



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad dužnikom SINAPI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dugoreška ulica 12, OIB:68261306658, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Vlasta Majstorović iz Pule, 28. travnja 2025.,

### z a k l j u č i o j e

I. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika SINAPI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dugoreška ulica 12, OIB:68261306658, oznake kat. čest. 1246/4, VITRENJAK, koja je upisana u zk.ul. 18515, k.o. Zadar, 10. suvlasnički dio: 1052/100000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), Etažna jedinica "G2": parkirališno garažno mjesto u podrumu, ukupne korisne površine 13,13 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 6,57 m<sup>2</sup>). Sveukupna korisna površina garažnog mjesta G2 sa pripadcima iznosi 13,13 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost površina garažnog mjesta G2 sa pripadcima iznosi 6,57 m<sup>2</sup>. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni oker bojom, **određeno za dan 29. travnja 2025. u 11,00 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, **odgađa se, te će se slijedeće ročište zakazati naknadno pisanim putem**, a nakon što se unovči nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika oznake, kat. čest. 1246/4, VITRENJAK, koja je upisana u zk.ul. 18515, k.o. Zadar, 9. suvlasnički dio: 1459/100000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Etažna jedinica "G1": parkirališno garažno mjesto u podrumu, ukupne korisne površine 18,22 m<sup>2</sup> (korisne vrijednosti površine 9,11 m<sup>2</sup>). Sveukupna korisna površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 18,22 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 9,11 m<sup>2</sup>. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni tamno zelenom bojom.

II. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika SINAPI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dugoreška ulica 12, OIB:68261306658, oznake kat.čest. 1229/1, ZGRADA I DVORIŠTE, površine 8m<sup>2</sup>, vlasnik za cijelo, upisana u zk.ul. 7179 k.o. Zadar, **određeno za dan 29. travnja 2025. u 11,15 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, **odgađa se, te će se slijedeće ročište zakazati naknadno pisanim putem**, a nakon što se unovči nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika oznake, kat. čest. 1246/4, VITRENJAK, koja je upisana u zk.ul. 18515, k.o. Zadar, 9. suvlasnički dio: 1459/100000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Etažna jedinica "G1": parkirališno garažno mjesto u podrumu, ukupne korisne površine 18,22 m<sup>2</sup> (korisne vrijednosti površine 9,11 m<sup>2</sup>). Sveukupna korisna površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 18,22 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost površina garažnog mjesta G1

sa pripadcima iznosi 9,11 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni tamno zelenom bojom.

U Zadru 28. travnja 2025.

Sutkinja  
Ana Markač

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

**Dostaviti:**

- stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović iz Pule, putem e-Komunikacije,
- različnim vjerovnicima:
- LIRA d.o.o., Dekani, Dekani 7B, Slovenija,
- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, po ŽDO-u u Zadru, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 1293 do 1309
- u spis.

Broj zapisa: **9-30876-cd9ab**

Kontrolni broj: **0ae2c-fba3a-051c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.