

Stečajna masa

iza NAUTICA HOTELI d.o.o. u stečaju

Zagreb, Božidara Magovca 48

OIB: 83725909881

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor

Zagreb, Zadarska 77

OIB: 93902711585

Mob: 091/2540-273

e-mail: ivan.kapor@lawfirm.com.hr

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Posl.br.: St-174/2018

PREDMET: Prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza NAUTICA HOTELI d.o.o. u stečaju

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-174/2018 od 18.06.2018, upisana je zabilježba nastavka postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza NHR GRUPA d.o.o. u stečaju, a na nekretnini stečajnog dužnika Stečajna masa iza NAUTICA HOTELI d.o.o. u stečaju upisanoj u zk.ul. 50143 k.o. Blato Novo.

Ovo stoga, jer je u korist društva N H R GRUPA d.o.o. (sada Stečajna masa iza N H R GRUPA d.o.o. u stečaju), pod brojem Z-51196/08 bio izvršen prijenos vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducij), a radilo se o razlučnom pravu drugog reda u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u predmetu posl.br. St-708/2020 nad Stečajna masa iza NAUTICA HOTELI d.o.o. u stečaju.

II/ Predmetna nekretnina upisana u zk.ul. 50143 k.o. Blato Novo unovčena je u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u predmetu posl.br. St-708/2020, te

je dana 16.11.2021. godine doneseno rješenje o dosudi, a dana 29.03.2022. godine zaključak o predaji nekretnine kupcu.

Slijedom navedenih isprava, izvršen je upisano prava vlasništva u korist kupca, te su brisani tereti uključujući i prijenos vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducij) upisan pod brojem Z-51196/08 u korist N H R GRUPA d.o.o.

DOKAZ: rješenje o dosudi posl.br. St-708/2020 od 16.11.2021. godine
 zaključak o predaji nekretnine posl.br. St-708/2020 od 29.03.2022. godine
 zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul. 50143 k.o. Blato Novo

III/ S obzirom na navedeno, stekli su se uvjeti za brisanje zabilježbe stečajnog postupka St-174/2018 budući da Stečajna masa iza NHR GRUPA d.o.o. u stečaju više nema razlučno na predmetnim nekretninama, pa se predlaže donijeti rješenje o brisanju predmetne zabilježbe.

Stečajni upravitelj
Ivan Kapor

U Zagrebu, 01.04.2022. godine