ODVJETNICA
KSENIJA SOMIĆ KAURIĆ
Glina, Trg dr. F. Tuđmana 1, Tel/fax: 044/550-476, mob. 098/855 880
e-mail: ksomic.kauric@gmail.com
OIB: 52627908387

OPĆINSKI SUD U SISKU

Stalna služba u Glini

Zemljišnoknjižni odjel Glina

44 400 GLINA

PREDLAGATELJ: KAURIĆ KATICA, Donja Bučica, Glina, Donja Bučica 3, OIB:99679250797, zastupana po Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline

PROTUSTRANKE: MEDVED JOSIP, Gornja Bučica 132A

MEDVED NIKOLA, JMBG:2108925334017, Gornja Bučica 132

MEDVED ZVONKO, Gornja Bučica 132

MEDVED MILJENKO, OIB:73564599840, Velika Gorica, Kneza Ljudevita Posavskog 38

ROŽANKOVIĆ DRAGAN, Bučica 40

DOBRENIĆ JOSIP, Gornja Bučica 87

VLAŠIĆ RUŽICA, OIB:42000940963, Desni Degoj 27, Desni Degoj, Glina

DOBRENIĆ BRANKO, OIB:99318948889, Gornja Bučica 87, Gornja Bučica, Glina

Radi : pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

PRIJEDLOG

Prilog: punomoć

1.Protustranke su upisane kao suvlasnici na nekretninama upisanima u:

-z.k.ul. br. 2004, k.o. BUČICA i to:

-čest.kat.br. 1274/1 KRČ od 795 m2

Oranica od 795 m2

-z.k.ul. br. 762, k.o. BUČICA i to:

-čest.kat.br. 1299/1A LIVADA od 1694 m2

Dokaz: Uvid u zemljišne knjige

2.Predmetna nekretnina faktično je u samostalnom, poštenom i neprekidnom posjedu predlagatelja od 31. siječnja 2018. godine temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina, koji je ugovor sklopila predlagateljica sa izvanknjižnim vlasnikom-posjednikom Rožanković Pavlom (Rožanković Pavao, Stjepan), iz Gornjeg Taborišta, Glina, Gornje Taborište 89, OIB: 30603292390, sklopljenog u formi javnobilježničkog akta po javnom bilježniku Marini Bukovac iz Gline pod brojem OU-12/18, dana 31.01.2018 te je od tada predlagateljice upisana kao posjednica u katastru zemljišta u posjedovnom listu 603, k.o. Bučica.

Dokaz: - Povijesni posjedovni list, KLASA: 930-04/25- 05/107, URBROJ: 541-14-03/5-25-2, OD 02.10.2025.

- *IDENTIFIKACIJA ČESTICA, Klasa:930-04/25-04/106, Urbroj:541-14-03/5-25-2, od 03.10.2025.*

Ugovor o kupoprodaji nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Marine Bukovac pod brojem : OU-12/2018

3. Slijedom navedenog predlagateljica, kao nositelj aktivne legitimacije, podnosi prijedlog za zemljišnoknjižni ispravni postupak , kako bi uskladio stvarno sa zemljišnoknjižnim stanjem, a sve temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (N.N 17/19) pa stoga predlaže Zemljišno-knjižnom odjelu naslovnog suda donošenje Rješenja o otvaranju pojedinačnog z.k. ispravnog postupka, da o otvaranju istog izda oglas te zakaže ročište i nakon provedene rasprave donese slijedeće,

R J E Š E NJ E

Nalaže se ovosudnom Zemljišno-knjižnom odjelu:

Uknjižba prava vlasništva nekretnine upisane u:

-z.k.ul. br. 2004, k.o. BUČICA i to:

-čest.kat.br. 1274/1 KRČ od 795 m2

Oranica od 795 m2

ODVJETNICA
KSENIJA SOMIĆ KAURIĆ
Glina, Trg dr. F. Tuđmana 1, Tel/fax: 044/550-476, mob. 098/855 880
e-mail: ksomic.kauric@gmail.com
OIB: 52627908387

-z.k.ul. br. 762, k.o. BUČICA i to:

-čest.kat.br. 1299/1A LIVADA od 1694 m2

za korist: **KAURIĆ KATICA, Donja Bučica, Glina, Donja Bučica 3,**

OIB:99679250797, u cijelosti

U Glini, 19. studenoga 2025.g.

Kaurić Katica, po pun.

Ksenija Somić Kaurić

Digitalno potpisao: Ksenija Somić Kaurić
Datum: 2025.11.19 11:24:04 +01'00'