

ST - 529/17-108

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

1746

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
STANJU STEČAJNE MASE

Obrazac 2030 -01- 2019

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

Priloga sa 3 priloga

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim ometom.

Predano na poštu preporučeno dana 28.11.2019. god.

Pismeno takse - nedostaje taksa - pismeno primljeno bez taks.

Trgovački sud u Pazinu
St-529/17

HISTRIA TUBE d.d. - u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.11.2018. DO 28.01.2019.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Naslovni sud je dana 06.11.2018. donio Zaključak o prodaji nekretnina u k.o. Kršan i pokretnina koje s njima čine funkcionalnu cjelinu, kao cjeline putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom. Vrijednost cjeline utvrđena je u iznosu od 21.994.884,89 kn.

Sukladno pozivu FINA-e na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljati će se od 13.02.2019. u 00:00:00 sati do 26.02.2019. u 23:59:59 sati.

Dana 12.11.2018. FINA je objavila poziv na uplatu predujma za troškove upisa u očevidnik nekretnina i pokretnina u iznosu od 50 kn, a nastavno na zahtjev stečajnog upravitelja za upisom pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u Očevidnik pokretnina. Stečajni upravitelj je postupio po pozivu.

Dana 23.11.2018. Naslovni sud je donio zaključak o prodaji nekretnine u k.o. Miholjice. Vrijednost predmetne nekretnine utvrđena je u iznosu od 849.000,00 kn.

Sukladno pozivu FINA-e na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljati će se od 21.02.2019. u 00:00:00 sati do 06.03.2019. u 23:59:59 sati.

Sukladno oglasu za prodaju pokretnina koji je kao prilog dostavljen u izvješću od 02.11.2018., dana 19.12.2018. sastavljen je zapisnik o otvaranju ponuda. Nijedna ponuda nije pristigla u zadanom roku.

Preslika predmetnog zapisnika dostavlja se u prilogu.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj u prilogu dostavlja novi oglas za prodaju pokretnina, na način da su cijene navedene u oglasu umanjene za 10% u odnosu na cijene utvrđene Elaboratom procjene vrijednosti, a sve sukladno odluci skupštine od dana 14.09.2018. godine. Sukladno navedenom oglasu, prodaja će se izvršiti dostavom i otvaranjem pisanih ponuda pod uvjetima kako je navedeno u oglasu. Otvaranje ponuda zakazano je za dan 15.03.2019. u 14:00 sati na adresi Zagreb, Petrinjska 28. Stečajni upravitelj podnio je zahtjev za objavom predmetnog oglasa na stranicama FINA-e, Hrvatske gospodarske komore, Sudačke mreže i portala Njuškalo.hr.

Preslika predmetnog oglasa dostavlja se u prilogu te se predlaže Naslovnom sudu isti objaviti na e-oglasnoj ploči.

U predmetu HRVATSKI TELEKOM d.d. c/a. HISTRIA TUBE d.d. - u stečaju, koji se vodi pred Naslovnim sudom pod posl. br.: Povrv-465/18, Naslovni sud je zakazao pripremno ročište za dan 27.03.2019. u 10:30 sati.

Vezano za poslovni prostor koji predstavlja izvanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika i koji se nalazi u Zagrebu, Vrbani, Ožujaska 10, stečajni upravitelj obaviještava Naslovni sud da je dana 16.11.2018. godine održano vanjsko uredovanje radi upisa zgrade na adresi Ožujaska 10, 12 i 14 u zemljišnu knjigu temeljem pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnih dijelova nekretnine. Na predmetnom uredovanju utvrđeno je gdje se nalazi koji objekt te je Sud donio rješenje da će se daljnja odluka donijeti pisanim putem.

Stečajni upravitelj je do održavanja predmetnog uredovanja pribavio cijeli pravni slijed kojim se utvrđuje vlasništvo stečajnog dužnika te je predmetne ugovore dostavio Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel.

Zapisnik s predmetnog uredovanja dostavlja se u privitku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je vozila i to:

- osobni automobil marke Volkswagen Passat, reg. oznake PU-734-GG, datum registracije 11.04.2011., broj šasije: WVVZZZ3CZBP336835;
- viličar Clark, proizvodnja 2008., reg. oznake RI-347-83;
- osobni automobil marke KIA Rio, reg. oznake PU-334-HZ, datum registracije 17.06.2003., broj šasije: KNEDC243236166709; isto je objavljeno te su tablice predane Policijskoj postaji Labin.

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina i to:

- poslovni prostor i podrum netto površine 156,55 m², na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod kčbr. 3988/1 i 3769/3, k.o. Rudeš (predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama);
- kuća i dvor površine 561 m², upisana u kčbr. 353/5, zk.ul. 1774, k.o. Miholjice, kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižnog odjela Krk i to:
 - suvlasnički dio 33334/100000 etažno vlasništvo (E-2); 1. STAN C na katu od 129,30 m², koji se sastoji od ulaznog prostora, izbe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, tuš-kabine, hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice i dvije loggie, a pripada mu parkirno mjesto P# od 12,50 m²;
- upravna zgrada TTc-a, neplodno-park, površine 556 m², upisana u kčbr. 751/23, zk. ul. 1403, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Labin; udio 1/1;
- Skladište, dvorište, šuma, površine 5970 m², upisana u kčbr. 751/11, halla TTC-a površine 2245 m² upisana u kčbr. 751/17, poslovna zgrada, hala, spremnik, dvorište, površine 5385 m², upisana u kčbr. 751/18, šuma, park, površine 5042 m², upisana u kčbr. 751/26, neplodno, park, parkiralište, površine 1936, upisana u kčbr. 751/29, pašnjak površine 4672 m², upisana u 751/30, šuma površine 300 m², upisana u kčbr. 751/40, kamenjar površine 113 m², upisana u kčbr. 751/42, sve upisano u zk.ul. 1374, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Pazin; udio 1/1

- zgrada TS, površine 40 m², upisana u kčbr. 751/20, zk.ul. 1247, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Labin; suvlasnički dio 2/3;
- neplodno, šuma površine 498 m², upisana u kčbr. 751/9, zgrada pumpne stanice površine 135 m², upisana u kčbr. 751/19, rezervor za lož ulje površine 44 m², upisana u kčbr. 751/21, garaže površine 972 m², upisana u kčbr. 751/37, sve upisano u zk.ul. 952, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Labin; suvlasnički dio 2/3;

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju iščekuje se ishod elektroničkih javnih dražbi za prodaju nekretna te otvaranje ponuda za prodaju pokretna.

Mjesto i datum
Zagreb, 28.01.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

Histria tube d.d.
u stečaju
Potpićan, Industrijska 3