



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 6 St-460/2018-62

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZLATNO JEZERO d.o.o., u stečaju, iz Koprivnice, Trg bana J. Jelačića 9, OIB: 98142941747, kojeg zastupa stečajni upravitelj Sanja Janči iz Čakovca, Mihovila Pavleka Miškine 25, izvan ročišta 6. kolovoza 2021.,

r i j e š i o j e

Potvrđuje se Ugovor o kupoprodaji imovine stečajnog dužnika ZLATNO JEZERO d.o.o., u stečaju, iz Koprivnice, Trg bana J. Jelačića 9, OIB: 98142941747, kao cjeline, a koji je Ugovor 6. kolovoza 2021. sklopljen između navedenog stečajnog dužnika ZLATNO JEZERO d.o.o., u stečaju, iz Koprivnice, Trg bana J. Jelačića 9, OIB: 98142941747, kao prodavatelja i trgovačkog društva BAGERKOP-ROBERTO d.o.o. iz Novog Marofa, Ključićka 1A, OIB: 16245568490, kao kupca, te koji je Ugovor ovjeren od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem OV-5078/2021. od 6. kolovoza 2021.

Obrazloženje

1.Imovina stečajnog dužnika, a koja se sastoji od nekretnina – Šljunčara Zlatno jezero, upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, k.o. Sigetec, u slijedećim zemljišnoknjižnim ulošcima :

- zk.ul.br. 322 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/5 oranica Otok sa 100 čhv,
- zk.ul.br. 637 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/49 oranica Otok sa 1000 čhv,
- zk.ul.br. 1619 k.o. Sigetec, k.č.br. 266/1 livada Stružice sa 634 čhv,
- zk.ul.br.1688 k.o. Sigetec, k.č.br. 264/12 pašnjak Dolnje Stružice sa 518 čhv,
- zk.ul.br.3049 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/59 oranica Otok sa 508 čhv,
- zk.ul.br.3204 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/11 oranica Otok sa 757 čhv i k.č.br. 264/11 pašnjak Dolnje Stružice sa 494 čhv,
- zk.ul.br. 3277 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/40 oranica Otok sa 400 čhv,
- zk.ul.br. 3284 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/3 oranica Otok sa 646 čhv,

- zk.ul.br. 3289 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/36 oranica Otok sa 800 čhv,
- zk.ul.br. 3352 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/7 oranica Otok sa 800 čhv,
- zk.ul.br. 3502 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/60 oranica Otok sa 820 čhv,
- zk.ul.br. 3525/1 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/16 oranica Otok sa 709 čhv i neplodno sa 213 čhv, ukupne površine 922 čhv,
- zk.ul.br. 3584 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/52 oranica Otok sa 960 čhv,
- zk.ul.br. 3619 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/51 oranica Otok sa 750 čhv,
- zk.ul.br. 3686 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/54 oranica Otok sa 815 čhv,
- zk.ul.br. 3688 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/58 oranica Otok sa 800 čhv,
- zk.ul.br. 3716 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/50 oranica Otok sa 1400 čhv,
- zk.ul.br. 3782 k.o. Sigetec, k.č.br. 264/13 livada Donje Stružice sa 1 jutro i 870 čhv,
- zk.ul.br. 3803 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/57 oranica Otok sa 1005 čhv,
- zk.ul.br. 3817 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/14 oranica Otok sa 646 čhv,
- zk.ul.br. 3819 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/2 oranica Otok sa 1000 čhv,
- zk.ul.br. 3866 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/38 oranica Otok sa 770 čhv,
- zk.ul.br. 3980 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/22 oranica Otok sa 655 čhv,
- zk.ul.br. 4434 k.o. Sigetec, i to čestice:
 - k.č.br. 202/12 oranica Otok sa 757 čhv,
 - k.č.br. 202/13 oranica Otok sa 757 čhv,
 - k.č.br. 202/15 oranica Otok sa 646 čhv,
 - k.č.br. 202/17 neplodno Otok sa 1500 čhv,
 - k.č.br. 202/18 neplodno Otok sa 1100 čhv,
 - k.č.br. 202/19 neplodno Otok sa 866 čhv i
 - k.č.br. 268/43 oranica Otok sa 870 čhv,
- zk.ul.br. 4468 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/62 oranica Otok sa 920 čhv,
- zk.ul.br. 4642 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/23 oranica Otok sa 1534 čhv,
- zk.ul.br. 4662 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/48 oranica Otok sa 800 čhv,
- zk.ul.br. 4664 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/20 oranica Otok sa 755 čhv,
- zk.ul.br. 4699 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/9 oranica Otok sa 1237 čhv,
- zk.ul.br. 4700 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/42 oranica Otok sa 1090 čhv,
- zk.ul.br. 4793 k.o. Sigetec, i to:
 - k.č.br. 202/8 oranica Otok sa 745 čhv,
 - k.č.br. 202/10 oranica Otok sa 757 čhv,
 - k.č.br. 202/21 oranica Otok sa 1100 čhv,
 - k.č.br. 268/41 oranica Otok sa 710 čhv,
 - k.č.br. 268/44 oranica Otok sa 870 čhv,
 - k.č.br. 268/45 oranica Otok sa 700 čhv,
 - k.č.br. 268/46 oranica Otok sa 800 čhv,
 - k.č.br. 268/47 oranica Otok sa 1150 čhv i
 - k.č.br. 268/64 oranica Otok sa 700 čhv,
- zk.ul.br. 4794 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/39 oranica Otok sa 790 čhv,
- zk.ul.br. 4796 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/37 oranica Otok sa 634 čhv,
- zk.ul.br. 4831 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/1 oranica Otok sa 565 čhv,
- zk.ul.br. 4843 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/55 oranica Otok sa 760 čhv,
- zk.ul.br. 4855 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/53 oranica Otok sa 1300 čhv,
- zk.ul.br. 4862 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/6 oranica Otok sa 645 čhv,
- zk.ul.br. 4880 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/4 oranica Otok sa 646 čhv,
- zk.ul.br. 4882 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/35 oranica Otok sa 735 čhv,

- zk.ul.br. 4886 k.o. Sigetec, k.č.br. 202/24 put sa 510 čhv,
- zk.ul.br. 4887 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/56 oranica Otok sa 1050 čhv,
- zk.ul.br. 4892 k.o. Sigetec, k.č.br. 268/61 oranica Otok sa 800 čhv,

te koja se sastoji od pokretnina :

Postrojenja za separaciju šljunka VIBRATECH VIB MP S.B.17
Vaga el. cestovna mosna MJ 100-50T
Poslovni kontejner sa klimom

prodana je u ovom postupku sukladno rješenju ovoga suda poslovni broj 6 St-460/2018-45 od 27. studenoga 2020., a kojim je potvrđena odluka skupštine vjerovnika od 16. listopada 2020. u svezi prodaje navedene imovine stečajnog dužnika kao cjeline neposrednim prikupljanjem pisanih ponuda, a sve u skladu sa odredbom čl. 235. st. 1. i st. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 75/15. i 104/17., dalje : SZ-a) i čl. 236. st. 1. i st. 4. SZ-a, a nakon što je u trećem krugu prodaje pristigla jedna i jedina valjana ponuda za otkup navedene imovine stečajnog dužnika kao cjeline, i to, na iznos od 4.003.850,00 kuna, a koja je ponuda otvorena na ročištu za otvaranje ponuda održanom 15. srpnja 2021. gdje je utvrđeno da je jedini ponuđač trgovačko društvo Bagerkop-Roberto d.o.o. iz Novog Marofa.

2.Radi iznjetog sa navedenim ponuditeljem stečajni upravitelj stečajnoga dužnika u skladu sa odredbom čl. 236. st. 4. SZ-a sklopio je Ugovor o prodaji u pisanom obliku od 6. kolovoza 2021., koji je ovjeren kod javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod poslovnim brojem OV-5078/2021. od 6. kolovoza 2021.

3.Zbog svega navedenog, valjalo je temeljem odredbe čl. 237. st. 1. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog rješenja, te predmetni Ugovor potvrditi.

U Varaždinu 6. kolovoza 2021.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, a podnosi se putem e-Komunikacije ovome sudu u roku od osam (8) dana po primitku otpravka rješenja.

DNA :

Stečajni dužnik ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju iz Koprivnice, Trg bana J. Jelačića 9, kojeg zastupa stečajni upravitelj Sanja Janči iz Čakovca, Mihovila Pavleka Miškine 25,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **eb2fe-721b2**

Kontrolni broj: **040cc-1d36f-a0c6e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.