

OBRAZAC 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud ZADAR

Poslovni broj spisa 2 St-848/16-25

TRGOVAČKI SUD U ZADRU E-MAIL
 (primljeno neposredno – pri preporuci – obično-preporučeno)
 17.7. 2017. 1 primjeraka sa
 rubrika.
 otvoreno – s
 preporučeno dana
 sud.
 pristojba

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

I D R O d.o.o. Zadar, Polačišće11, Polačišće11, OIB: 28714184552.

Potpis djelatnika:

Ante Rukly

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU NA DAN 15.03.2017.G DO
17.07.2017.G.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim duž je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. stečajni dužnik nema ni jednog zaposlenog,
2. stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka proizvodnje, odnosno, poslovne aktivnosti,
3. Stanje stečajne mase nije promijenjeno u odnosu na izvještajno ročište,
4. Ukupna vrijednost prijavljenih i priznatih tražbina iznosi 11.014.937,00 kn. U vrijednosti prijavljenih i ispitanih tražbina II (drugog) više isplatnog reda je vjerovnik Erste & Steiermarkische Bank d.d. u iznosu od 10.593.949,41 kn koja je i razlučni vjerovnik iskazano sa istim iznosom,
5. Ovršni postupak od strane razlučnog vjerovnika nastavlja se na Općinakom sudu Zadar pod br: Ovr-2983/14
6. Skupština vjerovnika donjela je odluku da stečajni upravitelj povuče tužbu koja se vodi pod brojem P-134/16 kod Trgovačkog suda Zadar, Stalna služba Šibenik,
7. Naloženo je stečajnom upravitelju da zatraži od zakonskog zastupnika pribavi svu projektnu dokumentaciju

1. PODUZETE RADNJE TJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

1. Zaključen je ugovor za vođenje knjigovodstva sa obrtom KONTO Zadar,

2. Podnjet je zahtjev za povrat komplet projektne dokumentacije UPRAVNOM ODJELU ZA PROVODBU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE ZADAR. Isti nije postupio po zahtjevu,
3. Dana 15.03.2017.g.ponovo je zatraženo dokumentacija koju navedeni upravni odjel nije iz poštivao,
4. Zatražena je intervencija Suda u vezi podnjetog zahtjeva pod točkom 2. ovog izvješća, dana 29.03.2017.g.
5. Pokrenuti su ovršni postupak kod Općinskog suda Zadar pod brojem :2983/14 08.01.2015.g., na nekretnine
6. Povučena tužba P-134/16 Trgovački sud Zadar Stalna služba Šibenik

2. RADNJE KOJE SU POTREBNE PODUZETI RADI OKONČANJA STEČ. POSTUPKA

___ Poduzete svu sve pravne radnje radi naplate spornih potraživanja.

___ 1. Stečajni dužnik potražuje:

1	dani krat.kredit	20.000,00	potr.iz posl.2009.g.	
2	pozajmnica DOBRA SPIZA JDOO	20.000,00	brisan iz sud.reg.	
3	pozajmnica LANTERNA d.o.o.	15.297,51	brisan iz sud.reg.	
	ukupno	55.297,51		

___ Za stavku 1. ne dotaje dokumentacija iz koje bi se utvrdilo na koga se dati kredit odnosi.

Ostale dvije pozajmnice odnose se na subjekte koji su brisani iz sudskog registra. Iz navedenog pregleda vidljivo je, da nema osnova za pokretanje bilo kakvih pravnih radnji.

___ Drugih pravnih radnji nema. _____

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

POPIS IMOVINE STEČAJNE MASE			
Red.br:	Opis	Iznos knjig..vrijed.	
1	građevinsko zemljište	6.205.159,41	
2	dane pozajmnice	40.000,00	
	ukupno	6.245.159,41	

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije unovčen ni jedan dio stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga :

POPIS IMOVINE STEČAJNE MASE			
Red.br:	Opis	Iznos knjig..vrijed.	
1	građevinsko zemljište	6.205.159,41	
2	dane pozajmnice	40.000,00	
	ukupno	6.245.159,41	

Nekretnina pod točkom:

1. Ovršni postupak je u tijeku,
2. je nenaplativa jer su vjerovnici brisan iz sudskog registra, a za pozajmnicu od 20.000,00 kuna nedostaje dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo na koga se odnosi i kada je nastala. Iz bruto bilance za 2010.g. vidljivo je da, je knjižena i ranije.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono Postoji

Razlučno pravo je na slijedećim nekretninama :

Red. br:	Vjerovnik	Adresa	k.o.Ugljan z.k.ul.br:	k.č.br: i	površina m2	Ovrv -br:
1	ERSTE& STEIERMARKISCHE BANKA OIB23057039320	Rijeka,jadranski trg 3a	2485 1898 1897 2486 1997 2054 2435 2237	1316/2; 1316/3; 1316/5; 1316/4; 1316/6; 1322/3; 1325/2; 1326/2; 1327/2; 1327/3;	1.329 286 572 286 286 782 1.331 595 499 555	2983/14 2999/08 5925/11 7986/13 6.060
	UKUPNO					

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono Postoji

Razlučno pravo je na slijedećim nekretninama :

Red. br:	Vjerovnik	Adresa	k.o.Ugljan z.k.ul.br:	k.č.br: i	površina m2	Ovrv -br:
1	ERSTE& STEIERMARKISCHE BANKA OIB23057039320	Rijeka,jadranski trg 3a	2485 1898 1897 2486 1997 2054 2435 2237	1316/2; 1316/3; 1316/5; 1316/4; 1316/6; 1322/3; 1325/2; 1326/2; 1327/2; 1327/3;	1.329 286 572 286 286 782 1.331 595 499 555	2983/14 2999/08 5925/11 7986/13 6.060
	UKUPNO					

Navedenu točki 4 ovog izvješća

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Red. br:	Ime i prezime tvrtka ili naziv vjer.	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnik	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]
1	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANKA	23057039320	Rijeka	10.593.949,41
2	TEHNOCOLOR d.o.o.	92825844047	Đakovo	416.074,24
3	MF POR.UPR.	18683136487	Zadar	3.670,18
4	VIP d.o.o.	29524210204	Zagreb	1.243,17
	ukupno			11.014.937,00

Namirenje od prodaje stečajne mase po okončanju ovršnog postupka koji se vodi na Općinskom sudu Zadar Ovr-2983/14 08.01.2015.g.,.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Potraživanja radnika po osnovu plaće nema, jer stečajni dužnik nema ni jednog zaposlenog

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Dioba nije bila niti u nijednom djelu.

9. ostali podaci.

ERSTE&STEIERMARKISCHE BANKA d.d. Rijeka prodala je svoja potraživanja B2 KAPITAL d.o.o.Zagreb prema obavijesti od 14.07.2017.g.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po dobivanju relevantne dokumentacija u vezi prijenosa potraživanja, potrebno je izvršiti promjenu vjerovnika u tablicama prijavljenih tražbina u tom smislu.

Zadar, 17.07.2017.g.

Stečajni upravitelj

Antun Kovačević