

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 7. St – 48/2009

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

03 -03- 2025

DUŽNIK: SMS d.o.o. u stečaju, SPLIT

OIB: 88679107711

predano za poštu obično-prep dne. 20
POŠTA R
br. primjeraka priloga
faksirano KN POTPIŠ

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 03. veljače 20210.g. otvoren je stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom.

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Ostvareni prihodi

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| 1. Od najмова imovine..... | 124.244,71 Eur |
| 2. Od naplate potraživanja..... | 488.525,13 Eur |
| 3. Prihodi od prodaje nekretnina..... | 2.582.459,00 Eur |
| 4. Od prodaje ostale imovine..... | 293.019,45 Eur |
| 5. Od kamata..... | 717,03 Eur |
| UKUPNO:..... | 3.488.965,32 Eur |

Ostvareni rashodi

| | |
|--|------------------|
| 1. Plaće radnika bruto..... | 292.806,77 Eur |
| 2. Putni troškovi..... | 11.045,31 Eur |
| 3. Električna energija..... | 51.378,59 Eur |
| 4. Utrošak vode..... | 66.321,93 Eur |
| 5. Troškovi telefona, interneta..... | 6.812,79 Eur |
| 6. Bankarske pristojbe..... | 5.571,49 Eur |
| 7. Osiguranje imovine..... | 45.779,72 Eur |
| 8. Sudske pristojbe i odvjetničke usluge..... | 82.009,58 Eur |
| 9. Koncesija za zemljište..... | 4.645,30 Eur |
| 10. Intelektualne usluge (procjene, izmjere i dr.)..... | 40.994,97 Eur |
| 11. Oglasi o prodaji..... | 3.494,69 Eur |
| 12. Troškovi podnesenih ovrha..... | 1.849,51 Eur |
| 13. Troškovi održavanja..... | 28.786,19 Eur |
| 14. Potrošni materijal..... | 1.474,60 Eur |
| 15. Ostalo (kancelarijski materijal, održavanje programa i sl)..... | 7.201,91 Eur |
| 16. Namirenje razlučnih vjerovnika..... | 2.154.049,19 Eur |
| 17. Namirenje vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda..... | 245.487,78 Eur |
| UKUPNO:..... | 3.049.710,32 Eur |

Stanje na transakcijskom računu na dan 27. veljače 2025.g..... 439.255,00 Eur

II ZAVRŠNA BILANCA

1. NEKRETNINE I POKRETNINE

A. Nekretnine

Dužnik je bio vlasnik nekretnina koje su prodane (unovčene) u stečajnom postupku i to:

- Nekretnina oznake Stan u prizemlju, čest. zem. 1791 K.O. Split unovčena za78.750,00 Eur
- Nekretnina oznake Poslovna građevina u Trilju sa pripadajućim zemljištem, č-zgr. 2020/7, K.O. Košute, unovčena za.....203.850,00 Eur
- Nekretnina oznake građevinsko zemljište, čest. zem. 2070/1, K.O. Košute, unovčena za.....151.250,00 Eur
- Nekretnina oznake Poslovna građevina u Strmencu s pripadajućim zemljištem, č-z. 1948/3, 1937/2, č.zgr. 303, K.O. Vedrine, unovčena za.....88.300,00 Eur
- Nekretnina oznake poslovna građevina (zgrada galanterije) s pripadajućim zemljištem, č.z. 2070/6 i 2070/12, K.O. Košute, unovčena za.....1.377.250,00 Eur
- Nekretnina oznake građ. zemlj., č.z. 2070/13, K.O. Košute, unovčena za.....46.250,00 Eur
- Nekretnina oznake građevinsko zemljište, č.z. 2082/10, 2082/11, 2083/6 i 2083/7, sve K.O. Košute, unovčena za.....7.400,00 Eur
- Nekretnina oznake poslovna građevina sa pripadajućim zemljištem u Dicu, č.z. 1534/10, 1534/11, 1534/12 i 1534/13, K.O. Sušci, unovčena za.....79.409,00 Eur
- Nekretnina oznake poslovna građevina na Klisu s pripadajućim zemljištem č.z. 4869/1, 4869/2, 4870 i 4872, sve K.O. Klis. unovčena za.....550.000,00 Eur

Nekretnine na kojima postoje različna prava unovčene su za iznos od.....2.495.650,00 Eur

Nekretnine bez različitih prava unovčene su za iznos od.....86.809,00 Eur

UKUPNO:.....2.582.459,00 Eur

Troškovi unovčenja nekretnina iznose.....341.600,81 Eur

Različni vjerovnici namireni su u iznosu od.....2.154.049,19 Eur

B. POKRETNINE

Pokretna imovina se je prodavala javnim prikupljanjem ponuda nakon objavljenih oglasa o prodaji, a nakon dobivene suglasnosti Odbora vjerovnika direktnom pogodbom.

Prodajom pokretne imovine ostvaren je prihod od293.019,45 Eur

2. Od ostalih aktivnosti dužnika ostvaren je prihod od613.486,87 Eur

PRIJEDLOG REZERVACIJE NOVČENIH SREDSTAVA PODMIRENIH I NEPODMIRENIH OBVEZA S OSNOVA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA I TROŠKOVA STEČAJNE MASE KOJE SU NASTALE ILI ĆE NASTATI TIJEKOM ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA PA SE ISKAZUJU KAKO SLIJEDI.

Troškovi stečajnog postupka

1. Sudske pristojbe.....265,45 Eur
2. Nagrada stečajnom upravitelju.....83.615,37 Eur
3. Doprinos za zdravstveno osiguranje.....6.271,16 Eur
- UKUPNO:.....90.151,98 Eur

Rezervacija troškova stečajne mase

1. Plaće djelatnice.....6.000,00 Eur
2. Bankarske usluge.....2.000,00 Eur
3. Ostali nepredviđeni troškovi.....2.000,00 Eur
- UKUPNO:.....10.000,00 Eur

Obrazloženje uz stavke navedenih troškova

A. Troškovi stečajnog postupka

1. Trošak sudske pristojbe 2% od unovčene stečajne mase ili najviše 265,45 Eur-a.
2. Nagrada stečajnom upravitelju obračunava se s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase.

Unovčene stečajna masa iznosi ukupno 3.488.965,32 Eur-a ili 26.287.609,21 kuna.

| | |
|---|---------------|
| Do 100.000,00 kn 16%..... | 16.000,00 kn |
| Od 100.000,00 kn do 300.000,00 kn 12%..... | 24.000,00 kn |
| Od 300.000,00 kn do 500.000,00 kn 10%..... | 20.000,00 kn |
| Od 500.000,00 kn do 1.000.000,00 kn 8%..... | 40.000,00 kn |
| Od 1.000.000,00 kn do 5.000.000,00 kn 7%..... | 280.000,00 kn |
| Od 5.000.000,00 kn do 10.000.000,00 kn 6%..... | 300.000,00 kn |
| Od 10.000.000,00 kn do 12.000.000,00 kn 5%..... | 100.000,00 kn |
| Od 12.000.000,00 kn do 26.287.609,21 kn 1%..... | 142.876,09 kn |
| UKUPNO:..... | 922.876,09 kn |

Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima članak 6. s osnova unovčene stečajne mase nagrada može iznositi najviše 630.000,00 kn ili 83.615,37 Eur-a.

3. Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5% od 83.615,37 Eur).....6.271,16 Eur

B. Rezervirani troškovi stečajne mase

1. Plaće zaposlene djelatnice do zaključenja stečajnog postupka, brisanja dužnika iz sudskog registra, izrade završnog računa i u skladu sa zakonskim propisima predaje dokumenata nadležnim institucijama.
2. Trošak bankarskih usluga odnosi se na troškove platnog prometa, troškova vođenja računa i troškova zatvaranja računa.
3. Ostali nepredviđeni troškovi odnose se na rezervaciju sredstava za troškove koji se u ovom trenutku ne mogu predvidjeti a mogu nastati.

C. Rezervacija neisplaćenih tražbina Prvog višeg isplatnog reda prema utvrđenim tražbinama, do sada izvršenim isplatama u visini od 35% ukupno utvrđenih tražbinama Prvog višeg isplatnog reda.

1. Stanić Damir, Sarajevo, utvrđena tražbina 1.479,97 Eur za isplatu.....517,98 Eur
2. Sarić Mirsad, Sarajevo, utvrđena tražbina 2.269,80 Eur za isplatu.....794,43 Eur
- UKUPNA rezervacija.....1.312,41 Eur

Za navedene bivše radnike nije bila moguća isplata dijela tražbina, jer nam nisu dostavili brojeva računa za plaćanje i pored upućenih im dopisa da iste dostave

Ukupno rezervirana sredstva za troškove stečajnog postupka, troškove dtečajne mase i neisplaćeni dio tražbina Prvog višeg isplatnog reda101.464,39 Eur

III ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Kao što je u ovom izvješću već navedeno stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom otvoren je dana 03. veljače 2010.g.

Kod HPB d.d. Zagreb otvoren je transakcijski račun broj HR48 2390 0011 1003 7564 0 preko kojeg su se vršile sve transakcije u korist i na teret stečajnog dužnika.

Za vrijeme trajanja stečajnog postupka stečajni dužnik je ostvarivao prihode najmom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, naplatom potraživanja od dužnika stečajnog dužnika. Zahvaljujući ovim prihodima ostvarena je mogućnost podmirenja troškova stečajnog postupka i troškova stečajne mase, kao i i djelomične isplate vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnici su se djelomično naplatili unovčenjem imovine na kojoj su imali razlučna prava.

U ovom stečajnom postupku utvrđene su tražbine u ukupnom iznosu od 122.470.143,58 kuna ili 16.254.581,40 Eur-a od toga

- Prvi viši isplatni red.....5.774.371,95 kn.....ili.....766.390,86 Eur
- Drugi viši isplatni red.....116.695.771,63 kn.....ili.....15.488.190,54 Eur

U svojim dosadašnjim izvješćima obavještavao sam sud i vjerovnike o svim poduzetim radnjama vezano za provedbu ovog stečajnog postupka.

IV DIOBENI POPIS – PRIJEDLOG DIOBE

Sukladno odredbama Stečajnog zakona ispunjeni su uvjeti da se održi završno ročište i da se provede završna dioba.

U odnosu na raspoloživu stečajnu masu – unovčena sredstva, rezervacije sredstava za troškove stečajnog postupka i ostale troškove stečajne mase te izvršene i rezervirane djelomične isplate tražbina Prvog višeg isplatnog reda i isplate različnim vjerovnicima za raspodjelu tražbina prvog višeg isplatnog reda preostao je iznos od.....337.790,61 Eur

Predlažem sudu da odobri završnu diobu na način da se raspoloživim sredstvima za diobu u iznosu od 337.790,61 Eur namiri 44,0755% utvrđenih tražbina Prvog višeg isplatnog reda koje su utvrđene u ukupnom iznosu od 766.390,86 Eur-a.

Isplatu provesti prema diobenom popisu u privitku.

Sukladno do sada navedenom predlažem sudu da potvrdi završni račun stečajnog upravitelja i zaključi ovaj stečajni postupak.

Split, 27. veljače 2025.g.

IVO
BUČA
N

Digitalno
potpisao: IVO
BUČAN
Datum:
2025.02.27
16:02:38
+01'00'

Stečajni upravitelj

Ivo Bučan, dipl. oec.