

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Stečajni predmet:**  
**Posl. broj: St-517/2024**  
**Stečajna sutkinja: Katarina Mikulić**

**Stečajni dužnik:** Stečajna masa iza PANNECOUCKE d.o.o. u stečaju, OIB: 94978566649, Podstrana - Grljevac (Općina Podstrana) Hercegovačka 82, zastupano po stečajnom upravitelju Darko Duspara, Hercegovačka 82, Podstrana

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I  
NJEGOVIM UZROCIMA**

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 – dalje: SZ) stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za izvještajno ročište.

**1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem naslovnog suda u predmetu pod poslovnim brojem St-86/2022 od 13. srpnja 2022. otvoren je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom PANNECOUCKE d.o.o., OIB: 76516916502, Stomorska bb, Stomorska bb (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik), te je za stečajnog upravitelja imenovan Darko Duspara iz Podstrane.

Trgovački sud u Splitu brisao je ovaj subjekt pod nazivom PANNECOUCKE za poslovanje nekretninama društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju dana 06.10.2022 rješenjem Tt-22/7348-2.

Podneskom zaprimljenim u spis 4. listopada 2024. predlagatelj Georges Jozef H. Pannecoucke, OIB: 12974713154, Belgija, 8820 Torhout, Vijfutschhoekstraat 22 podnio je prijedlog za nastavkom stečajnog postupka radi naknade diobe navodeći da je predlagatelj nakon zaključenja skraćenog stečajnog postupka utvrdio da iza stečajnog dužnika postoji naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, jer je stečajni dužnik u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split upisan kao vlasnik nekretnina.

Podneskom od 07. listopada 2024. stečajni upravitelj predložio je nastavak stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj: St-517/2024-2 od 08. listopada 2024. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza PANNECOUCKE d.o.o. u stečaju, OIB: 76516916502, Stomorska, Put Stomorske bb, a do sada imenovani stečajni upravitelj nastavlja s obavljanjem dužnosti.

Ministarstvo financija, Porezna uprava dodijelila je OIB stečajnoj mase i to 94978566649, te je ista upisana u Sudski registar pod MBS: 060488857 kod Trgovačkog

suda u Splitu.

## **2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

2.1. Dužnik je bio registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću osnovano 19. lipnja 2006. na temelju Društvenog ugovora o osnivanju Društva kod Trgovačkog suda u Splitu, pod MBS: 060220561, OIB: 76516916502, pod tvrtkom PANNECOUCKE za poslovanje nekretninama društvo s ograničenom odgovornošću. Sjedište društva je bilo Stomorska (Općina Šolta), Stomorska bb, sa temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna.

2.2. U trenutku otvaranja stečajnog postupka član uprave upisan u sudski registar je bio Georges Jozef H. Pannecoucke, OIB: 12974713154, Belgija, 8820 Torhout, Vijfutshoekstraat 22, koji je ujedno bio upisan i kao osnivač/član društva.

## **3. RADNICI**

Stečajni dužnik na dan određivanja nastavka postupka radi naknadne diobe nema prijavljenih radnika.

## **4. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Po preuzimanju dužnosti obavljene su sljedeće radnje:

- održano je više sastanaka sa punomoćnikom bivšeg zakonskog zastupnika dužnika odvjetnikom gosp. Borom Rajićem, u svrhu utvrđivanja imovine i obveza stečajnog dužnika;
- utvrđeno je stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji;
- stupljeno je u kontakt sa bivšim knjigovodstvenim servisom, obrt M.P.B., Split, Slavenska 12, vl. Merina Paštar, koji je za dužnika obavljao knjigovodstveno-računovodstvene poslove;\*
- angažiran je knjigovodstveni servis za pružanje knjigovodstvenih usluga stečajnog dužnika;
- izrađen je pečat te otvoren poslovni račun za stečajnog dužnika;
- od HPB d.d. (ranije: Sberbank d.d., pa Nova Hrvatska banka d.d.) zatražen je promet po računu dužnika od dana otvaranja poslovnog računa do dana otvaranja stečajnog postupka te je isto dostavljeno stečajnom upravitelju;
- utvrđene su obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji;
- ispitane su prijavljene tražbine;
- sastavljeno je početno stanje imovine dužnika;

- sačinjen je popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ-a);
- sačinjen je popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ-a);
- sačinjen je pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ-a);
- sačinjen je predračun troškova stečajnog postupka (sukladno čl. 89. st. 1 t. 2. SZ-a).

*\* od knjigovodstvenog servisa dobivena je informacija kako je sva poslovna dokumentacija dostavljena ranijim punomoćnicima bivšeg zakonskog zastupnika i osnivača društva, slijedom čega istu nije bilo moguće preuzeti.*

## **5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-86/2022 od 13. srpnja 2022. otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom PANNECOUCKE d.o.o., OIB: 76516916502, Stomorska bb, Stomorska bb, temeljem zahtjeva podnesenog od strane Financijske agencije za provođenje skraćenog stečajnog postupka zbog evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 8.099,83 HRK/1.075,03 EUR.

Nakon otvaranja i zaključenja stečajnog postupka na prijedlog punomoćnika zakonskog zastupnika i stečajnog upravitelja te ispunjenja uvjeta za određivanje nastavka postupka doneseno je rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe.

## **6. IMOVINA I OBVEZE**

### **6.1. Imovina dužnika**

Imovinu dužnika predstavljaju:

- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenu kao čest.zem. 1538, LUČICA, površine 434 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 1121, K.O. Gornje Selo,
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenu kao čest.zem. 804/5, PUNTA, površine 279 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 223, K.O. Gornje Selo,
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenu kao čest.zem. 805/2, STOMORSKA, površine 400 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 2801, K.O. Gornje Selo (izvanknjižno vlasništvo stečeno na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 23. kolovoza 2013.).

Dokaz: - vlasnički listovi, ugovor i potvrda o isplati kupoprodajne cijene dostavljeni uz

prijedlog za nastavak postupka

Obzirom da stečajni upravitelj u ovom trenutku ne raspolaže točnim podacima o vrijednosti imovine stečajnog dužnika istu će biti potrebno utvrditi u stečajnom postupku, izradom elaborata od strane ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina.

## **6.2. Obveze dužnika**

Stvarne obveze dužnika će biti utvrđene u stečajnom postupku te će se u poslovnim knjigama prikazati nakon ispitnog ročišta.

## **7. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

Prema saznanjima stečajnog upravitelja i obavljenog uvida u sustav e komunikacije dužnik ne sudjeluje u sudskim postupcima, niti na pasivnoj, niti na aktivnoj strani.

## **8. IZGLEDI ZA NASTAVAK POSLOVANJA I IZRADU STEČAJNOG PLANA**

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje Stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti ne obavlja poslovnu djelatnost, te stečajni upravitelj izražava mišljenje kako nastavak poslovanja nije moguć, a time nema ni uvjeta za izradom stečajnog plana.

## **9. MIŠLJENJA I ZAKLJUČCI**

U ovom stečajnom postupku imovinu dužnika predstavljaju nekretnine pobliže opisane u točki 6.1. ovog izvješća, a čiju je vrijednost potrebno utvrditi u stečajnom postupku.

Do sastavljanja ovog izvješća zaprimljene su tri prijave tražbina i to vjerovnika Republike Hrvatske, MF, Porezna uprava u iznosu od 582,18 EUR, tražbina Financijske agencije u iznosu od 161,92 EUR kao tražbine II. višeg isplatnog reda te vjerovnika Georges Jozef H. Pannecoucke, OIB: 12974713154, Belgija, 8820 Torhout, Vijfutshoekstraat 22 u ukupnom iznosu od 171.269,83 EUR, a koja je osporena kao tražbina II. višeg isplatnog reda budući se radi o tražbini nižeg isplatnog reda iz čl. 139. st. 1. t. 5. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22) kojom se nadomješta kapital, sve u skladu s čl. 408. st. 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93.... 18/23).

Slijedom navedenog evidentno je da imovina stečajnog dužnika višestruko prelazi iznos dvije tražbine II. višeg isplatnog reda (ukupno 744,10 EUR) te se mogu pozvat i vjerovnici nižih isplatnih redova sukladno čl. 257. st. 6. Stečajnog zakona. To sve imajući u vidu i namjeru bivšeg zakonskog zastupnika Georges Jozef H. Pannecoucke da kao jedan od stečajnih vjerovnika podmiri obveze prema ostalim stečajnim vjerovnicima kao i sve troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, a kako bi mogao preuzeti

imovinu stečajnog dužnika.

## **10. PRIJEDLOZI ODLUKA**

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti;
2. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka za 6 mjeseci;
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za angažiranjem sudskog vještaka za izradu elaborata o procijeni vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika;
4. Pozivaju se vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine.

U Podstrani, 12.11.2024.

Stečajni upravitelj