

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-1130/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

OPPIDUM d.o.o. u stečaju, Balančane 28, 21220 Trogir, OIB 87802587537

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2019. DO 03.04.2019.

Provedeno je etažiranje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika označena kao k.č. 101, u naravi dvorište i stambena zgrada, Okrug Gornji, 4. Ožujka 3 B, ukupne površine 748 m², zk.ul. 5310, upisana kod Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Trogir, k.o. Okrug.

U izvještajnom razdoblju stečajna upraviteljica zaprimila je obavijest o izlučnom pravu izlučnog vjerovnika **IVAN HRGOVIĆ**.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa stečajnog dužnika čini:

- 1) Nekretnine označene kao k.č. 101, u naravi dvorište i zgrada, na adresi Okrug Gornji, 4. Ožujka 3 B, ukupne površine 748 m², zk.ul. 5310, upisani kod Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Trogir, k.o. Okrug
- 2) Sredstva na žiro računu na dan 31. prosinca 2018.g. u iznosu od 58.788,17 kn
- 3) Potraživanja na ime najma u iznosu od 7.500,00 kn

Stečajna upraviteljica pokrenut će postupak prisilne naplate potraživanja na ime najma.

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, gore navedenoj pod točkom 1), postoji razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika (list C);

- a. OMEN SAVJETOVANJE d.o.o., OIB 18516064920, Boškovićeve 7, Zagreb., upisano pod brojem Z-3263/08
- b. TABBIA d.o.o. OIB 11600104533, Split, Kneza Mislava 7, upisano pod brojem Z-96/09
- c. HRGOVIĆ IVAN, OIB 26365865094, Solin, Starčevićeva 44, upisano pod brojem Z.3994/09
- d. PROHIĆ SAMIR, OIB 01613673711, Koševo 6, Općina Centar, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, upisano brojem Z-3253/10.

272

Pred Općinskom sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru vode se ovršni postupci ovrhovoditelja TABBIA d.o.o., Kaštel Sućurac pod posl. br. OVR-249/11, ŠKRAPA d.o.o., Trogir, pod posl. br. OVR-248/11, OMEN SAVJETOVANJE d.o.o. Zagreb, pod posl. br. OVR-473/16 protiv ovršenika OPPIDUM d.o.o. u stečaju, na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika. Stečajna upraviteljica dostavila je požurnicu Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Trogiru sukladno članku 169. stavak 7. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17), kojom se traži utvrditi prekid postupka ovrhe, oglasiti se nenadležnim te ustupiti predmet Trgovačkom sudu u Splitu, radi prodaje u stečajnom postupku.

Izlučni vjerovnici:

- 1) ALEXANDRE ASRIYAN, OIB 04573456328, USSR, stan broj S-1 i S-2;
- 2) MOHAMED – SUHIEL TAFI, OIB 42469037932, stan broj S-5;
- 3) GORAN SEMREM, OIB 01471003010, Kaštel Lukšić, stan broj S-4;
- 4) SAMIR PROHIĆ, OIB 01613673711, Koševo 6, Općina Centar, BIH, stan broj S-7
- 5) IVAN HRGOVIĆ, OIB 26365865094, Solin, Starčevićeva 44, stan broj S-8

Izlučni vjerovnici od 1-5 u posjedu su navedenih stanova u nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika. Stečajna upraviteljica predala je u punopravan posjed stan S-8 izlučnom vjerovniku IVAN HRGOVIĆ, a nakon što je uplatio razliku od 5.000,00 eura po predugovoru o kupoprodaji, te će predložiti skupštini vjerovnika povlačenje tužbe za ometanje posjeda na stanu S-8 od strane Miroslava Hrgovića i Ivana Hrgovića.

U izvještajnom razdoblju namireni su vjerovnici stečajne mase u ukupnom iznosu od 16.651,70 kuna. U nastavku se donosi financijski izvještaj izvještajnog razdoblja.

Tablica 1. Priljevi i odljevi sa ž-r od 01. siječnja 2019. do 03. travnja 2019.g.

Početno stanje Ž-R na dan 01.01.2019.		58.788,17
Red. br.	PRILJEVI NA Ž-R	Iznos u kn
1.	Pasivna kamata	0,12
2.	Kupovnina (Ivan Hrgović)	37.137,50
	Ukupno	37.147.62
ODLJEVI SA Ž-R		
Red. br.		Iznos u kn
1.	Bankarska naknada	221,70
2.	PDV	7.200,00
3.	Knjigovodstvene usluge (01.10.2018.-28.02.2019., završni račun)	9.000,00
4.	FINA (javna objava)	230,00
	Ukupno	16.651,70
Stanje Ž-R na dan 03.04.2019.		79.274,09

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 04.04.2019.
do 04.07.2019.**

Pokrenut će se postupak prisilne naplate potraživanja na ime najma stanova, podnijet će se prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika radi povlačenja tužbe radi smetanja posjeda. Očekuju se da će se ispuniti uvjeti za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u stečajnom postupku, te će se provesti radnje radi prodaje nekretnina u stečajnom postupku. Udovoljit će se osnovanim izlučnim zahtjevima izlučnih vjerovnika.

Mjesto i datum
Split, 04. travnja 2019.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković

OPPIDUM d.o.o.
u stečaju
TROGIR