



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-45/15-255

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **DOM d.o.o. „u stečaju“ Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB: 80841651614, MBS: 030075466**, dana 10. svibnja 2019. g.,

r i j e š i o j e

1. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom **DOM d.o.o. „u stečaju“ Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB: 80841651614, MBS: 030075466**.
2. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.
3. Obvezuje se stečajna upraviteljica da završi sve poslove vezane za uredno zaključenje stečajnog postupka kao što su zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika, izrada završnih izvješća te o tome podnijeti izvješće stečajnom sucu, podmirenje preostalih troškova stečajnog postupka.
4. Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru pravnih osoba Trgovačkog suda u Osijeku, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-45/15 od 23. travnja 2015. g. (pravomoćno 1.6.2015. g.) otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **DOM d.o.o. „u stečaju“ Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB: 80841651614, MBS: 030075466**.

Poziv za završno ročište objavljen je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 19. ožujak 2019. g. te je završno ročište održano 9. svibnja 2019. g. na kojem je stečajna sutkinja objavila da će se raspraviti završno izvješće stečajne upraviteljice te završni račun.

Na gore navedenom završnom ročištu stečajna upraviteljica podnijela je izvješće te je navela slijedeće podatke u odnosu na završni račun stečajnog dužnika te račun prihoda i rashoda tijekom stečajnog postupka i to:

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi za razdoblje od 23.04.2015.do 01.02.2019. godine (temeljeni na novčanom tijeku)

Prihodi

Br.	Priljev sredstava na žiro račun	Iznos (kn)
1.	Prihod od zakupnine	1.706.707,00
2.	Prihod od prodaje parkirališta	165.313,00
3.	Naplaćeni troškovi , priljev sa žiro računa Trgovačkog suda	667.910,95
4.	Prihod od kamata	327,10
5.	Naplata potraživanja prije stečaja	12.476,00
	UKUPNO	2.552.734,05

Rashodi

Br.	Odljev sredstava sa žiro računa	23.04.2015-11.02.2019.
1.	Revizija poslovanja	100.000,00
2.	Izrada energetskog certifikata	67.900,00
3.	Nagrada stečajnom upravitelju V.Ljubičić	20.034,84
4.	Usluge procjene	8.000,00
5.	Troškovi plaća	31.428,74
6.	Usluge knjigovodstva	81.080,00
7.	Sudski troškovi i pristojbe	92.060,50
8.	Uredski materijal	2.247,12
9.	Usluga po zapis. sa ročišta od 20.11.2015.	2.000,00
10.	PTT troškovi	517,38
11.	Odvjetničke usluge	160.336,25

12.	Plin i struja	102,61
13.	Trošak popravka objekta	63.580,00
14.	Komunalna naknada i pričuva	59.992,43
15.	Troškovi platnog prometa	4.674,69
16.	Troškovi oglašavanja	9.175,00
17.	Trošak obrade i zbrinjavanje arhive	37.477,40
18.	PDV	324.232,84
19.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	533.888,00
	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	1.598.727,05

Na dan 18.02.2019.god. na žiro računu se nalaze novčana sredstva od 1.833.009,33 kn

II ZAVRŠNA BILANCA

	NEKRETNINE		
	Opis nekretnine	Procjenjena vrijednosti (kn)	Kupoprodajna cijena (Kn)
1.	Nekretnina upisana u zk.ul. br.7116 k.o. Osijek kč.br.10781/6	11.951.960,00	5.062.500,00
2.	Parkirališta P12 u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u Osijeku	23.335,00	23.500,00
3.	Parkiralište P26 u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u Osijeku	20.040,48	16.281,00
4.	Parkiralište P27 u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u Osijeku	21.240,00	19.125,00
5.	Parkiralište P29 u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u Osijeku	20.300,00	18.411,00
6.	Parkiralište P33 u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u 2.247,12Osijeku	18.292,00	14.823,00

7.	Parkiralište P15-1 u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u Osijeku	18.292,00	14.823,00
8.	Parkiralište P15-1 u stambenoj zgradi Ilirska 25 i 27	24.525,53	22.100,00
9.	Parkiralište P7-1 u stambenoj zgradi Ilirska 25 i 27	22.161,35	20.000,00
10.	Četiri parkirališna mjesta ul. I. Gundulića 36 A,B,C (1A,1B,1C IH) izvanknjižno vlasništvo	15.800,00	16.250,00
	UKUPNO NEKRETNINE	54.878.245,09	5.227.813,00
	POTRAŽIVANJE OD KUPACA	437.338,00	12.476,00
	NAJAMNINA		1.706.707,00
	UKUPNO	62.901.445,42	6.943.996,00

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA Regionalni centar Zagreb Nagodbeno vijeće HR02 Zagreb 27. veljače 2015. god. U prijedlogu FINA navodi da je dana 06. 11.2014. god. donijela rješenje o obustavi postupka predstečajne nagodbe temeljem čl.65 st.1 t. 2 Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje i provođenje stečajnog postupka pokrenut je prethodni postupak Rješenjem naslovljenog suda 16. ožujka 2015. god.

Zapisnik o primopredaji dokumentacije od 12.10.2018.god. je dostavljen u spis.

Rješenjem broj : 6 St-45/15-6 od 23. 04.2015. god. otvoren je stečajni postupak nad Dužnikom

Ispitno i izvještajno ročište održano je 20.11.2015. god.

Priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda- 2.147.046,35 kn

Priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda –11.571.874,16 kn

Naknadno ispitno ročište održano je 12. 04.2016. god.

Priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda : 344.000,19 kn

Ukupno : I viši isplatni red : 2.147.046,35 kn

Ukupno : II viši isplatni red : 11.915.874,35 kn

Na prvom izvještajnom ročištu održano 20.11.2015. god. osnovan je Odbor vjerovnika od 3 člana u sastavu MF Porezna uprava, Zagrebačka banka dd i predstavnik zaposlenika Mario Kralj.

Na nekretnini upisana u zk.ul. br.7116 k.o. Osijek kč.br.10781/6 br.1 založna prava prijavili su sljedeći vjerovnici:

-Zagrebačka banka d.d. Zagreb - temeljem Ugovora o založnom pravu od 20.12.2011. god. Ov-1177/12 uknjiženo je založno pravo na iznos od 4.750.000,00 kn uvećano za ugovorene kamate

-Josip i Smiljana Grubišić, Dragutin Ljubej i Zdravka Zorić Ljubej svi iz Osijeka - temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina i osnivanju založnog prava od 22.11.2013. god. solemniziranog po j.b. Lidiji Perić pod br. ov-10946/13 u iznosu od 3.000.000,00 kn uvećano za ugovorene i zatezne kamate

Grubišić Josip i Smiljana, Ljubej Dragutin i Zdravka su temeljem Ugovora o naplatnom ustupanju – prodaji potraživanja 12.10. 2016. god. broj OV-10798/16 broj OV-10830/16, broj OV-10867/16 , broj OV -10894/16 i Aneksa ugovoru o naplatnom ustupanju – prodaji potraživanja od 2.11.2016. god. prodali svoje potraživanje društvu SILBA d.o.o. Korod

-Odvjetnici Super Darko, Kovačev Ivica i Rabar Branko iz Osijek Europske Avenije 3 - temeljem Ugovora o zalogu od 17.06.2014 br. ov-3761/14 i ov-3784/14 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 723.506,57 kn na ime troškova nagrade za zastupanje

-RH MF , Porezna uprava Područni ured Osijek – temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku od 1.rujna 2014. god. broj OVR-2096/2014 uknjiženo je pravo zaloga u iznosu od 539.563,23 kn.

-Modular d.o.o. – temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini br. OV-764/15 I br. OV-782/15 u iznosu od 2.000.000,00 kn

Radi pobijanja pravnih radnji i brisanja upisanog prava zaloga na nekretnini upisanoj u zk.ul. br.7116 k.o. Osijek pokrenuta je tužba protiv sljedećih razlučnih vjerovnika :

*- Šuper Darko, Kovačev Ivica i Rabar Branko V.p.s. – 723.506,57 kn
Sa tuženicima je sklopljen Sporazum o raskidu ugovora o zalogu koji je ovjeren kod j.b. Tatjane Kovačev dana 3.3.2017. god. Općinskom sudu u Osijeku podnesen je zahtjev da se izvrši uknjižba brisanja založnog prava na predmetnoj nekretnini*

- MODULAR d.o.o.V.p.s. – 2.000.000,00 kn

Budući da tuženik u roku od 30 dana nije podnio odgovor na tužbu , dana 20.03.2017. god. sud je donio presudu zbog ogluhe. Presudom je naloženo tuženiku da izda tabularnu ispravu podobnu za upis brisanja založnog prava. U protivnom će takovu ispravu zamijeniti presuda po njezinoj pravomoćnosti

-RH Porezna uprava Područni ured u Osijeku V.p.s. od 539.563,23 kn. Zatražena je obustava ovrhe te brisanje izvršenog upisa temeljem čl. 97. SZ , budući da je založno pravo stečeno tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka

Na nekretninama stečajnog dužnika - 8 parkirališta od kojih se 6 nalazilo u zgradi mješovite uporabe Ivana Gundulića 23 u Osijeku i 2 parkirališta u stambenoj zgradi Ilirska 25 i 27, upisana založna prava prijavili su sljedeći vjerovnici :

- MAR- CO. INVEST d.o.o. na temelju ugovora o zalogu od 15.05.2014. god. broj OV-2051/14 uknjiženo je pravo zaloga u iznosu od 40.000,00 kn
- HB- Produkt d.o.o. – na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 14. 05.2014. god. br. Ov-1913/14 uknjiženo je pravo zaloga na nekretninama u iznosu od 500.000,00 kn
- RH MF Porezna uprava, na temelju rješenja od 30.12. 2014. God. br. Ovr-2894/14 i ovr-2894/14 uknjižuje se ovršno pravo zaloga na nekretninama u iznosu od 539.563,23kn sa zateznim kamatama.
- Fasader boja d.o.o. temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama u iznosu od 394.090,20 kn

Radi brisanja upisanih razlučnih prava na navedenim parkiralištima Odlukom Odbora vjerovnika pokrenute su na Trgovačkom sudu u Osijeku tužbe . Svi navedeni tereti su brisani temeljem sklopljenih sudskih nagodbi i priznanja tuženika.

Josip Grubišić I Dragutin Ljubej prijavila su stečajnoj upraviteljici Izlučno pravo na uredski namještaj, klimu i elemente nadstrešnice od cca 400 m² . Kako navedenom dokumentacijom nisu dokazali svoje vlasništvo nad navedenim pokretninama odbijen je njihov zahtjev da im se navedene pokretne predaju u posjed.

Za vjerovnike I višeg isplatnog reda izvršena je prijava potraživanja prema Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca.

Temeljem izvršnih rješenja, izvršena je isplata osiguranih radničkih potraživanja za 5 stečajnih vjerovnika – radnika u ukupnom iznosu od 61.122,40 kn.

Na prijedlog stečajnog upravitelja , a po rješenju naslovljenog suda br. 6 St-45/15-72 od 2. veljače 2016. god. provedena je revizija financijskih izvještaja za 2011-2015. god. Revizijom se trebalo utvrditi pravo stanje knjigovodstva društva i moguće poboje radnje. Reviziju financijskih izvješća izradio je Werkman d.o.o. iz Osijeka temeljem sklopljenog ugovora o provođenju revizije. Werkman d.o.o. vodio je za Dužnika i poslovne knjige.

Temeljem sklopljenih ugovora nekretnina dužnika u Ul. Jablanova 43 dana je u zakup sljedećim zakupoprimcima :

- Fokus d.o.o., -zakupnina 22.000,00 kn uvećano za PDV
- Prima namještaj d.o.o. – zakupnina 12.000,00 kn uvećano za PDV
- Skripta d.o.o.- zakupnina 8.000,00 kn uvećano za PDV

Iz zakupnine su podmireni sve obveze stečajne mase ,te ti troškovi nisu pali na teret razlučnih vjerovnika. Uz obvezu plaćanja zakupnine zakupci su plaćali , prema površini koju koriste ,struju, vodu , pražnjenje septičke jame, komunalnu i vodnu naknadu

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. br.7116 k.o. Osijek kč.br.10781/6 br.1 U1 Jablanova 43 prodavala se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama tj. javnim dražbama. Ovlašteni sudski vještak Anton Majnarić iz Osijeka procjenio je predmetnu nekretninu na iznos od 11.951.960,00 kn. Prva usmena javna dražba održana je 24. svibnja 2017. god. a prodana je na devetoj javnoj dražbi 10.07.2018. god. kupcu FOKUS d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4 OIB : 59082812808 za iznos od 5.062.500,00 kn.

Nakon unovčenja predmetne nekretnine i održanog ročišta za diobu kupovnine razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. je nakon namirenja troškova stečajnog postupka i stvarnih troškova, namirena u iznosu od : 4.394.589,05 kn.

Nakon procjene 8 parkirališta od strane ovlaštenog sudskog vještaka Antuna Majnarića I skidanja tereta, ista su unovčena prikupljanjem ponuda u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević.

Temeljem presuda Trgovačkog suda poslovni broj 6 P- 112/13-5 od 11.03.2013. god. i poslovni broj 2P- 111/13-4 od 21.03.2013. god. dužnik je bio izvanknjižni vlasnik četiri parkirališna mjesta ul. I. Gundulića 36 A,B,C (1A,1B,1C IH). Ovlašteni sudski vještak građevinske struke Livio Međurečan procjenio je navedena parkirališta na iznos od 15.800,00 kn . Kao nekretnine bez tereta prodavale se se prikupljanjem pisanih ponuda u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević.

Poslovna dokumentacija Dužnika je pregledana , dijelom izlučena i popisana , te je predana na pohranu i čuvanje u FILMOTEKA d.o.o. Osijek, Franje Krežme 11 Osijek OIB : 71610384513. Zapisnik o primopredaji dokumentacije od 12.10.2018.god. se dostavlja u privitku.

Parnice u tijeku

Tužitelj: DOM d.o.o. u stečaju

Tuženik: ZDRAVKA ZORIĆ-LJUBEJ (sada i Dragutin Ljubej, Josip Grubišić i Smiljana Grubišić)

V.p.s. – 3.000.000,00 kn

Radi: pobijanja pravni radnji stečajnog dužnika , P-188/16

Protiv Zdravke Zorić Ljubej podnesena je dana 5. prosinca 2015. godine tužba radi pobijanja pravnih radnji - Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina i osnivanju založnog prava od 22.11.2013. godine koji parnični postupak se vodio pred naslovnim sudom pod brojem P-661/16.

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj P-188/16-11 od 12. siječnja 2017. godine spojeni su parnični postupci P-188/16 (koji pred Trgovačkim sudom u Osijeku društvo Dom d.o.o. u stečaju vodi protiv tuženika Smiljane Grubišić, Josipa Grubišića i Dragutina Ljubeja radi pobijanja Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina i osnivanju založnog prava) i P-661/16 te se sada svi parnični postupci radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika - Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina i osnivanju založnog prava od 22.11.2013. godine vode u jedinstvenom parničnom postupku pod brojem P-188/16.

Poslovni broj: 6 St-45/15-255

Presudom Trgovačkog suda u Osijeku od 22.ožujka 2017. god. odbijen je naš tužbeni zahtjev .Na ovu presudu uložena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH.

Tužitelj: DOM d.o.o. u stečaju

Tuženik: SILBA d.o.o.; Dragutin Ljubej; Josip Grubišić; Smiljana Grubišić; Zdravka Zorić-Ljubej

V.p.s. – 3.000.000,00 kn

Radi: utvrđenja ništetnosti ugovora , P-709/16 , Status: prekid

Tužitelj je protiv tuženika podnio tužbu kojom zahtjeva da se utvrdi ništetnim Ugovor o naplatnom ustupanju – prodaji potraživanja od 12. listopada 2016. godine sklopljen između Ljubej Dragutin, Darda, OIB: 57217767877 V. Lisinskog 7, Grubišić Josip, OIB: 63603067795, Osijek, Laslovačka 22, Grubišić Smiljana, OIB: 55618585578, Osijek, Ivana Gundulića 36 a, Zorić Ljubej Zdravka, OIB: 15668641300, Osijek, Maceljska 18 kao cedenata i trgovačkog društva Silba d.o.o. Korog, Ive Lole Ribara 13, OIB: 28584599827 kao cesionara, kojim ugovorom je na nekretnini Dom d.o.o. uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 3.000.000,00 kn, i to na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 7116, k.o. Osijek, k.č.br. 10781/6 poslovna zgrada I ekonomsko dvorište ul. Jablanova 43 , ukupno 5500 m2 te se nalaze I. tuženiku SILBA d.o.o. Korog, Ive Lole Ribara 13, OIB: 28584599827 trpjeti upis brisanja založnog prava upisanog u zk.ul.br. 7116, k.o. Osijek, k.č.br. 10781/6 poslovna zgrada I ekonomsko dvorište ul. Jablanova 43 , ukupno 5500 m2 u iznosu od 3.000.000,00 kn sa svim troškovima, naknadama i kamatama, pod rednim brojem 11.1., list C, zemljišnoknjižni dnevnik Z-11154/13.

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda broj P-709/16 od 7. veljače 2017. godine određen je prekid postupka u ovoj pravnoj stvari do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem P-188/16, budući da isti predstavlja prethodno pitanje za rješavanje ovog spora.

Tužitelj: Josip Grubišić i Dragutin Ljubej

Tuženik: DOM d.o.o. u stečaju

P-605/2016

V.p.s. – 360.000,00 kn

Radi: predaje stvari u posjed

Tužitelji su dana 31. listopada 2016. godine ustali tužbom pred Trgovačkim sudom u Osijeku protiv tuženika. Tužitelji u tužbi navode kako tuženik bez ikakve pravne osnove drži u posjedu stvari specificirane u presudi, a koje stvari su na temelju ugovora o ustupanju amortizirane (rashodovane) opreme od 10. ožujka 2009. godine između trgovačkog društva RIVIERA d.o.o. Ivanovac i tužitelja prešle u vlasništvo tužitelja. Tužitelji tužbom traže povrat stvari specificiranih u presudi te naknadu prouzročenih parničnih troškova.

Presudom Trgovačkog suda u Osijeku broj P-605/16 od dana 17. ožujka 2017. godine tužbeni zahtjev tužitelja je u cijelosti odbijen kao neosnovan .Na prvostupanjsku presudu tužitelji su uložili žalbu.

Tužitelj: DOM d.o.o. u stečaju

Tuženik: Dragutin Ljubej; Josip Grubišić; Smiljana Grubišić; Zdravka Zorić-Ljubej

P-189/2017 , V.p.s. – 4.829.314,15 kn

Radi: pobijanje Ugovora o ustupu –prijenosu potraživanja umjesto ispunjenja

Nakon podnošenja tužbe postupak u ovoj pravnoj stvari pravomoćno je prekinut , sve dok Visoki trgovački sud RH pravomoćno ne odluči o tražbini društva DOM d.o.o. u stečaju prema RH u postupku broj Pž-4961/2016 , budući da odluka u toj pravnoj stvari predstavlja prethodno pitanje za rješavanje spora u povodu tužbe radi pobijanja pravnih radnji.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 465.000,00 kn , a iz njih će se namiriti vjerovnici prvog višeg isplatnog reda što predstavlja 21,8706%% ukupno priznatih tražbina prvog višeg isplatnog reda.

Red. br	VJEROVNIK	Priznata tražbina (kn)	Isplaćeno od AORPS(kn)	Ostatak za isplatu(kn)	Završna dioba(kn)	Preostala tražbina(kn)
1.	AGATIĆ VESNA Višnjevac, J. J. Strossmayera 14	90.968,56		90.968,56	19.895,37	71.073,19
2.	AMBRUŠ JANOS Vardarac, Lajoš Košuta 68	11.242,49		11.242,49	2.458,80	8.783,69
3.	BABIĆ DANILO Normanci, Kolodvorska 121	6.221,20		6.221,20	1360,61	4.860,59
4.	BALOG ROBERT Lug, novi red 4	6.434,72		6.434,72	1.407,31	5.027,41
5.	BARTOLIĆ VLADIMIR,Kozarac, Međimurska 45	7.681,70		7.681,70	1.680,03	6.001,67
6.	BEK DARKO Osijek, Vukovarska 232	15.528,39		15.528,39	3.396,15	12.132,24
7.	BEREŠ BILJANA	17.129,55		17.129,55	3.746,34	13.383,21

	Osijek, Kaštelanska 3					
8.	BILUŠIĆ BOŽO Gorjani, Bolokan 97	383,74		383,74	83,93	299,81
9.	CEVEK IMRE Bilje, Šandora Petefija 207	13.831,59		13.831,59	3.025,05	10.806,54
10.	CRNOBRNJA BOŠNJAK BOJANA, Tenja, Zagrebačka 2	34.003,55		34.003,55	7.436,78	26.566,77
11.	DOKMANAC IVAN Osijek, Karašička 12	6.568,50		6.568,50	1.436,57	5.131,93
12.	FERENC LASLO Kotlina, Glavna 17	490,75		490,75	107,33	383,42
13.	FURDI BRANKO Kozarac, B. J. Jelačića 43	7.631,14		7.631,14	1.668,98	5.962,16
14.	GAŠPAR DENIS Laslovo, Dr. Franje Tuđmana 3	30.441,60		30.441,60	6.657,76	23.783,84
15.	GAŠPAR MIRKO Laslovo, Pobjede 113	32.414,68		32.414,68	7.089,29	25.325,39
16.	GRGIĆ DALIBOR Osijek, Biogradska 16	6.025,31		6.025,31	1.317,77	4.707,54
17.	GROŠ BRANKO Čeminac, Ljudevita Gaja 50	8.191,48		8.191,48	1.791,53	6.399,95
18.	GRUBIŠIĆ JOSIP Osijek, Laslovačka 22	121.326,91		121.326,91	26.534,92	94.791,99
19.	HAJDINGER ISTVAN ,Lug, Š. Petefija 113	27.416,09	9.776,48	17.639,61	3.857,89	13.781,72
20.	HAJDINGER ISTVAN ml.,Lug, Petefi Šandora 113	6.221,20		6.221,20	1.360,61	4.860,59
21.	HEGEDIŠ JOSIP Suza, Željeznička 5	7.066,80		7.066,80	1.545,55	5.521,25

22.	HMURA BRANKO Jurj.Punitovački, Jurj.Punitovački 71	6.976,20		6.976,20	1.525,74	5.450,46
23.	HRG ALEN Osijek, Opatijska 40	5.074,17		5.074,17	1.109,75	3.964,42
24.	KAFEDŽISKA LENČE, Osijek, Vukovarska 97	3.383,52		3.383,52	740,00	2.643,52
25.	KAPOSTA IŠTVAN Korog, Silaška 6	24.293,93		24.293,93	740,00	2.643,52
26.	KELAVA DRAGAN Bizovac, Kralja Tomislava 322	387,32		387,32	84,71	302,61
27.	KIŠPAL ANDRAŠ Kotlina, Dože Đerđa 18	6.342,00		6.342,00	1.387,03	4.954,97
28.	KOLER MARIJO Vardarac, Šandora Petefija 213	6.493,00		6.493,00	1.420,06	5.072,94
29.	KORDIĆ VIKTOR Josipovac, Poštanska 59	63.800,83		63.800,83	13.953,62	49.847,21
30.	KOŠKI ŽELIMIR Satnica, Školska 5	2.500,94		2.500,94	546,97	1.953,97
31.	KRALJ KRUNOSLAV Čeminac, Ljudevita Gaja 53	19.585,67		19.585,67	4.283,50	15.302,17
32.	KRALJ MARIO Čeminac, Ljudevita Gaja 53	6.342,00		6.342,00	1.387,03	4.954,97
33.	KRALJ MARTINA Čeminac, Ljudevita Gaja 53	11.532,76		11.532,76	2.522,28	9.010,48
34.	KRAUS ANDRIJA Jurj.Punitovački, Jurjevac Punitovački 109	6.311,80		6.311,80	1.380,43	4.931,37
35.	KRŽELJ DINO Osijek, Vukovarska 2400	6.033,14		6.033,14	1.319,48	4.713,66
36.	KUKIĆ STIPO	31.110,72		31.110,72	6.804,10	24.306,62

	Karanac, Kolodvorska 14					
37.	KULJAK ALEN Grabovac, Brestovac bb	6.553,40		6.553,40	1.433,27	5.120,13
38.	KUREN ANDRIJA Cret Bizovački , Gupca Matije 65	385,53		385,53	84,32	301,21
39.	LONČARIĆ ŽELJKO Cret Bizovački , Gupca Matije 93	11.578,70		11.578,70	2.532,33	9.046,37
40.	LOVRIĆ FABIJAN Normanci, Kolodvorska 119	6.946,00		6.946,00	1.519,13	5.426,87
41.	LJUBEJ DRAGUTIN Darda, Vatroslava Lisinskog 7	120.800,47		120.800,47	26.419,79	94.380,68
42.	MAKEK SLAVKO Osijek, Mlinska 77	40.864,71	21.052,77	19.811,94	4.332,99	15.478,95
43.	MALIVOJEVIĆ VELIBOR, Bilje, I. Mažuranića 25	18.663,60		18.663,60	4.081,84	14.581,76
44.	MALOVIĆ SLAVKO Darda, Kralja Dimitra Zvonimira 7	43.928,52		43.928,52	9.607,43	34.321,09
45.	MARIČIĆ DRAGAN Višnjevac, Lugarski put I 4	32.887,78		32.887,78	7.192,75	25.695,03
46.	MARJANOVIĆ SLOBODAN Darda, Kneza Trpimira 21	18.516,70		18.516,70	4.049,71	14.466,99
47.	MARKOVIĆ-MANDIĆ IVAN Normanci, Kolodvorska 131	6.070,20		6.070,20	1.327,59	4.742,61
48.	MATIĆ MIHALJ Lug, Ulica novi red 2	12.612,66		12.612,66	2.758,46	9.854,20
49.	MEĐUGORAC VEDRAN, Darda, Sv. I Krstitelja 82	6.206,10		6.206,10	1.357,31	4.848,79
50.	MERKAŠ GORAN	6.493,00		6.493,00	1.420,06	5.072,94

	Čelije, Ivanova ulica 3					
51.	MIKAC ZLATKO Osijek, Vladimira Nazora 1a	6.342,00		6.342,00	1.387,03	4.954,97
52.	MILIČEVIĆ ILIJA Kuševac, Ljudevita Gaja 18	369,39		369,39	80,79	288,60
53.	MILIČIĆ STIPAN Erdut, Oraški put 101	28.341,60		28.341,60	6.198,48	22.143,12
54.	MILISAV ŽELJKO Tenja, Matije Vlačića 71	21.341,33		21.341,33	4.667,48	16.673,85
55.	MOLNAR LAJOŠ Vardarac, Šandora Petef ja 135	35.392,34		35.392,34	7.740,52	27.651,82
56.	MOLNAR ZOLTAN Vardarac, Petofi Šandora 198	7.081,90		7.081,90	1.548,85	5.533,05
57.	MOLNAR ZORAN Darda, Osječka 45	11.919,12		11.919,12	2.606,78	9.312,34
58.	MURK IVAN Čeminac, Školska ulica 14	6.083,65		6.083,65	1.330,53	4.753,12
59.	MURK KRISTIJAN Novi Čeminac, Vukovarska 5	7.092,80		7.092,80	1.551,24	5.541,56
60.	MURK STJEPAN Novi Čeminac, Džemala Bijedića 5	6.987,10		6.987,10	1.528,12	5.458,98
61.	NAĐ BILJANA Osijek, Plješevička 8a	52.903,28	9.290,62	43.612,66	9.538,35	34.074,31
62.	OCVIRK DAVOR Darda, Osječka 20	19.645,20		19.645,20	4.296,52	15.348,68
63.	OCVIRK ZVONKO Darda, Osječka 20	7.636,40		7.636,40	1.670,13	5.966,27
64.	PASTVA ANDRIJA Osijek, Vatrogasna 37	24.671,04		24.671,04	5.395,70	19.275,34

65.	PASTVA-KUREL IVANA Osijek, Vatrogasna 37	6.749,11		6.749,11	1.476,07	5.273,04
66.	PILJ ZDRAVKO Antunovac, Kralja Zvonimira 6	23.982,44		23.982,44	5.245,10	18.737,34
67.	PONJAVIĆ JAGO Bilje, Tina Ujevića 12	385,53		385,53	85,63	299,90
68.	POZNANOVIĆ ŽIVOJIN Borovo, Binogradska 11	12.568,36		12.568,36	2.748,78	9.819,58
69.	PUAČ BORISLAV Ordanja, 30.svibnja 9	54.222,93		54.222,93	11.858,88	42.364,05
70.	RADOVIĆ SINIŠA Poganovci, Miroslava Kreže 17	12.502,72		12.502,72	2.734,42	9.768,30
71.	SEKALEC MILAN Cret Bizovački, Gupca Matije 158	396,29		396,29	86,67	309,62
72.	SEKALEC NIKOLA Cret Bizovački, Gupca Matije 99	407,05		407,05	89,02	318,03
73.	SILOVIĆ STJEPAN Korog, Silaška 2	26.668,40		26.668,40	5.832,54	20.835,86
74.	SUBIĆ ŽIVKO Valpovo, Eugena Kvaternika 36	20.597,60	7.810,66	12.786,94	2.796,58	9.990,36
75.	ŠČURIĆ BRIGITA Osijek, Sv. L. B. Mandića 139	62.227,65	9.290,62	52.937,03	11.577,65	41.359,38
76.	ŠIMIĆ SLAVOLJUB Darda, Osječka 98	6.175,90		6.175,90	1.350,71	4.825,19
77.	ŠIPOC ROLAND Kotlina, Dože Đerđa 3	6.191,00		6.191,00	1.354,01	4.836,99
78.	ŠNAJDER ZOLIKA Lug, Petefi Šandora 117	28.868,99		28.868,99	6.313,82	22.555,17
79.	ŠTADLER ANTUN Tenja, Vjekosalva Hengla 36a	10.783,08		10.783,08	2.358,32	8.424,76

80.	ŠTADLER STEVAN Beli Manastir, Bračka 7	10.722,01		10.722,01	2.344,97	8.377,04
81.	ŠUMIGA KRISTIJAN Josipovac, Poštanska 57	11.242,50		11.242,50	2.458,80	8.783,70
82.	TAKAČ JANOS Kopačevo, Ribarska 36	13.251,73		13.251,73	2.898,23	10.353,50
83.	TORDINAC LEON Aljmaš, Mladena Palinkaša 5	6.462,80		6.462,80	1.413,45	5.049,35
84.	VALKAI ENDRE Lug, Š.Petefija 107	28.408,13		28.408,13	6.213,03	22.195,10
85.	VIDENVIĆ TOPLICA, Osijek, M. Divalta 120	28.214,67		28.214,67	6.170,72	22.043,95
86.	VODANOVIĆ SLAVKO, Tenja, Ivana Mažuranića 17	8.128,66		8.128,66	1.777,79	6.350,87
87.	VRBANIĆ DARKO Čeminac, Matije Gupca 8	13.002,45		13.002,45	2.843,71	10.158,74
88.	ZJALIĆ MILENKO Darda, Šandora Petefija 40	11.919,12		11.919,12	2.606,78	9.312,34
89.	ŽAJA MATO Osijek, Stadionsko naselje 29	6.357,10		6.357,10	1.390,34	4.966,76
90.	ŽERJAV DRAGUTIN Darda, Š.Petefija 36	6.644,00		6.644,00	1.453,08	5.190,92
91.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Osijeku	504. 63,66	3.901,25	500.362,41	109.432,26	390.930,15
92	Agencija za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca			61.122,40	13.367,84	47.754,56
Ukupno		2.126.135,94	61.122,40	2.126.135,94	465.000,00	1.661.135,94

Poslovni broj: 6 St-45/15-255

Budući da je sva raspoloživa imovina stečajnog dužnika unovčena stečajna upraviteljica je predložila zaključenje stečajnog postupka te da se nakon zaključenja stečajnog postupka ovlasti da u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase završi sljedeće parnične postupke:

1. P-188/16 pred Trgovačkim sudom u Osijeku po tužbi stečajnog dužnika protiv Zdravke Zorić –Ljubej sada i Dragutin Ljubej, Josip Grubišić i Smiljana Grubišić radi pobijanja pravnih radnji V.p.s. – 3.000.000,00 kn . Predmet se nalazi po žalbi tužitelja na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu
2. P-709/16 pred Trgovačkim sudom u Osijeku po tužbi stečajnog dužnika protiv SILBA d.o.o.; Dragutina Ljubej; Josipa Grubišić; Smiljane Grubišić i Zdravke Zorić-Ljubej radi utvrđenja ništetnosti ugovora V.p.s. – 3.000.000,00 kn Status: prekid do donošenja drugostupanjske presude u predmetu P-188/16.
3. P-605/2016 pred Trgovačkim sudom u Osijeku po tužbi Josipa Grubišić i Dragutina Ljubej protiv stečajnog dužnika radi predaje stvari u posjed V.p.s. -360.000,00 kn
Predmet se nalazi po žalbi tužitelja na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu.
4. P-189/2017 pred Trgovačkim sudom u Osijeku po tužbi stečajnog dužnika protiv tuženika Dragutin Ljubej; Josip Grubišić; Smiljana Grubišić; Zdravka Zorić-Ljubej radi pobijanja Ugovora o ustupu –prijenosu potraživanja umjesto ispunjenja V.p.s. – 4.829.314,15 kn Status : prekid do donošenja drugostupanjske presude u predmetu P-10/13.
5. P-10/13 pred Trgovačkim sudom u Osijeku po tužbi stečajnog dužnika protiv Republike Hrvatske radi naknade štete V.p.s.- 4.829.314,15 kn Predmet se nalazi na Visokom trgovačkom sudu RH po žalbi tuženika RH i vodi se pod br. PŽ-4961/2016

Stečajna upraviteljica navela je da je trenutačno stanje novčanih sredstava na žiro računu st. dužnika 527.379,61 kn.

Stečajna upraviteljica predložila je da se nakon namirenja preostalih troškova stečajnog postupka sva preostala sredstva cca 495.000,00kn rezerviraju za vođenje navedenih parničnih postupaka, a koji iznos će se sa žiro računa stečajnog dužnika prebaciti na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku

Stečajna upraviteljica predložila zaključenje st. postupka nad dužnikom sukladno čl. 196 SZ.

ŽDO i nazočni pun. vjerovnika su se suglasili te je Skupština vjerovnika donijela sljedeće Odluke:

1. Usvaja se završno izvješće i završni račun stečajne upraviteljice i prijedlog za zaključenje stečajnog postupka.

Poslovni broj: 6 St-45/15-255

2. Odobrava se prijedlog stečajne upraviteljice da se iznos od cca 495.000,00 kn rezervira za vođenje gore navedenih parničnih postupaka a koji iznos će se sa žiro računa stečajnog dužnika prebaciti na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku – kartica predmeta.

Kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je temeljem čl.196 Stečajnog zakona Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13) odlučio kao u izreci.

U Osijeku 10. svibnja 2019. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA:
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LJIEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

1. st. uprav. Boja Stanković
2. ŽDO Osijek
3. RH MF Porezna uprava Osijek
4. FINA Osijek
5. Registar TS Osijek
6. e-oglasna ploča suda
7. K-10.6.

Broj zapisa: **1788b-0a21e**

Kontrolni broj: **03df8-08b16-883c9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.