:97022429963

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

Stečajna upraviteljica je temeljem Zaključka Naslovnog suda posl.br.St-197/2022-179 od 21. 10.2025.g. podnijela FINI Zahtjev za prodaju preostalih nekretnina koje čine stečajnu masu.

Dana 05.11.2025.g. stečajna upraviteljica je zaprimila obavijest FINE o nemogućnosti postupanja po predmetnom Zahtjevu budući da u točki IV.e) Zaključka o prodaji iznos jamčevine koju kupac mora uplatiti a koja je naznačena u iznosu od 250.000,00€ ne odgovara iznosu od najmanje 10% utvrđene vrijednosti koja iznosi 257.340,00€. Nadalje, u Zaključku je naznačen pogrešan iznos početne cijene za nadmetanje na četvrtoj dražbi koji je naznačen u iznosu od 0,13€ ,a treba stajati iznos 1,00€.

Također, je skrenuta pozornost da dražbeni korak za utvrđenu vrijednost nekretnine iznosi 2.500,00€.

Slijedom navedenog predlaže se sudu ispravak predmetnog Zaključka i to u dijelu označenim pod rednim brojem IV.koji se odnosi na UVJETE PRODAJE i to u:

točki b) u dijelu koji se odnosi na četvrtu dražbu na način da umjesto iznosa 0,13€ treba stajati iznos od 1,00€, te u

točki e) u dijelu koji se odnosi na brojčano iskazani iznos jamčevine na način da umjesto iznosa od 250.000,00€ treba stajati iznos 257.340.00€.

Ujedno se predlaže dopuna Zaključka sukladno napomeni FINE na način da se u istom naznači visina dražbenog koraka u iznosu od 2.500,00€.

Osijek,05.11.2025.g.

Stečajna upraviteljica

Prilog:

1.)Obavijest FINE od 03.11.2025.g.