



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-8526/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po sucu Duji Karamanu, kao sucu pojedincu, nakon što je prihvatio nacrt rješenja koje je izradila z.k.ref. Dragica Juroš u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grančić Joško, OIB: 63099714898, Glavina Donja 388, Glavina Donja, Imotski zastupan po punomoćniku Mirko Perkušić, OIB: 44285949060 radi Uknjižbe prava vlasništva dana 06. veljače 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Grančić Joško, OIB: 63099714898, Glavina Donja 388, Glavina Donja, Imotski.

Obrazloženje

Dana 15.12.2025. dostavljen je prijedlog za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja temeljem pravomoćne presude P-496/2023-19 od 29.11.2024.

Temeljem članka 11. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje u tekstu: ZZK) propisano je da oznake katastarskih čestica u zemljišnoj knjizi moraju biti sukladne s njihovim oznakama u katastarskom operatu, a osobito moraju biti navedeni katastarski brojevi čestica, njihova površina prema katastru, adresa katastarske čestice, način uporabe, kao i zgrade koje trajno leže na zemljištu ili su ispod njegove površine (izgrađenost zemljišta). Stavkom 4 istog članka propisano je da do uspostave BZP-a promjena broja katastarske čestice, oblika, površine, načina uporabe ili izgrađenosti zemljišta provodi se u zemljišnoj knjizi na temelju rješenja koje sud donosi po službenoj dužnosti, nakon što mu tijelo nadležno za katastar dostavi prijavni list o toj promjeni u katastru zemljišta.

Uvidom u presudu sud je utvrdio da je predlagatelj vlasnik dijela gore navedene katastarske čestice, točno određene površine. Međutim, nekretnine te oznake i površine ne postoje u zemljišnim knjigama. Odnosno, sud nije zaprimio prijavni list katastra za promjenu oblika i površine za navedene katastarske čestice, a kojim bi se fomirale čestice koje bi odgovarale onim navedenim u presudi.

S obzirom na sve navedeno, te sukladno čl. 118. stavku 1 i 4 ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Imotski, 06. veljače 2026.

Sudac:
Duje Karaman

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grančić Joško po opunomoćeniku Mirko Perkušić, -
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Imotski, 21260 Imotski, Ante Starčevića bb
3. Ispostava za katastar nekretnina Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
4. Grančić Ivan Pok. Mate, Glavina
5. Grančić Mara Pok. Mate, Glavina
6. Grančić Bariša Pok. Mate, Glavina
7. Mikulić Manda Ž. Marijana, Proložac
8. Grančić Milica Pok. Ivana
9. Grančić Ante Pok. Križana
10. Grančić Mijo Pok. Križana
11. Grančić Mara Pok. Križana
12. Grančić Marijan Pok. Ivana
13. Grančić Ivan Pok. Ivana
14. Grančić Milan Pok. Bartula
15. Grančić Mate Pok. Bartula
16. Grančić Danica Ud. Petra - Ljube
17. Grančić Gojko Pok. Petra - Ljube
18. Grančić Rajko Pok. Petra - Ljube
19. Grančić Frano Pok. Petra - Ljube
20. Grančić Zvonko Danijelov
21. Grančić Mladen Danijelov
22. Bašić Dragan Pok. Marijana, Glavina Donja
23. Bašić Vinko Pok. Marijana, Glavina Donja
24. Bašić Ljuba Ud. Slavka, Imotski, Glavina Donja

25. BAŠIĆ SLAVEN, Glavina Donja 234, Glavina Donja, 21260 Imotski
26. Grančić Križe Pok. Mate, Glavina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.04.2026 10:
59

**Serijski broj
certifikata**

337173764953479548062127972737177784725380930417

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1827015409592761

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-