



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 11

St-2661/2018-

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku a nad dužnikom AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju, OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves 10, temeljem odredbe čl. 108. st. 3. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22 dalje: OZ), u vezi s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17), dana 28. siječnja 2025., izdaje ovu:

POTVRDU

Potvrđuje se od strane ovog suda da je u stečajnom postupku nad dužnikom AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju, OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves , 10, u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Biograd na moru, zk.ul. broj 1724, k.o. 300837 Pašman, k.č.br. 328/1, dvor i stambena zgrada, ukupne površine 1267 m², i to 5. suvlasnički dio: 662/10000 etažno vlasništvo (E-4), stan 4 lociran na 1. katu građevine, korisne površine 47,37 m², koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,40 m², kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM4 površine 12,50 m², što čini ukupnu korisnu površinu od 68,27 m² i sve označeno punom linijom narančaste boje, kupac nekretnine ANDREA ŠOJA, VODENIČKA 14 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA, OIB: 18093841417, položila na poseban račun Financijske agencije otvoren za tu namjenu iznos od ukupno 121.650,00 EUR, kao razliku između uplaćene jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na elektroničkoj javnoj dražbi kod Financijske agencije, čime je isplatio kupovnu cijenu u cjelosti, u skladu s pravomoćnim rješenjem o dosudi posl. br. St-2661/2018-169 od 28. studenog 2024.

Zagreb, 28. siječnja 2025.

Sutkinja:
Maja Praljak

DNA:

- Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Biograd na moru uz rješenje o dosudi od 28. studenog 2024. (podbroj 169) s potvrdom pravomoćnosti
- ANDREA ŠOJA, VODENIČKA 14 A, 31000 OSIJEK
- Podnesak Fine od 10. siječnja 2025. (list 1385 spisa) na e-oglasnu ploču suda

Broj zapisa: **9-30872-450eb**

Kontrolni broj: **0c99a-c91a5-22d56**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.