

**Stečajni upravitelj**  
**Milan Kanjer**  
10000 Zagreb, II Praćanska 6a  
Tel. 091/ 3823-035, fax. 01/6050-415

---

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl. br. St-1415/2018**

**TEHNOPETROL d.o.o. u stečaju**  
**Karlovac, Gornja Trebnja 5,**  
**OIB: 42092588882**

**IZVJEŠĆE**  
**STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**  
**STEČAJNOG DUŽNIKA ZA**  
**IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a);

stečajni upravitelj  
Milan Kanjer, dipl. oec.

U Zagrebu, 11. lipnja 2019. god.

## **1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **STANJE UPISA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA**

Trgovačkog suda u Zagrebu - stalna služba u Karlovcu

Tvrtka

TEHNOPETROL d.o.o. za prijevoz, trgovinu i usluge u stečaju

MBS: 080859295

OIB: 42092588882

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrđeno je da je trgovačko društvo TEHNOPETROL d.o.o. za prijevoz, trgovinu i usluge u stečaju, osnovano kao jednostavno društva s ograničenom odgovornošću 12.7.2013. godine.

Djelatnost: 46.71 Trgovina na veliko krutim, tekućim i plinovitim gorivima i srodnim proizvodima (NKD 2007)

Adresa: 47212 Gornja Trebinja (Karlovac), Gornja Trebinja 5

Predmet poslovanja:

- \* Djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Djelatnosti prijevoza opasnih tvari
- \* Djelatnost otpremništva
- \* Održavanje i popravak motornih vozila
- \* Održavanje i popravak motocikla
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu \*
- Transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilom
- \* Transport nafte, naftnih derivata i biogoriva željeznicom
- \* Transport nafte, naftnih derivata i biogoriva plovnim putovima
- \* Trgovina na veliko naftnim derivatima
- \* Trgovina na malo naftnim derivatima
- \* Skladištenje nafte i naftnih derivata
- \* Skladištenje ukapljenog naftnog plina
- \* Trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom
- \* Trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* Pružanje usluga smještaja
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Pružanje usluga informacijskog društva
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Trgovina na veliko biogorivom
- \* Trgovina na malo biogorivom
- \* Skladištenje biogoriva
- \* Proizvodnja naftnih derivata
- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

Osobe ovlaštene za zastupanje društva do dana otvaranja stečajnog postupka

Marko Savović, OIB: 33202321664  
Gornja Trebinja, Gornja Trebinja 5  
- zastupa pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital društva je 900.200,00 kuna.

Predloženi dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa broj:

- HR2523600001102366799 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d.
- HR0724000081110327212 kod KARLOVAČKA BANKA d.d.
- HR3824840081107469908 kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

U trenutku pisanja izvještaja u društvu nema prijavljenih radnika.

## **1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

TEHNOPETROL d.o.o. za prijevoz, trgovinu i usluge u stečaju, osnovano kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću 12.7.2013. godine u Karlovcu.

Prema raspoloživim podacima društvo se bavilo veleprodajom i maloprodajom naftnih derivata, te građevinskim radovima.

Društvo je sklopilo ugovor o zakupu poslovnog prostora (benzinska postaja sa svim pripadcima i pratećim nekretninama i pokretninama, Novi Varoš, Novi Varoš 3) sa društvom POWER PETROL d.o.o. dana 25.01.2017. godine.

Društvo obavlja poslovanje maloprodaje naftnih derivata do trenutka raskida ugovora o zakupu odnosno do 26.01.2018. godine.

Društvo, također kroz postupak javne nabave 12. svibnja 2017. godine s Grad Karlovac zaključio Ugovor o radovima na uklanjanju građevina na prostoru bivše vojarne Gornje Mekuše koje se nalaze na k.č.br. 1009 k.o. Gornje Mekuše, a koje u naravi predstavljaju bivšu vojarnu Gornje Mekuše. Predmetni ugovor je raskinut, te je pokrenuta parnica koja se vodi pred naslovnim sudom posl. broj P-522/18.

Društvo uspijeva sa zakašnjenjima i uz povremene blokade žiro računa podmirivati obveze sve do početka 2018. godine kada dolazi do blokade žiro računa.

Posljednja Financijska izvješća predana su za 2017. godinu.

### **BILANCA - STANJE IMOVINE I OBVEZA**

AKTIVA	2015	2016	2017
1. DUGOTRAJNA IMOVINA	507.800	821.000	933.500
2. KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.630.600	2.433.100	2.663.400
UKUPNO AKTIVA	3.138.400	3.254.100	3.596.900

PASIVA	2015	2016	2017
1. KAPITAL	1.172.400	1.735.100	1.232.200
2. DUGOROČNE OBVEZE	0	0	146.900
3. KRATKOROČNE OBVEZE	1.966.000	1.519.000	2.217.800
UKUPNO PASIVA	3.138.400	3.254.100	3.596.900

#### RAČUN DOBITI I GUBITKA - BILANCA USPIJEHA POSLOVANJA

	2015	2016	2017
1. UKUPNI PRIHODI	6.034.200	22.331.600	5.319.000
2. UKUPNI RASHODI	5.671.100	21.626.400	5.821.800
DOBIT/ - GUBITAK RAZDOBLJA	363.100	705.200	-502.800

Kako je vidljivo iz prethodne komparativne analize poslovanja za 2015., 2016. i 2017. godinu poslovna aktivnost društva je zadovoljavajuća u 2015. godini i 2016. godini kada društvo obavlja poslovne aktivnosti, ali u 2017. godini dolazi do velikog smanjenja prometa, što u konačnici zbog istih fiksnih troškova uzrokuje gubitkom.

### 1.3. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je da od Financijske agencije, a koji je podnesen temeljem članka 110. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) budući da su dužniku u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje 23. svibnja 2018. evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 367.414,91 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. ST-1415/2018 od 8. travnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TEHNO PETROL d.o.o. Karlovac, Gornja Trebnja 5, OIB: 42092588882, s time da su pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka nastupile su 12. listopada 2018. u 11,25 sati.

### 2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, obavio sam sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.
2. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
3. Zatvoren je poslovni račun stečajnog dužnika (sukladno čl. 218. SZ) kod:
  - HR2523600001102366799 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d.
  - HR0724000081110327212 kod KARLOVAČKA BANKA d.d.
  - HR3824840081107469908 kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
4. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.

5. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
6. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
7. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
8. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

### **3. IMOVINA DRUŠTVA**

#### **3.1. NEKRETNINE**

Utvrđeno je da je društvo TEHNOPETROL d.o.o. Karlovac, Gornja Trebnja 5, OIB: 4209258882 upisano u zemljišne knjige:

z.k. uložak: 708, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1906, ORANICA RAVNA NJIVA površine 890 čhv.

z.k. uložak: 717, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1907, ORANICA GRIVIČEVKA površine 662 čhv, kat.čest. 1929, ORANICA POTKUĆNICA površine 1033 čhv, kat.čest. 1932, ORANICA POTKUĆNICA površine 626 čhv, kat.čest. 1936, ORANICA TUK površine 1211 čhv.

**Knjigovodstvena vrijednost nekretnine iznosi 500.000,00 kn.**

Na navedenim nekretninama nisu upisana založna prava.

#### **3.2. POKRETNINE**

Nema.

#### **3.3. POTRAŽIVANJA**

Prema knjigovodstvenoj evidenciji, dužnik ima u poslovnim knjigama evidentirana nenaplaćena potraživanja prema kupcima na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 930.000,00 kn, te kratkotrajna financijska imovina na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 1.245.800,00 kn

Za dio potraživanja su pokrenute ovrhe kako slijedi:

Povrv – 227/2017

EKO POLETARAC d.o.o.

Vps- 71.007,00 kn

Ovrv-5/2017

Poljak Zdravko

Vps- 222.330,00

K-DO – 270/2017

Poljak Zdravko

Vps- 222.330,00

Stečajni upravitelj je postavio imovinsko pravni zahtjev u kaznenom postupku prema Zdravku Poljaku u iznosu 222.330,00 kn.

P-522/2018

Grad Karlovac

Vps - 1.890.000,00 kn

### **3.4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI**

Povrv – 227/2017

EKO POLETARAC d.o.o.

Vps- 71.007,00 kn

Rješenje je pravomoćno 07.03.2018. godine.

Potrebno provesti ovrhu.

Ovrv-5/2017

Poljak Zdravko

Vps- 222.330,00

Rješenje je pravomoćno 15.02.2017. godine.

Potrebno provesti ovrhu.

K-DO – 270/2017

Poljak Zdravko

Vps- 222.330,00

Stečajni upravitelj je postavio imovinsko pravni zahtjev prema Zdravku Poljaku u iznosu 222.330,00 kn.

P-522/2018

Grad Karlovac

Vps - 1.890.000,00 kn

Prekid postupka. Pošto je prvostupanjska odluka u korist GRAD KARLOVAC potrebno je izjaviti žalbu.

## **4. OBVEZE STEČAJNE MASE**

### **4.1. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA**

Stečajni upravitelj je zaprimio dvadeset (20) tražbina vjerovnika stečajnog dužnika.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	6.245,41	6.245,41	0
II. viši isplatni red	3.044.906,84	3.044.906,84	0
Ukupno:	3.051.152,25	3.051.152,25	0

#### **4.2. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE**

U skladu sa čl.25. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	Naknada za platni promet 70,00 x 6 mj.	420,00
3	Knjigovodstvene usluge 900,00 kn bruto mj x 6 mj.	5.400,00
4	Procjena nekretnina	10.000,00
5	Pravna pomoć odvjetnika	12.500,00
	<b>Ukupno</b>	<b>28.920,00</b>

#### **5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA**

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 12. 10. 2018 godine	u kunama
1. Nekretnine	500.000,00
2. Pokretnine	0,00
3. Potraživanja	2.175.800,00
<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>2.675.800,00</b>

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	28.920,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	6.245,41
4. Priznato 2. viši isplatni red	3.044.906,84
5. Neprijavljene tražbine	0,00
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>3.080.072,25</b>

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
<b>UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE</b>	<b>-404.272,25</b>

#### **ZAKLJUČAK**

Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

U trenutku sačinjenja ovog Izvješća Društvo nema zaposlenika.

Društvo nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika višeg isplatnog reda, kao i troškova stečajnog postupka.

Smatram kako nema potrebe za osnivanjem odbora vjerovnika.

**Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:**

- 1. da se prihvati Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te da se odobre sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.**
- 2. nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.**
- 3. da se da suglasnost stečajnom upravitelju da imovinu stečajnog dužnika i to nekretnine neopterećene založnim pravima, procijeni po stalnom sudskom vještaku.**
- 4. da se predmetne nekretnine prodaju uz odgovarajuću primjenu odredbe čl. 247. Stečajnog zakona.**
- 5. da se da suglasnost stečajnom upravitelju da izda punomoć odvjetniku za zastupanje.**

Milan Kanjer, dipl. oec  
Stečajni upravitelj