



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom NAMA d.d. u stečaju, Zagreb, Nemčićeve 1-3, OIB 62708258549, dana 30. kolovoza 2024. godine,

z a k l j u č i o j e

I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom NAMA d.d. u stečaju, Zagreb, Nemčićeve 1-3, OIB 62708258549, za dan:

18. rujna 2024. godine za 11,00 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyjev trg 11, dvorana 123/I. kat, sa slijedećim

Dnevnim redom

Donošenje odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

-z.k.ul. 302, k.o. Grad Zagreb, kčbr.69, u naravi kuća pop.br.191 i dva dvorišta u Ilici br. 4, površine 1714 m²,

-z.k.ul. 244 k.o. Grad Zagreb, kčbr. 68, u naravi kuća pop. Br. 190, dvorište, zid, vrt-perivoj u Ilici br. 6, površine 1886 m²,

-z.k.ul. 247, k.o. Grad Zagreb, kčbr. 72, u naravi kuća ulična pop.br. 194 i dvorišna kuća pop.br. 9788 i zid u Radićevoj ulici br. 1, površine 528 m²,

-z.k.ul. 6835, k.o. Centar, kčbr. 5193/1, u naravi poslovna zgrada, Trg Eugena Kvaternika 5-Ulica Antuna Nemčića 1 i dvorište, ukupne površine 3256 m²,

na način:

" Robna kuća Kvaternikov trg upisana u z.k.ul. 6835, k.o. Centar, kčbr. 5193/1, u naravi poslovna zgrada, Trg Eugena Kvaternika 5-Ulica Antuna Nemčića 1 i dvorište, ukupne površine 3256 m², zajedno sa opremom i pokretnom imovinom koja se u njoj nalazi (sukladno knjigovodstvenom popisu), prodavat će se oglašavanjem i javnim

prikupljanjem i javnim otvaranjem ponuda zainteresiranih kupaca i izborom najbolje ponude, uz obavezu kupca zadržanja zatečenih radnika i nastavka poslovne djelatnosti u periodu od najmanje dvije godine. Prilikom podnošenja ponuda zainteresirani kupci su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 5% početne cijene.

Početna cijena će se utvrditi sukladno procjeni sudskog vještaka za nekretninu i prema knjigovodstvenoj vrijednosti za opremu i pokretnine.

U slučaju da ne dođe do prodaje prilikom prvog oglasa po početnoj vrijednosti, na svakom slijedećem oglasu će se cijena umanjiti za 20% utvrđene vrijednosti dok ne dođe do prodaje.

Robna kuća Ilica, koja se sastoji od tri nekretnine i to Ilica 4 (z.k.ul. 302, k.o. Grad Zagreb, kčbr.69, u naravi kuća pop.br.191 i dva dvorišta u Ilici br. 4, površine 1714 m²), Ilica 6 (z.k.ul. 244 k.o. Grad Zagreb, kčbr. 68, u naravi kuća pop. Br. 190, dvorište, zid, vrt-perivoj u Ilici br. 6, površine 1886 m²), te Radićeva 1 (z.k.ul. 247, k.o. Grad Zagreb, kčbr. 72, u naravi kuća ulična pop.br. 194 i dvorišna kuća pop.br. 9788 i zid u Radićevoj ulici br. 1, površine 528 m²), prodavat će se kao jedna cjelina zajedno sa opremom i pokretnom imovinom koja se u njoj nalazi (sukladno knjigovodstvenom popisu). Prodaja će se obaviti putem javne sudske dražbe sukladno Stečajnom zakonu uz odgovarajuću primjenu Ovršnog zakona.

Kupac se obvezuje preuzeti zatečene radnike i nastaviti poslovnu djelatnost kroz period od najmanje dvije godine. Za pristupanje dražbi zainteresirani kupci su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 5% početne vrijednosti imovine.

Početna cijena će se odrediti sukladno procjeni sudskog vještaka za nekretnine i sukladno knjigovodstvenoj vrijednosti za opremu pokretnine."

II. Ovaj zaključak objavit će se na mrežnim stranicama E oglasna ploča.

U Zagrebu 30. kolovoza 2024. godine

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb
3. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija
4. Republika Hrvatska, Ministarstvo gospodarstva
5. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
6. e oglasna ploča
7. spis

Broj zapisa: **9-3086b-bff42**

Kontrolni broj: **0dde6-e8c00-94491**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.