

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INVADO d.o.o. "u stečaju" Osijek, Šetalište k. F. Šepera 13, OIB: 28563673005, MBS: 030114706, dana 26. listopada 2015. g.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika INVADO d.o.o. "u stečaju" Osijek, Šetalište k. F. Šepera 13, OIB: 28563673005, MBS: 030114706 i to:

nekretnina upisana u Općinskom sudu u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek u zk. ul.br. 19310 k.o. Osijek:

- kč. br. 9709, u naravi 3 zgrade i dvor, površine 1351 m²,
- kč. br. 9710/1 u naravi gradilište Ulica Čepinska cesta površine 8100 m²,
- kč. br. 9710/2 u naravi gradilište Čepinska cesta, površine 9714 m²,

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo u korist Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka u iznosu od 1.900.000,00 EUR-a i doživotno pravo služnosti stanovanja, plodouživanja i uporabe nekretnina za korist Šapina Ivana, Tadić Drage i Josić Zdravka.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek.

6 St-161/14-23

Obrazloženje

Podneskom od 6. listopada 2015. g. stečajna upraviteljica podnijela je prijedlog da se nekretnine navedene pod točkom I. ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Stoga je temeljem odredbe čl. 247 SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

U Osijeku 26. listopada 2015. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC:

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. st. uprav. Marijana Božić

2. ŽDO Osijek

3. za Erste banku – pun. Belizar Tomaić odvjetnik

4. Općinski sud u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek

5. e-ogl. pl.

6. kal. 26.11.