

e 15.2.

TRGOAGENCIJA d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Dana 29. siječnja 2019. godine

8- 1490/17- 61 4 55h 9 182
TRGOVAČKI SUD 1
U ZAGREBU
PRIMLJENO

29-01-2019

poštom — neposredno
u primj. 1 priloga
pristojba

TRGOVAČKOM SUDU u ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Stečajni predmet: St-1490/17.

Veza Zaključak Suda od 24. siječnja 2019.

Predmet: Izvješće
dostavlja se.

U prilogu dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za
dužnika Trgoagencija d.o.o. u stečaju.

Prilog: kao u tekstu — jedan list.

Mate Balenović

TRGOAGENCIJA
d.o.o. u stečaju
Zagreb
OIB: 72527933726

OBRAZAC 20.

Izvešće stečajnog upravitelja no tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj: St-1490/17.

Dužnik: Trgoagencija d.o.o. u stečaju, OIB:72527933726, iz Zagreba, Dankovečke ulica broj 27.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 31. kolovoza 2018. do 28. siječnja 2019. godine.

Stečaj ni postupak otvoren je 15. rujna 2017. godine

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od **2.670.167,06 kuna.**

Utvrđena imovina koja čini stečajnu masu:

1. Pokretnina nema
2. Nekretnina u naravi zemljište, livada i šumna na području Novog Marofa, čine četiri katastarske čestice ukupne površine **5.122,80 m².**

Dužnik je prestao obavljati djelatnost u 2006. godini. Svu imovinu je tada prodao, osim nekretnine koja je sad predmet prodaje. Za tu nekretninu Dužnik nije niti znao niti je bila u popisu imovine Stečajnog dužnika.

Vrijednost nekretnina koja se prodaje kod Fine načinom elektroničke javne dražbe od 02. srpnja 2018. godine utvrđena je na iznos od **80.593,00 kuna.**

Utvrđene tražbine višestruko su veće od vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu.

Nije predvidivo kada će nekretnina biti prodana niti koja će se novčana vrijednost postići. U odnosu na lokaciju i status nekretnine nije za očekivati da će se postići zadovoljavajuća cijena.

II STANJE STEČAJNA MASE.

Stečajna masa je ne promijenjena u odnosu na početno stanje. Potraživanja od vjerovnika koja bi činila stečajnu masu – nema.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU.

Nije moguće utjecati na postupak prodaje nekretnine niti je moguće predvidjeti ishod.

U Zagrebu, 28. siječnja 2019. godine

Mate Balenović, stečajni upravitelj

TRGOAGENCIJA

d.o.o. u stečaju

Zagreb

OIB: 72527933726