

20-05-2019 14.2.2019

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-88/2019

Stečajna masa iza BURIN d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 92909448682

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.02.2019. DO 17.05.2019.

U ovršnom postupku nad gore navedenim stečajnim dužnikom koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalnoj službi u Rovinju, posl. br. Ovr-2426/17, dana 21.02.2019. sud je donio Rješenje kojim se prodaja nekretnine 1. suvlasnički dio, 91/853 dijela od kčbr. 8705/23 kuća sa 367 m², dvorište sa 500 m² i pašnjak s 50 m², upisani u zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, povezano sa posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora sl. PP koji se sastoji od 8 prostorija u prizemlju pov. 91,07 m² tip-a 1134, na drugom ročištu za usmenu javnu dražbu od 30.10.2018. oglašava nevažećom.

Dana 22.03.2019. donesen je Zaključak kojim se ročište za prodaju potonje nekretnine određuje za dan 25.04.2019. godine. Dana 19.04.2019. donesen je Zaključak kojim se odgađa ročište za prodaju nekretnine zakazano za 25.04.2019. godine.

Do dana sastavljanja ovog izvješća još nije zakazano novo ročište za prodaju potonje nekretnine.

Dana 26.02.2019. stečajni upravitelj podnio je prijedlog za nastavak postupka radi diobe naknadno pronađene imovine stečajne mase.

Nastavak postupka određen je Rješenjem Naslovnog suda od 01.03.2019. godine.

Stečajni upravitelj je proveo radnje ispitivanja imovine te o istome obavijestio Naslovni sud u izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Stečajni upravitelj podnio je zahtjev bivšem direktoru, g. Dajčiću za očitovanjem o stavci „potraživanja prema kupcima” u iznosu od 4.101.633,13 kn, a kako je navedeno u bilanci za 2015. godinu.

Bivši direktor telefonski je obavijestio stečajnog upravitelja da pokušava naći dokumentaciju vezanu za potraživanja, a za koju ne zna gdje se nalazi zbog postupka iseljavanja iz nekretnine koja je prodana u gornjem ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj mailom je uputio požurnicu g. Dajčiću.

Dana 10.04.2019. stečajni upravitelj poslao je Naslovnom sudu tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

Dana 18.04.2019. održano je ispitno i izvještajno ročište te ročište za diobu kupovnine.

Nastavno na ročište za diobu kupovnine, Naslovni sud je dana 18.04.2019. donio rješenje kojim se određuje da će se iz iznosa kupovnine ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika, i to etaže 2,3,4,5,6,7,8,9, namiriti:

-trošak unovčenja u iznosu od 458.588,49 kn

-djelomično tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 4.454.150,99 kn.

Protiv potonjeg Rješenja o namirenju, žalbu je podnio stečajni vjerovnik koji je ujedno i razlučni vjerovnik, CREDO BANKA d.d. – u stečaju.

Stečajni upravitelj, sukladno uputi Naslovnog suda, uz ovo izvješće, dostavlja i odgovor na podnesenu žalbu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1) Potraživanje prema pravnom slijedniku dužnika SIGA SAMOPOSLUŽNI AUTOMATI d.o.o., društvu VENDO CREATIVA d.o.o., u iznosu od 5.343.148,59 kn.

2) kuća, dvorište i pašnjak ukupne površine 917 m², upisani u kčbr. 8705/23, zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj i to 1. suvlasnički dio, 91/853 dijela od kčbr. 8705/23 kuća sa 367 m², dvorište sa 500 m² i pašnjak s 50 m², upisani u zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, povezano sa posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora sl. PP koji se sastoji od 8 prostorija u prizemlju pov. 91,07 m² tip-a 1134.

3) Iznos troška unovčenja od 458.588,49 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj iščekuje određivanje nove prodaje u gornjem ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj iščekuje odluku drugostupanjskog suda u žalbi stečajnog vjerovnika na rješenje o namirenju.

Stečajni upravitelj iščekuje dostavu dokumentacije od gospodina Dajčića kako bi ispitao osnovanost potraživanja u iznosu od 4.101.633,13 kn.

Mjesto i datum
Zagreb, 17.05.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

