

U Rijeci, 26. ožujka 2019. godine

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE za period od 23. studenog 2018. godine do dana
podnošenja ovog Izvješća**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **St-455/2017**

Dužnik: **PULJANKA d.d. Pula, Anticova 5, OIB: 63315096047**

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
28-03-2019 god. u **1** primjeraka sa **2** priloga
 rubrika.
 Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
 Predano na poštu preporučeno dana **27** 20**19** god.
 Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksešnim markama
 - nedostaje taksa _____ primljeno bez takse.
 Primljeno u _____ (također: _____ sa i sl.)
 Potpis radnika: _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 23. studenog 2018. godine do podnošenja ovog Izvješća

I. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u zakupnim odnosima

U izvještajnom razdoblju, a temeljem odluke skupštine vjerovnika od dana 22. studenog 2018. godine, točka 1. zapisnika, stečajni upravitelj je izvršio izmjenu ugovora sa zakupcima na način da ih je sklopio na određeno vrijeme do prodaje nekretnine u stečajnom postupku i to po cijenama utvrđenim u dosadašnjim ugovorima, odnosno aneksima istih.

Također je, na lokaciji Trščanska 33, kod zakupca došlo do promjene pravne osobe, odnosno zakupac Obrt Voće Pula, sada je zakupac Voće Pula d.o.o., te je i povećana površina zakupa po istoj cijeni kao što je bila i ranije.

Zakupac Acqua Pool d.o.o. zakupio je dodatnih 101 m² površine – komora koja je pod zemljom koja je nekad služila za sazrijevanje banana, u koju je neophodno ulaganje, za koju smo dostavili fotografije na prethodnoj skupštini, po cijeni od 2,00 Eur/m², a ne traži povrat uložених sredstava.

Uvažavajući davanja koja ima stečajni dužnik na lokaciji Trščanska 33 i samo stanje nekretnina smatramo da je dobro došlo sve što se može dati u zakup.

Nadalje je stečajni upravitelj dobio ponude za zakup skladišnog prostora od 200 m² na lokaciji Labinska bb, za koji dostavlja ponudu i slike u privitku.

Zakupac NES KAMEN d.o.o. o svom trošku sanirati će prostor, neće potraživati uložena sredstva, a kao osiguranje plaćanja dostavlja bjanko zadužnicu na 10.000,00 kn.

Dana 15.3.2019. sklopljen je ugovor o najmu skladišnog prostora u Puli, Labinska 12, k.č.br. 1709/2 površine 200,00 m². Za poslovni prostor zakup je ugovoren po cijeni od 4 EUR/m² te ukupno iznosi 400 EUR mjesečno uvećano za PDV.

Kako na prethodnoj skupštini nisu prihvaćene ponude zakupaca za umanjenjem cijena prostora su napustili zakupac Stanić d.o.o. na lokaciji Banjole, Čimulje 13 i Pula, Robna kuća Standa, Koparska 64, a zakupac Compari 1 d.o.o. - prostor u Pomeru, Pomer 39.

Stečajni upravitelj potpisao je ugovor o zakupu za poslovni prostor u Pomeru, Pomer 39 sa Brionka-Trgovinom d.o.o. za isti iznos zakupa (780 Eur/mjesečno), uz zahtjev Brionka-Trgovine d.o.o. za umanjnjem cijene na 520,00 Eur/mjesečno, odnosno zahtjev je da se zakup od 6,00 Eur/m² umanjni na 4,00 Eur/m² za cijelo vrijeme zakupa.

Pristigla je ponuda Istarskih supermarketa za zakup poslovnog prostora u Banjolama, Čimulje 13 na način da iznos zakupa od 2.808,00 Eur/mj bude u periodu od 01.05.-30.09., a iznos od 1.404,00 Eur/mj u periodu od 01.10.-30.04. Pri tome bi cijene po kvadratu bile od 6,00 Eur/m² u sezoni, odnosno 4,00 Eur/m² izvan sezone.

Pristigla je i zamolba Istarskih supermarketa za umanjnjem cijene zakupa na lokaciji Braće Leonardelli bb za koju predlažu da se sa ugovorenih 15,00 Eur/m² umanjni na 8,00 Eur/m², kao i zamolba za korekcijom cijene zakupa poslovnog prostora u Premanturi na način da isti bude u periodu od 01.05.-30.09. iznos od 12,00 Eur/m², a u periodu od 01.10.-30.04. iznos od 6,00 Eur/m².

Naprijed navedene nekretnine Banjole, Pomer, Premantura (seoska naselja u općini Medulin) nalaze se na lokacijama koje nemaju značajan promet izvan turističke sezone. U blizini su otvoreni veći trgovački lanci (Lidl, Konzum, Plodine), što umanjuje konkurentnost zakupcima. Trebalo bi sagledati i tu činjenicu i iskazati razumijevanje prema zakupcima, uzimajući u obzir da su navedene nekretnine opterećene režijskim troškovima (kao što je pričuva, komunalna naknada i naknada za uređenje voda, paušali za vodu i struju, odvodnja i pročišćavanje voda) tijekom cijele godine bez obzira na zakup prostora. Ujedno dok je netko u tim prostorima on ih i održava u protivnom oni propadaju, budu zapušteni i gube na vrijednosti.

Naravno, stečajni upravitelj je umanjio troškove navedenih naknada na lokacijama u Barbarigi – grad Vodnjan, i Anticovoj 5 u Puli, te plaća najmanju zakonom omogućenu komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda, ali da bi isto postigli potrebno je da minimalno tri mjeseca nije objekat u funkciji, pa i tada umanjnje ovisi o stanju nekretnine, a i kako će institucije tretirati nekretninu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno stečajni upravitelj predlaže da se navedeni zahtjevi, odnosno ponude uvažavaju i prihvate, te navodi da je u interesu stečajnih vjerovnika povećavati stečajnu masu, a ne neuvažavanjem realnih zamolbi stvoriti veće troškove.

Istarski supermarketi dostavili su i zahtjev za smanjenjem cijene zakupa na lokaciji Tomassinijeva 32 i to sa ukupnih 12,00 Eur/m² na 8,00 Eur/m².

Stečajni dužnik za market Veruda Tomassinijeva 32, odnosno k.č. na kojem se nalazi ima suvlasnički odnos sa društvom ISTRA d.d., te je i ugovor sačinjen na taj način da svaka suvlasnička strana dobiva 50% zakupa. U ovom slučaju smatramo da nije potrebno umanjivati cijenu, osim ako skupština drugačije odluči. Također, prema dostavljenim fotografijama iz zahtjeva smatramo da uređenje nije neophodno.

Stečajni upravitelj ugovorno je regulirao zakupnički odnos na lokaciji Tomassinijeva 32 sa Istrom d.d. i društvom MANA MODA d.o.o. obzirom na suvlasnički odnos, te će se u buduće

prihodovati 1.800,00 Eur/mj što bi značilo 6,00 Eur/m² za zakup površine od 300m² samo za Puljanku d.d. u stečaju.

Analizom nekretnina, zakupa i režijskih troškova koji nama ostaju za platiti nakon prefakturiranja zakupcima stečajni upravitelj je mišljenja da je takve prostore bolje iznajmiti po ponuđenim cijenama i stvoriti prihod, a ujedno će ulaganje zakupaca povećati vrijednost nekretnine.

Što se tiče pokretnina stečajni upravitelj angažirao je ing. Antona Radolovića, sudskog vještaka za promet, tehniku i procjene vozila da se izvrši procjena vozila stečajnog dužnika. Obzirom da po inventurnom popisu imamo dvanaest vozila od kojih je pet vozila u najmu, a preostalih sedam vozila nije u voznom stanju, pokretnine je bilo potrebno izmjestiti.

Jedno je vozilo u Zagrebu, dva u Pazinu, jedno u Rijeci, kod mehaničara su bila dva vozila, u skladištu u Labinskoj (Istrino skladište) tri vozila, dva u garaži u Dobrichevoj 7 i jedno u prometu iznajmljeno SUN FRUITU.

Vozila smo premjestili na našu lokaciju u Trščanskoj 33 (ona koja nisu u voznom stanju), a preostali zakupci su dovezli vozila, te je procjenitelj mogao, naravno uz pripremljenu i dostavljenu mu svu dokumentaciju izvršiti procjenu istih.

Vozila koja su procijenjena su i na inventurnom popisu koji se razlikuje od popisa imovine iz izvješća za izvještajno i ispitno ročište i to za pokretnine od rednog broja 1. do 8., pa 10. i 11. su objavljena i nisu na inventurnom popisu.

U Robnoj kući Pula – vlasništva Istre d.d. stečajni dužnik imao je ugostiteljsku kuhinju koju je koristio dok je market bio u funkciji, no tijekom godina najprije se zatvorio market, a potom i ostali sadržaji Robne kuće Pula. Stečajni upravitelj dobio je ponude za kupnju rabljene kuhinje, koju je potrebno očistiti i razmontirati i to od Ugostiteljskog obrta „Cedar” za 40.000,00 kn, od Ugostiteljskog obrta „Debeli i mršavi” za iznos od 35.000,00 kn i od fizičke osobe Avde Hanića za iznos od 59.200,00 kn. Sve navedene ponude uvećane za PDV. Stečajni upravitelj procijenio je da je ponuda g. Hanića najpovoljnija, a prodaja najbolje rješenje jer je ugrađena u tuđoj nekretnini, te bi za čišćenje koje bi bilo neophodno prije demontaže morao angažirati dodatna sredstva, pa bi bila i upitna prodaja u stanju u kojem bi tada bila.

Naplatu potraživanja do stečaja od Istarskih supermarketa uprihodovali smo u cijelosti, dijelom i jednostranom kompenzacijom tako da je vjerovnik uputio stečajnom upravitelju Izjavu za povlačenjem tražbine.

Obzirom da je knjigovodstvo kod usklađenja sa kupcima utvrdilo da ima dosta neknjiženih uplata, kompenzacija ili cesija što su dokumentirali kupci ista potraživanja nisu realna i potrebno ih je isknjižiti.

Dijelom je Obrt Voće Pula priznalo i dokumentiralo dugovanje, odnosno naše potraživanje te je podmirio iznos od 77.574,03 kn obaveza prije stečaja.

Potrebno je naglasiti značajna dugovanja prije stečaja zakupaca koji i danas koriste prostore, a to su EMKO VOĆE d.o.o., SQUALUS d.o.o., i ORBIS d.o.o. na lokaciji Labinska 12, Pula.

SQUALUS d.o.o. prijavio je tražbinu koja nije priznata, a koja se odnosila na uređenje prostora, što temeljem ugovora o zakupu nije moglo biti priznato, pa knjigovodstvo prije stečaja isto nije ni knjižilo. Bio je upućen u parnicu što nije uradio.

SQUALUS d.o.o. je do stečaja dužan 180.482,81 kn, a od otvaranja stečajnog postupka do dana izvješća 66.509,91 kn.

EMKO VOĆE d.o.o. na naše pozive na podmirenje duga se ne javlja, a prostor koristi. Njegovo je dugovanje do stečaja iznosi 178.479,44 kn, a u stečaju do dana ovog izvješća 64.022,19 kn.

ORBIS d.o.o. do stečaja duguje 372.850,99 kn. U stečaju do dana izvješća duguje 252.721,88 kn, no ovo društvo se trudi i nešto plaća. Od otvaranja stečajnog postupka do dana izvješća uplatili su 285.024,48 kn. S ovim društvom komuniciramo, očekuju kredit i nastojati će podmiriti dugovanje.

Stanić d.o.o. je također jedan od značajnijih dužnika sa iznosom od 301.292,39 kn. Navedeno dugovanje nastalo je tijekom stečajnog postupka.

Za spomenuti je još i COMPARI 1 d.o.o. sa dugom prije stečaja u iznosu od 63.998,83 kn i tijekom postupka iznos od 21.703,50 kn. COMPARI 1 d.o.o. bio je naš zakupac na lokaciji Pomer 39 za najam od 780,00 EUR/mj. Tražio je umanjenje upravo zbog nemogućnosti postizanja dobiti kojom bi pokrивao troškove najma, režija i osoblja, no nije odobreno.

Stečajni upravitelj smatra da bi trebalo uzeti u obzir ekonomska situacija u Puli i okolici, koja je trenutno narušena nedaćama Uljanik grupe i njenih radnika i kooperanata. Kupovna moć građana je pala, te se trgovine zatvaraju i pretežito se kupuje u većim centrima gdje su naravno cijene povoljnije.

Uzimajući u obzir naprijed navedeno stečajni upravitelj predlaže da je za stečajnu masu bolje prihvatiti predložene ponude koje bi značile manji zakup nego imati prazne prostore i troškove režija koje smo obvezni podmirivati. Prazni prostori podložni su ubrzanom propadanju i vandalizmu, što smo imali prilike vidjeti u Anticovoj 5 u Puli, te s izlaskom Stanić d.o.o. iz prostora u Koparskoj 64 u Puli i Banjolama, Čimulje 13.

Dana 6.3.2019. sklopljen je ugovor o najmu skladišnog prostora u Puli, Dobricheva 7, 20,00 m² s društvom FITO PROMET d.o.o.. Za poslovni prostor zakup je ugovoren po cijeni od 4 EUR/m² te ukupno iznosi 80,00 EUR plus 100,00 kuna fiksnih režijskih troškova mjesečno uvećano za PDV.

Dana 15.3.2019. godine sklopljen je ugovor s društvom Uljanik trgovina d.o.o. za obavljanje poslova redovitog pregleda nekretnina i izvještavanja o istom, izvođenje sitnih popravaka, te komunikacije sa postojećim i potencijalnim najmoprincipima i komunalnim poduzećima u iznosu 1.500,00 kuna mjesečno uvećano za PDV.

Dana 18.3.2019. sklopljen je ugovor o najmu skladišnog prostora u Puli, Dobricheva 7, k.č.br. 1740/ZGR površine 40,00 m², te parkirnog prostora u dvorištu, k.č.br. 1055/1 k.o. Pula površine 40 m². Za poslovni prostor zakup je ugovoren po cijeni od 4 EUR/m², a za

parkirališni prostor 1 EUR/m². Ukupni zakup iznosi 200 EUR mjesečno uvećano za PDV. Uz najam ugovoren je i zakup reklamnog prostora na zgradi u iznosu 3.000,00 kuna za razdoblje od godinu dana.

Prilog 1: Tablica projekcije prihoda i troškova na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj

1. Dana 22. studenog 2018. godine pri Trgovačkom sudu u Pazinu održana je skupština vjerovnika stečajnog dužnika Puljanka d.d. u stečaju te su donesene sljedeće odluke:

1) Ovlašten je stečajni upravitelj da zaključene ugovore o zakupu izmjeni aneskom na način da ih sklopi na određeno vrijeme do prodaje nekretnina u stečajnom postupku, po cijenama utvrđenim dosadašnjim ugovorima, odnosno ankesima ugovora o zakupu.

- sukladno navedenoj odluci stečajni upravitelj je sa svim zakupoprincipima sklopio nove ankese ugovora o zakupu

2) Ne prihvaća se zahtjev trgovačkog društva Stanić d.o.o. za smanjenjem zakupnine.

3) Ovlašten je stečajni upravitelj da nastavi postupke pred sudovima i upravnim tijelima.

- zadaća se realizira kako je opisano u ovom Izvješću.

4) Ovlašten je stečajni upravitelj angažirati odvjetnika u sudskim postupcima u kojima sudjeluje stečajni dužnik, na način da je stečajni upravitelj dužan zaključiti ugovor o zastupanju s odvjetnicima kojeg će angažirati na način da će u slučaju uspjeha u sporu (u korist dužnika) odvjetnici prvenstveno naplatiti pravomoćno dosuđene troškove parničnog, ovršnog ili bilo koje druge vrste postupka od protivne strane u svoju korist umanjeno za materijalne troškove koji su plaćeni od strane dužnika (sudske pristojbe, vještačenja i sl.). U slučaju nemogućnosti naplate od protivne strane pravomoćno dosuđenih troškova postupka a što je angažirani odvjetnik u obvezi dokazati, troškove će platiti dužnik. U slučaju neuspjeha dužnika po pravomoćno završenim sudskim postupcima angažiranim odvjetnicima će pripasti fiksna naknada za cjelokupni postupak u iznosu od 25% nagrade koja bi mu inače pripala po odvjetničkoj tarifi.

- stečajni upravitelj angažirao je dva odvjetnička ureda koji će ga zastupati u sudskim postupcima u kojima sudjeluje stečajni dužnik uz uvjete zastupanja sukladno odluci skupštine vjerovnika.

5) Ovlašten je stečajni upravitelj da po ovlaštenom sudskom procjenitelju izvrši procjenu vrijednosti vozila, te da pristupi prodaju prikupljanjem ponuda. Ponude se imaju predavati u uredu stečajnog upravitelja.

- stečajni upravitelj angažirao je ovlaštenog sudskog procjenitelja koji je izvršio procjenu vrijednosti vozila stečajnog dužnika a koji Nalaz se dostavlja u prilogu ovog Izvješća.

Prilog 2: Nalaz sudskog procjenitelja u originalu

6) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da po ovlaštenom sudskom procjenitelju izvrši procjenu vrijednosti vozila, te da pristupi prodaju prikupljanjem ponuda, sve uz prethodnu suglasnost razlučnih vjerovnika. Ponude se imaju predavati u uredu stečajnog upravitelja.

- izvršeno navedeno glede procjene , a pristupa se određenom postupku prodaje.

7) Ovlašten je stečajni upravitelj da osigura nekretnine od osnovne štete, ali da prethodno pribavi najmanje tri ponude osiguravajućih društava, te da odabere najpovoljniju.

- stečajni upravitelj je sklopio Ugovor o osiguranju imovine stečajnog dužnika sa Euroherc osiguranjem d.d. kao najpovoljnijim ponuditeljem od ukupno četiri ponuditelja, a koje ponude i Polica osiguranja imovine se dostavljaju u prilogu ovog Izvješća.

Prilog 3: Polica osiguranja imovine i 4 informativne ponude osiguravajućih društva

8) Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da dužnike prema zaključenim ugovorima o zakupu poslovnog prostora valja upozoriti na njihove nastale obveze, te u slučaju neispunjenja pokrenuti postupak radi njihovih iseljenja iz poslovnih prostora.

- svi dužnici višekratno su pozivani na ispunjenje obveza a protiv onih koji ni nakon višekratnih upozorenja (detaljno opisano u Izvješću) nisu ispunili obveze, stečajni upravitelj pokreće odgovarajuće sudske postupke.

9) Prepušta se stečajnom upravitelju da po mogućnosti na svaka tri mjeseca predloži sazivanje skupštine društva.

- opisano u radnjama koje ću poduzeti u narednom razdoblju pod točkom III. ovog Izvješća.

10) Ne prihvaća se prijedlog koji glasi: Stečajni upravitelj dužan je ishoditi odluku skupštine za pokretanje sudskog postupka čija vrijednost predmeta spora iznosi preko 100.000,00 kn.

2. Dana 27. srpnja 2018. godine a kako je to opisano u prethodnom Izvješću, Odlukom skupštine vjerovnika naloženo je stečajnom upravitelju stečajnog dužnika da pripremi za skupštinu vjerovnika izvješće o stanju svih postupaka pred sudovima i upravnim tijelima. Stečajni upravitelj radi izvršenja navedenog naloga preuzeo je sve predmete od strane bivše uprave stečajnog dužnika a i dodatno je izvršio uvid u e-predmete navedenih postupaka. Rezultat uvida u postupke pred sudovima i upravnim tijelima na način kako je prethodno navedeno stečajni upravitelj je dao u prilogu uz prethodno izvješće.

Ovdje se napominje da su se uz predmete navedene u prethodnom Izvješću vodili i vode sljedeći postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

1) Trgovački sud u Pazinu dana 1. kolovoza 2018. godine donio je Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, poslovni broj: St-455/2017 u stečajnom postupku nad ovdje stečajnim dužnikom. Protiv navedenog Rješenja žalbu su izjavili 5 stečajnih vjerovnika i to:

- Med eko servis d.o.o., Pula,
- CERP, Zagreb,
- Kreditna banka Zagreb d.d., Zagreb,

- **Brionka d.d, Pula i Puljanka - Brionka d.o.o**
- **Šafram d.o.o., Zagreb.**

Stečajni upravitelj dao je odgovor na 4 žalbe izuzev, odgovora na žalbu Kreditne banke iz Zagreba. Na naprijed navedenu žalbu nije odgovoreno iz razloga jer je stečajni upravitelj prijavljenu tražbinu priznao u cijelosti, a osporavatelj prijavljene tražbine u manjem dijelu iste je drugi stečajni vjerovnik.

Rješenjem Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. PŽ-6025/2018-2 od 4. prosinca 2018. ukinuto je Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017-61 od 27. srpnja 2018. u točki I.D)19. njegove izreke u odnosu na vjerovnika **Med Eko Servis d.o.o., Pula**, odnosno u dijelu u kojem je taj vjerovnik upućen na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 170.350,86 kn i predmet u tom dijelu vraćen naslovnom sudu na ponovan postupak, uz uputu da u novom rješenju obrazloži koje su žaliteljeve tražbine osporene i za koje tražbine postoji ovršna isprava.

Slijedom navedenog Trgovački sud u Pazinu donio je Rješenje dana 8. veljače 2019. godine kojim se upućuje se vjerovnik **MED EKO SERVIS d.o.o., Pomer 1, Pomer, Pula, OIB: 68103986020**, na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 170.350,86 kn iz razloga jer su stečajni dužnik i stečajni vjerovnik zajedničkim podneskom od 7. veljače 2019. suglasno naveli da osporene tražbine stečajnog vjerovnika u ukupnom iznosu od 170.350,86 kn predstavljaju tražbine koje su predmet parnice koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. br. Povrv-689/2018, da za iste ne postoji ovršna isprava, stoga predlažu naslovnom sudu da uputi stečajnog vjerovnika na nastavak parnice koja se pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi pod posl. br. Povrv-689/2018 radi utvrđivanja osnovanosti osporene tražbine u iznosu 170.350,86 kn

Dana 28. studenog 2018. godine Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je Rješenje poslovni broj: PŽ-6028/2018 kojim se odbija žalba **CERP-a** kao neosnovana i potvrđuje Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017 od 27. srpnja 2018. godine u točki I.D redni broj 28 njegove izreke u odnosu na tog vjerovnika u dijelu kojim je osporena tražbina vjerovnika **CERP** u iznosu od 173.970.295,36 kn kao vjerovnika II. višeg isplatnog reda. Također istim Rješenjem uvažena je žalba vjerovnika **CERP** protiv točke I. D redni broj 28 te je ukinuto Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017 od 27. srpnja 2018. godine u dijelu kojim je vjerovnik **CERP** upućen radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine u iznosu od 173.970.295,36 kn kao vjerovnika II. višeg isplatnog reda pokrenuti parnicu u roku od osam dana od dana pravomoćnosti tog rješenja odnosno primitka drugostupanjske odluke jer će se inače smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice i predmet se vraća prvostupanjskom sudu na ponovni postupak.

Slijedom navedenog Trgovački sud u Pazinu donio je dana 6. veljače 2019. godine Rješenje kojim se vjerovnik **CERP** upućuje na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 143.127.095,36 kn dok je stečajni upravitelj upućen na parnicu da dokaže osnovanost svoga osporavanja tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 30.843.200,00 kn.

Nastavno, **CERP** je protiv navedenog Rješenja podnio a stečajni dužnik je podnio odgovor na žalbu te se čeka drugostupanjsko Rješenje.

Rješenjem Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. PŽ-6024/2018-2 od 7. studenog 2018. godine odbijena je kao neosnovana žalba stečajnog vjerovnika **Kreditna banka Zagreb d.d.** i potvrđeno Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017-61 od 27. srpnja 2018. u pobijanom dijelu točke I. D) 2. izreke kojim je osporena tražbina vjerovnika Kreditna banka Zagreb d.d. u iznosu od 2.729.769,68 kn.

Nadalje istim Rješenjem je preinačeno Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017-61 od 27. srpnja 2018. godine te je vjerovnik Istra d.d. Pula upućen na pokretanje parnice radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 2.729.769,68 kn.

Također istim Rješenjem je odbačena kao nedopuštena žalba vjerovnika Kreditna banka Zagreb d.d. podnesena protiv dijela odluke iz točke I.B) izreke Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017 od 27. srpnja 2018. godine kojim je utvrđena tražbina drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Kreditna banka Zagreb d.d. u iznosu od 14.551.713,12 kn.

Dana 8. studenog 2018. godine Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je Rješenje poslovni broj PŽ-6027/2018 kojim se odbijaju žalbe vjerovnika **Puljanka – Brionka d.o.o. i Brionka d.d.** kao neosnovane i potvrđuje Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017 od 27. srpnja 2018. godine u pobijanom dijelu točke I.D) 24 i I. D) 25 izreke kojim je utvrđeno osporavanje tražbine stečajnog vjerovnika Puljanke – Brionke d.o.o. kao tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 179.767.46,12 kn i stečajnog vjerovnika Brionke d.d. kao tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 182.600.343,00 kn.

Rješenjem Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. PŽ-6026/2018-2 od 17. listopada 2018. godine odbijena je žalba **Šafram d.o.o. Zagreb** kao neosnovana i potvrđeno je Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-455/2017-61 od 27. srpnja 2018. godine u točki I. D) njegove izreke u odnosu na tog vjerovnika.

2) Dana 6. veljače 2019. godine Trgovački sud u Pazinu, pod poslovnim brojem St-455/2017 donio je Rješenje kojim se u točki I. stečajnog vjerovnika CERP Ivana Lučića 6, OIB: 38083028711, upućuje na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 143.127.095,36 kn te mu se za podnošenje tužbe određuje rok od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju na parnicu odnosno primitka drugostupanjske odluke, a ukoliko je u tijeku parnični postupak da predloži nastavak istog.

Također u točki II. upućen je stečajni upravitelj na parnicu da dokaže osnovanost svoga osporavanja tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 30.843.200,00 kn, te mu se za podnošenje tužbe određuje rok od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju na parnicu odnosno primitka drugostupanjske odluke, a ukoliko je u tijeku parnični postupak da predloži nastavak istog.

Protiv navedenog Rješenja stečajni vjerovnik CERP je izjavio žalbu dana 25.2.2019. godine te je dana 12. ožujka 2019. godine stečajni dužnik podnio odgovor na žalbu.

3) Dana 12. veljače 2019. godine stečajni dužnik zaprimio je tužbu tužitelja BRIONKA d.d., Pula, Tršćanska 35, OIB: 45422293596 radi utvrđivanja tražbine II. višeg isplatnog reda u stečaju nad tuženikom u iznosu od 1.980.000,00 kn, a koji parnični postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod poslovnim brojem : P-365/18.

Dana 12. ožujka 2019. godine stečajni dužnik je podnio odgovor na tužbu.

4) Pred Trgovačkim sudom u Pazinu, posl. br.: P-232/18 vodi se postupak radi utvrđenja tražbine tužitelja TI. TON. GRUPA d.o.o. u iznosu od 287.171,09 kn a protiv tuženika stečajnog dužnika.

Trgovačkom sudu u Pazinu dana 09.10.2018.g. predan je odgovor na tužbu, te je zakazano ročište za dan 26. ožujka 2019. godine pri Trgovačkim sudom u Pazinu.

5) Pred javnim bilježnikom iz Pule, Nansi Kopic, poslovni broj OU-107/18 vodio se postupak osiguranja predlagatelja PPK VALPOVO d.o.o. protiv protivnika osiguranja stečajnog dužnika.

Protivnik osiguranja je podneskom od dana 03.05.2018.g. javnom bilježniku Nansi Kopic predložio donošenje rješenja kojim se prekida predmetni postupak osiguranja, javni bilježnik se oglašava nenadležnim te se predmet ustupa Trgovačkom sudu u Pazinu, sukladno odredbi iz članka 169. st. 5. i st. 6. Stečajnog zakona.

Javni bilježnik je dana 16.05.2018.g. prekinuo predmetni postupak te isti ustupio Trgovačkom sudu u Pazinu.

Trgovački sud u Pazinu je 04.06.2018.g. vratio predmet na postupanje javnom bilježniku budući da se citirana odredba ne primjenjuje u konkretnoj pravnoj stvari obzirom da protivnik osiguranja **nije vlasnik predmetnih nekretnina** (kč.br.3978/zgr k.o. Pula, zk.ul.11567.)

Javni bilježnik je dana 14.06.2018.g. donio obavijest o nastavku postupka te je zakazana javna dražba za dan 09.08.2018.g.

Protivnik osiguranja nije prisustvovao javnoj dražbi, a iz zaprimljenog zapisnika o prvoj usmenoj javnoj dražbi, razvidno je da istoj nije pristupio niti jedan kupac odnosno da prethodno nije uplaćena jamčevina.

Javni bilježnik Nansi Kopic je zakazao drugu javnu dražbu za dan 12.10.2018.g., a ista je, potom, odgođena za dan 22.10.2018.g.

Navedena javna dražba nije bila uspješna jer nije pristupio nijedan kupac te je javni bilježnik utvrdio da neće zakazivati novu javnu dražbu.

Dana 23. studenog 2018. godine navedeni javni bilježnik potvrdio je da su se ispunile pretpostavke predviđene člankom 277. stavak 7. i 8. Ovršnog zakona te je predlagatelj osiguranja PPK Valpovo d.o.o. postao punopravni vlasnik nekretnine kč.br.3978/zgr k.o. Pula, zk.ul.11567.

6) Pred Općinskim sudom u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula predlagatelj stečajni dužnik je dana 9.10.2018.g. podnio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č.br. 553/24 u naravi cesta površine 600 m2, upisane u zk.ul. 5329 k.o. Vodnjan, a sve temeljem odredbe iz članka 362. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Rješenjem Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula, poslovni broj Z-31380/18 od dana 19.10.2018. godine odbačen je prijedlog predlagatelja uz obrazloženje da predlagatelj

nije priložio dokaz da predmetna nekretnina nije procijenjena u vrijednost društvenog kapitala društvenog poduzeća u postupku pretvorbe odnosno privatizacije. Predlagatelj je mišljenja da je uknjižba prava vlasništva trebala biti provedena primjenom pravne predmijeve iz članka 362. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. Na predmetno rješenje predlagatelj je podnio prigovor dana 26.10.2018. godine ali koji prigovor mu je odbijen Rješenjem Općinskog suda u Puli, poslovni broj: Z-408/2019 od dana 8. siječnja 2019. godine.

7) Pred Općinskim sudom u Puli pod poslovnim brojem Ovr-107/2017 vodi se postupak osiguranja, predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava protiv protivnika osiguranja stečajnog dužnika, a koji postupak je stečajni dužnik predložio obustaviti primjenom odredbe članka 168. stavak 1. Stečajnog zakona.

8) Dana 27. veljače 2019. godine Općinski sud u Puli donio je Presudu kojim se utvrđuje postojanje prava prolaza i provoza pješice i kolima i to pravo stvarne služnosti puta kao pravo staze i pravo kolnika u korist nekretnine k.č.br. 433/18 k.o. Pomer a na teret k.č.br. 433/69 k.o. Pomer u pravnoj stvari tužitelja Nine Ragač, Zagreb, Ljudevita Jonkea 16, OIB: 97821388519 protiv tuženika stečajnog dužnika te je naloženo stečajnom dužniku kao tuženiku da tužitelju nadoknadi parnični trošak u iznosu od 7.606,29 kn.

9) U postupku kod Općinskog suda u Puli, posl.br.R1-834/15, razvrgnuća suvlasništva na nekretninama u Puli, Labinska ulica, suvlasnici Puljanka d.d. u stečaju, Sigurnost- Boljun i dr. javno trgovačko društvo i Republika Hrvatska kao prethodno pitanje je utvrđivanje u upravnom postupku kod Grada Pula građevinske čestice za postojeće građevine izgrađene na k.č. 1709/2 k.o. Pula. Nakon izjašnjavanja stranaka u upravnom postupku 28.1.2019. čekamo rješenje o utvrđivanju građevinskih čestica.

Nakon toga nastavlja se postupak razvrgnuća suvlasništva.

U postupku rješavanja statusa dviju nekretnina na lokaciji u Puli, Trščanska 33 koje su upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske, po prijedlogu Puljankad.d. u , nakon dobivanja očitovanja nadležnih ministarstva i službi Vlada Republike Hrvatske je na sjednici 7.2.2019. donijela odluku o oduzimanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu željezničke infrastrukture na k.č.br. 4151/ZGR. k.o. Pula. Time je otvorena mogućnost davanja prijedloga nadležnom Državnom odvjetništvu radi pokušaja mirnog rješavanja spora, upisa vlasništva društva na tim nekretninama obzirom da je društvo gradilo zgradu te je kao i zemljišta dugogodišnji je posjednik od 1964.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase glede pokretnina i nekretnina u biti je nepromijenjeno u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje, osim u dijelu kako je opisano u točki I. ovog Izvješća.

Ni jedna nekretnina nije prodana, ali su u tijeku ovršni postupci.

Stanje pokretnina i dospjelih potraživanja opisano je u Izvješću.

Međutim stanje stečajne mase bitno se povećava u prihodovnom smislu uglavnom zbog, po mišljenju stečajnog upravitelja dobrog upravljanja za zakupnim odnosima koji će trajati do zaključenja stečajnog postupka.

Stoga se na dan izrade ovog Izvješća stanje stečajne mase u novčanom iznosu bitno povećalo, a sve vidljivo iz detaljnog novčanog tijeka kako navedeno u nastavku.

NOVČANI TIJEK

IZVO D	DATUM	PRIMITAK	IZNOS	IZDATAK	IZNOS	ŽIRO
1	04.05.18	FERRO-zakup PP	26.862,03			26.862,03
		FERRO – režijski troškovi	7.780,98			34.643,01
2	08.05.18			BKS-MJ.NAKNADA	366,00	34.277,01
				Isplata plaće radnicima – MIO II	50,70	34.226,31
				Isplata plaće radnicima – ozljeda na radu	5,07	34.221,24
				Isplata plaće radnicima – zdravstveno osig.	152,11	34.069,13
				Isplata plaće radnicima – MIO I	152,10	33.917,03
				Isplata plaće radnicima – zapošlj.	17,24	33.899,79
				Isplata plaće radnicima – PERŠIĆ ADELKA	811,24	33.088,55
				Isplata plaće radnicima – MIO II	214,26	32.874,29
				Isplata plaće radnicima – ozljede	21,42	32.852,87
				Isplata plaće radnicima – ZO	642,79	32.210,08
				Isplata plaće radnicima – MIO I	642,78	31.567,30
				Isplata plaće radnicima – zapošljavanje	72,84	31.494,46
				Isplata plaće radnicima – porez na dohodak	246,12	31.248,34

				Isplata plaće radnicima – prirez na porez	29,53	31.218,81
				Isplata plaće radnicima – LANA GRGORIĆ	1.008,22	30.210,59
				Isplata plaće radnicima – PERŠIĆ ADELKA	2.144,31	28.066,28
3	09.05.18	ZAGREBAČKA BANKA - zakup	1.000,00			29.066,28
4	11.05.18	FERRO-zakup PP	26.879,96			55.946,24
		ZAGREBAČKA BANKA - zakup	1.000,00			56.946,24
5	14.05.18	STANDA-zakup PP	5.094,53			62.040,77
6	15.05.18			Poslovni savjetodavni centar – pl.računa	1.125,00	60.915,77
7	16.05.18	STANDA-zakup PP	5.097,91			66.013,68
				VODOVOD PULA-rn.za vodne usluge 06/2018	1.379,44	64.634,24
8	17.05.18	CENTROUNION-zakup PP 05/18	15.873,08			80.507,32
		CENTROUNION-zakup PP 04/18	15.862,49			96.369,81
9	21.05.18	SILVANO-režije	508,38			96.878,19
10	22.05.18	ACQUA POOL-zakup PP	2.130,44			99.008,63
		ACQUA POOL-zakup PP	2.131,85			101.140,48
11	23.05.18	SUN FRUIT-najam vozila	9.375,00			110.515,48
		VOĆE PULA-zakup PP	22.500,00			133.015,48
		ISTARSKI SUPERMARKETI-zakup PP stari dug	452.542,38			585.557,86
				ZAGREBAČKA BANKA – pl.računa	300,00	585.257,86
12	25.05.18	COMPARI- zakup PP	7.224,96			592.482,82
13	28.05.18	SILVANO – zakup	2.454,64			594.937,46
14	30.05.18	ISTARSKI SUPERMARKETI – zakup PP	273.124,44			868.061,90
		ISTARSKI SUPERMARKETI - režije	4.644,38			872.706,28
15	01.06.18	VOĆE PULA-zakup PP	20.181,90			892.888,18
				DRŽAVNI PRORAČUN PDV	80.843,96	812.044,22
				Dario Križanić II dohodak - inventura	1.908,00	810.136,22
				Slavko Božić II dohodak - inventura	1.908,00	808.228,22

				ZO na II dohodak	652,35	807.575,87
				Porez na II dohodak	225,45	807.350,42
				Porez na II dohodak	1.878,78	805.471,64
16	04.06.18			Ivan Božac II dohodak - inventura	1.908,00	803.563,64
				MIO I – II dohodak	869,79	802.693,85
17	05.06.18	AN&SA – zakup	6.627,30			809.321,15
18	06.06.18	AN&SA – zakup	6.622,88			815.944,03
19	07.06.18			Istarski vodovod – pl.računa	36,83	815.907,20
				Proenergy – pl.računa	16.972,35	798.934,85
				Općina Bale – kom.n.	79,11	798.855,74
				Općina Bale – pl.m	1.195,62	797.660,12
				Pragrande – pročišć.i odvod.	562,74	797.097,38
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	1.459,12	795.638,26
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	6.969,20	788.669,06
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	1.704,77	786.964,29
20	08.06.18			BKS - naknada banci	72,80	786.891,49
21	11.06.18	FERRO-zakup PP	26.752,50			813.643,99
		STANDA-zakup PP	5.073,75			818.717,74
		CENTROUNION-zakup PP 05/18	15.797,81			834.515,55
22	12.06.18	AN&SA – zakup	6.595,88			841.111,43
		LORIS- zakup 04/18	3.056,71			844.168,14
		LORIS- zakup 05/18	3.058,75			847.226,89
		LORIS- zakup 06/18	3.044,25			850.271,14
23	14.06.18	ZAGREBAČKA BANKA - zakup	1.000,00			851.271,14
				JB N.Kopić – pl.računa	48,50	851.222,64
				Poslovni savjetodavni centar – pl.računa	6.750,00	844.472,64
24	15.06.18			D.Krvopić - poštarina	308,39	844.164,25
25	19.06.18			NARODNE NOVINE – pl.m.ured.mat.	3.131,89	841.032,36
26	21.06.18			GRAD PULA- komunalna.nakn. i NUV 04,05,06/2018	97.377,03	743.655,33
27	26.06.18			NARODNE NOVINE – pl.m.ured.mat.	775,66	742.879,67
28	27.06.18			Općina Bale – kom.naknada	158,22	742.721,45
				Općina Bale – pl.m	2.380,81	740.340,64
				FINA-certifikat	307,50	740.033,14
				Komunalni servis Rovinj	211,50	739.821,64

				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	2.410,12	737.411.52
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	122,99	737.288.53
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	9.003,25	728.285.28
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	505,09	727.780.19
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	33,90	727.746.29
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	33,90	727.712.39
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	76,37	727.636.02
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	479,80	727.156.22
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	55,13	727.101.09
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	33,90	727.067.19
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	458,57	726.608.62
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	33,90	726.574.72
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	33,90	726.540.82
				VODOVOD Pula d.o.o. pl.vod.usl.	33,90	726.506.92
				IKB – pl.m	250,00	726.256.92
				Općina Medulin – komunalna naknada	838,45	725.418.47
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	214,70	725.203.77
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	3.421,87	721.781.90
				HEP ELEKTRA – pl.m el.energija	82,04	721.699.86
29	28.06.18	HEP ELEKTRA – povrat preplate	421,73			722.121.59
		HEP ELEKTRA – povrat preplate	242,42			722.364.01
		OTP banka – prijenos sredstava	22.987,16			745.351.17
30	29.06.18	ACQUA POOL- zakup PP	2.722,56			748.073.73
				DRŽAVNI PRORAČUN PDV	64.143,93	683.929.80
31	01.07.18	BKS banka – pripis kamate	84,33			684.014.13
32	03.07.18			Knjigovodstvo Kuftić- pl.m	7.500,00	676.514.13
				Poslovni savjetodavni centar – pl.računa	7.500,00	669.014.13
33	04.07.18			Automehaničar.obrt KLJUČ	4.750,00	664.264.13
				II dohodak D.Krvopić - bruto	2.450,31	661.813.82
				Poslovni savjetodavni centar – pl.računa	7.500,00	654.313.82

34	05.07.18	ORBIS- zakup PP	77.833,23			732.147,05
		ISTARSKI SUPERMARKETI				
35	06.07.18	– zakup PP	152.544,86			884.691,91
		ISTARSKI SUPERMARKETI				
		– režije	13.135,15			897.827,06
		MIHO – zakup PP	926,28			898.753,34
36	08.07.18			BKS banka – naknada banci	110,00	898.643,34
37	10.07.18			AUREA – pl.rn.ured.mat	482,50	898.160,84
38	11.07.18			NARODNE NOVINE – ured.mat.	3.103,80	895.057,04
39	13.07.18	FERRO-režije	1.374,47			896.431,51
		COMPARI-zakup PP	7.229,78			903.661,29
				Z.Grgurić – mat.troškovi	29,20	903.632,09
40	16.07.18			VODOVOD PULA- pl.rn.za vodne usl.	1.400,67	902.231,42
41	17.07.18	AN&SA-režije	1.432,50			903.663,92
		FERRO-zakup	26.788,75			930.452,67
42	18.07.18	CENTROUNION- zakup PP	15.819,21			946.271,88
43	20.07.18	ACQUA POOL- režije	325,81			946.597,69
		ACQUA POOL- zakup	2.121,75			948.719,44
44	23.07.18	AN&SA-zakup	6.604,81			955.324,25
45	24.07.18	IKB UMAG-režije	1.610,00			956.934,25
46	25.07.18	EFT-USLUGE- zakup	2.309,38			959.243,63
47	26.07.18	ISTARSKI SUPERMARKETI- zakup PP	86.948,90			1.046.192,53
		ISTARSKI SUPERMARKETI- zakup PP	53.375,46			1.099.567,99
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	6.466,25			1.106.034,24
		ISTARSKI SUPERMARKETI- zakup	63.527,49			1.169.561,73
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	555,60			1.170.117,33
48	27.07.18	VOĆE PULA- zakup	21.470,41			1.191.587,74
		VOĆE PULA- zakup	20.380,44			1.211.968,18
49	30.07.18	ORBIS-režije	12.888,75			1.224.856,93

50	31.07.18			VODOVOD PULA- pl.m.za vodne usl.	1.719,17	1.223.137,76
				HEP ELEKTRA m. za 06/2018	2.186,71	1.220.951,05
				HEP ELEKTRA m.za 06/2018	11.457,04	1.209.494,01
				HEP ELEKTRA m.za 06/2018	94,94	1.209.399,07
				HEP ELEKTRA m.za 06/2018	630,17	1.208.768,90
				FINA- certifikat	185,00	1.208.583,90
				Komunalni servis Rovinj - pl.m.06/2018	211,50	1.208.372,40
				GRAD PULA- komunalna nakn.i NUV 07/2018	31.202,20	1.177.170,20
				SZP ULJANIK UPRAVLJANJE- pričuva 07/2018	182,93	1.176.987,27
				SZP ULJANIK UPRAVLJANJE- pričuva 07/2019	1.300,10	1.175.687,17
				DRŽAVNI PRORAČUN PDV 06/2018	56.730,63	1.118.956,54
				Poslovni savjetodavni centar – pl.m.	15.000,00	1.103.956,54
51	01.08.18	STANDA- zakup	5.080,63			1.109.037,17
				D. Krvopić - poštarina	123,50	1.108.913,67
				D.Krvopić II doh.- bruto	2.450,30	1.106.463,37
52	06.08.18	COMPARI-zakup	7.195,50			1.113.658,87
53	07.08.18	ZAGREBAČKA BANKA - zakup	1.000,00			1.114.658,87
		CENTROUNION- zakup 08/2018	15.819,21			1.130.478,08
54	08.08.18			BKS-naknada banci	84,60	1.130.393,48
55	09.08.18	ISTARSKI SUPERMARKETI- zakup	25.593,63			1.155.987,11
56	10.08.18	MARITEC-zakup i režije	7.254,19			1.163.241,30
		FERRO-zakup PP	26.788,75			1.190.030,05
		FERRO-režije	14.210,00			1.204.240,05
		FERRO-režije	9.090,61			1.213.330,66
		EFT-USLUGE- zakup	2.309,38			1.215.640,04
		J&T BANKA- OVRV-305/07 Đ. Racan	1.042,62			1.216.682,66
57	13.08.18	MARITEC-zakup i režije	23.525,13			1.240.207,79

		STANDA-zakup	5.080,63			1.245.288,42
58	14.08.18	LORIS-zakup 07/2018	3.048,38			1.248.336,80
		ZABA-zakup	1.000,00			1.249.336,80
59	16.08.18	ISTARSKI SUPERMARKETI- RN	150.476,39			1.399.813,19
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	6.317,35			1.406.130,54
60	17.08.18	ACQUA POOL- režije	1.127,00			1.407.257,54
		ACQUA POOL- režije	870,71			1.408.128,25
		ACQUA POOL- zakup 08/2018	2.124,63			1.410.252,88
		ACQUA POOL- zakup	2.124,63			1.412.377,51
61	20.08.18	SILVANO-zakup	2.447,94			1.414.825,45
62	21.08.18	AN&SA zakup	6.604,81			1.421.430,26
63	23.08.18	ORBIS-zakup 06,07,08/2018	116.392,50			1.537.822,76
				ULJANIK TRGOVINA-pl.rn za radove (obijanje brava kupnja i post.novih)	1.250,00	1.536.572,76
				ZABA-ispis stanja	300,00	1.536.272,76
				Komunalni servis Rovinj – pl.rn	517,46	1.535.755,30
				PRAGRANDE pl.rn.	596,75	1.535.158,55
				GRAD PULA- komunalna naknada i NUV 08/2018	30.172,02	1.504.986,53
				HEP ELEKTRA- el.energ.	608,53	1.504.378,00
				HEP ELEKTRA- el.energ.	4.126,44	1.500.251,56
				HEP ELEKTRA- el.energ.	12.827,96	1.487.423,60
				HEP ELEKTRA- el.energ.	93,44	1.487.330,16
				VODOVOD PULA- pl.rn.za vodne usl. 07/2018	1.697,94	1.485.632,22
64	24.08.18	MIHO-zakup 05/2018	926,89			1.486.559,11
65	27.08.18	ZABA-povrat više upl.sred.po upl.od 08/2018	300,00			1.486.859,11
		SILVANO-zakup 06/2018	2.447,94			1.489.307,05

66	29.08.18	VOĆE PULA-zakup	28.811,08			1.518.118,13
		VOĆE PULA-zakup	24.351,64			1.542.469,77
				PDV ZA 07/2018	67.301,53	1.475.168,24
67	30.08.18			POSLOVNI SAVJETODAVNI CENTAR – knjig.usl.	15.000,00	1.460.168,24
				SZP ULJANIK- pričuva	734,72	1.459.433,52
				SZP ULJANIK- pričuva	5.200,40	1.454.233,12
				Hrvatske vode-NUV 1.RATA Vinkuran	464,98	1.453.768,14
				Hrvatske vode-NUV 1.RATA 2018. Banjole	1.086,04	1.452.682,10
				Hrvatske vode-NUV 1.RATA 2018. Pomer bb	500,75	1.452.181,35
68	03.09.18	SILVANO-zakup	2.447,94			1.454.629,29
				D. Krvopić-II doh.bruto	2.450,30	1.452.178,99
				AUREA-ured.mat.	327,65	1.451.851,34
69	06.09.18	ACQUA POOL-zakup	2.133,25			1.453.984,59
				D. Krvopić-poštarina	304,00	1.453.680,59
70	08.09.18			BKS BANKA- naknada banci	83,20	1.453.597,39
71	10.09.18	J&T BANKA- OVRV-305/07 Đ. Racan	521,31			1.454.118,70
72	11.09.18	CENTROUNION- zakup	15.883,44			1.470.002,14
		SILVANO-zakup 08/2018	2.447,94			1.472.450,08
73	12.09.18	MIHO-zakup 06/2018	922,50			1.473.372,58
74	13.09.18	ITALUNION- zakup	15.080,90			1.488.453,48
		ZABA-zakup	1.000,00			1.489.453,48
		ISTARSKI SUPERMARKETI - zakup	153.681,74			1.643.135,22
75	14.09.18	EFT-USLUGE zakup	2.318,75			1.645.453,97
				GRAD PULA- kom.nakn.i NUV 09/2018	32.568,52	1.612.885,45

				EKI-INŽINJERING- Ppričuva 04-08/2018	3.839,05	1.609.046,40
				PRAGRANDE-pl.m.	330,68	1.608.715,72
				FINA-certifikat	185,00	1.608.530,72
76	17.09.18	STANDA-zakup 09/2018	5.101,25			1.613.631,97
		COMPARI-zakup	7.205,25			1.620.837,22
		LORIS-zakup 08/2018	3.048,38			1.623.885,60
77	18.09.18	CENTROUNION- režije	20.094,74			1.643.980,34
		FERRO-zakup 09/2018	26.897,50			1.670.877,84
		FERRO-režije 07/2018	3.552,50			1.674.430,34
		FERRO-režije 07/2018	340,74			1.674.771,08
		FERRO-režije	4.833,64			1.679.604,72
78	19.09.18	OTP-prijenos sredstava sa računa sud.depozita po ovr	53.423,53			1.733.028,25
		ITALUNION- zakup	11.085,00			1.744.113,25
		ORBIS-zakup 09/2018	38.955,00			1.783.068,25
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	6.071,06			1.789.139,31
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	8.566,38			1.797.705,69
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	2.535,12			1.800.240,81
		ISTARSKI SUPERMARKETI- režije	1.600,97			1.801.841,78
79	20.09.18	SUN FRUIT-najam vozila	9.375,00			1.811.216,78
				SKDD – Zagreb po opomeni pred utuženje	7.587,29	1.803.629,49
80	21.09.18	AN&SA-zakup	6.631,63			1.810.261,12
		COMPARI-zakup	7.205,25			1.817.466,37
81	26.09.18	LORIS-zakup 08/2017	3.055,89			1.820.522,26
		LORIS-zakup 09/2017	3.055,03			1.823.577,29
		LORIS-zakup 10/2017	3.092,56			1.826.669,85
		LORIS-zakup 09/2018	3.060,75			1.829.730,60
		LORIS-razlika zakupa za 06-	1.947,75			1.831.678,35

		08/2018				
		ACQUA POOL-režije	281,75			1.831.960,10
		ACQUA POOL-režije	97,35			1.832.057,45
82	27.09.18	ACQUA POOL-režije	180,31			1.832.237,76
		ITALUNION-režije	1.057,20			1.833.294,96
		VOĆE PULA-režije	16.541,41			1.849.836,37
83	28.09.18	STANIĆ-zakup	83.025,00			1.932.861,37
		ISTARSKI SUPERMARKETI-režije	4.801,68			1.937.663,05
				PDV ZA 08/2018	80.413,90	1.857.249,15
84	01.10.18	BKS-pripis kamata	325,47			1.857.574,62
				NAKNADA 09/2018-D.Krvopić	1.500,00	1.856.074,62
				MIO I. 09/2018	170,95	1.855.903,67
				HZZO 09/2018	170,95	1.855.732,72
				MIO II. 09/2018	56,98	1.855.675,74
				Porez 09/2018	492,34	1.855.183,40
				Priraz 09/2018	59,08	1.855.124,32
85	03.10.18			D.Krvopić-poštarina	127,50	1.854.996,82
86	05.10.18			VODOVOD PULA-pl.m.za vodne usl.	2.674,66	1.852.322,16
				Komunalni servis Rovinj – pl.m.	305,96	1.852.016,20
				PRAGRANDE-pl.m	487,14	1.851.529,06
				HEP ELEKTRA-RN	1.518,20	1.850.010,86
				HEP ELEKTRA-RN	2.964,47	1.847.046,39
				HEP ELEKTRA-RN	14.187,66	1.832.858,73
				HEP ELEKTRA-RN	93,34	1.832.765,39
				FINA-certifikat	185,00	1.832.580,39
				GRAD PULA - komunalna naknada Dobriceva 5	256,11	1.832.324,28
				POSLOVNI SAVJETODAVNI CENTAR-knjig.usl.	15.000,00	1.817.324,28
87	08.10.18			BKS-naknada banci	75,20	1.817.249,08
88	09.10.2018.	SILVANO- kom. nakn. I sliv. Vode	1.016,75 kn			1.818.265,83 kn
		J&T banka d.d.- OVRV-305/07- Đulijano Raca	521,31 kn			1.818.787,14 kn
		MIHO- najam 07/18	923,75 kn			1.819.710,89 kn
		ISTARSKI	14.530,94			1.834.241,83 kn

		SUPERMARKETI d.o.o. -specifikacija	kn			
89	11.10.2018.	Zagrebačka banka d.d	1.000,00 kn			1.835.241,83 kn
90	12.10.2018.	EFT-USLUGE D.O.O.	2.318,75 kn			1.837.560,58 kn
				OPĆINA BALE-pl. Rn	4.765,35 kn	1.832.795,23 kn
				OPĆINA BALE-pl. Rn	316,44 kn	1.832.478,79 kn
				EKI INŽINJERING-PULA- pl. Rn za 10/18	767,81 kn	1.831.710,98 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. Rn pričuva	1.300,10 kn	1.830.410,88 kn
91	15.10.2018.	CENTROUNION D.O.O. Pl.m	4.265,71 kn			1.834.676,59 kn
		CENTROUNION D.O.O. Pl.m	15.883,44 kn			1.850.560,03 kn
		STANDA- zakupnina 10/18	5.101,25 kn			1.855.661,28 kn
		ACQUA POOL D.O.O. Uplata po m	801,91 kn			1.856.463,19 kn
		ACQUA POOL D.O.O. Uplata po m	2.133,25 kn			1.858.596,44 kn
92	16.10.2018.	AN SA d.o.o.- m	6.631,63 kn			1.865.228,07 kn
				GRAD PULA- komunalna naknada za 10/18	31.198,11 kn	1.834.029,96 kn
93	17.10.2018.			NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVEDBI OVRHE NA NOVČ. SREDSTVIMA- naplata	85,00 kn	1.833.944,96 kn
				PULJANKA D.D. U STEČAJU- prijenos zapljena	499,64 kn	1.833.445,32 kn

94	19.10.2018.	FERRO- zakup za posl. Prostor 10/18	26.897,50 kn			1.860.342,82 kn
		FERRO- pl.m	10.943,69 kn			1.871.286,51 kn
		VOĆE PULA	5.378,99 kn			1.876.665,50 kn
		VOĆE PULA	10.030,91 kn			1.886.696,41 kn
95	23.10.2018.	SILVANO- pl.m za najam 09/18	2.457,88 kn			1.889.154,29 kn

		ITALUNION D.O.O. ZA TRGOVINU- pl.m za uslugu	11.130,00 kn			1.900.284.29 kn
96	24.10.201 8.	ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o. -specifikacija	9.918,72 kn			1.910.203.01 kn
97	25.10.201 8.			FINANCIJSKA AGENCIJA- plaćanje prema obavijesti o plaćanju br. 2015/18-X02013	35,00 kn	1.910.168.01 kn
98	26.10.201 8.			VODOVOD PULA d.o.o. Uplata m za vodne usluge	1.475,67 kn	1.908.692.34 kn
				PRAGRANDE d.o.o.- pl.m	283,07 kn	1.908.409.27 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	584,78 kn	1.907.824.49 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	2.896,76 kn	1.904.927.73 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	93,34 kn	1.904.834.39 kn
				FINA	185,00 kn	1.904.649.39 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. Rn pričuva	1.300,10 kn	1.903.349.29 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. Rn pričuva	182,93 kn	1.903.166.36 kn
99	29.10.201 8.	PULJANKA D.D. U STEČAJU- prijenos/ZAPLJEN A	499,64 kn			1.903.666.00 kn
100	30.10.201 8	ACQUA POOL D.O.O. Uplata po m	551,91 kn			1.904.217.91 kn
		VOĆE PULA	4.959,01 kn			1.909.176.92 kn
101	31.10.201 8.	ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o. -pl. Po m	7.780,50 kn			1.916.957.42 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o.- pl. Po m	6.071,06 kn			1.923.028.48 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o.- pl. Po m	151.087,27 kn			2.074.115.75 kn
				POSLOVNI SAVJETODAVNI CENTAR D.O.O.- pl. Rn br. 564	15.000,00 kn	2.059.115.75 kn
				DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE	108.731,45 kn	1.950.384.30 kn

				HRVATSKE-PDV ZA 09/18		
102	01.11.2018.	PRIPIS KAMATE SA VPO 28	0,02 kn			1.950.384,32 kn
103	05.11.2018.	SILVANO- ZAKUP 10/18	2.457,88 kn			1.952.842,20 kn
		CENTROUNION D.O.O. Pl.m 241/01/1	3.242,70 kn			1.956.084,90 kn
104	06.11.2018.			Zagrebačka banka d.d -uplata plaća za 10/18	1.500,00 kn	1.954.584,90 kn
				DOPRINOS ZA MIO I STUP- za 10/18	170,95 kn	1.954.413,95 kn
				DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE- za 10/18	170,95 kn	1.954.243,00 kn
				DOPRINOS MIO II STUP DD- za 10/2018	56,98 kn	1.954.186,02 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 10/18 porez na dohodak	492,34 kn	1.953.693,68 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 10/18 porez na dohodak	59,08 kn	1.953.634,60 kn
				DAVORKA KRVOPIĆ- MATERIJALNI TROŠAK	186,00 kn	1.953.448,60 kn
105	08.11.2018.			BKS Bank- mjesečna naknada	94,60 kn	1.953.354,00 kn
106	12.11.2018.	FERRO- m za usluge	6.586,18 kn			1.959.940,18 kn
107	13.11.2018.	ACQUA POOL D.O.O. Uplata po m	2.136,13 kn			1.962.076,31 kn
		EFT-USLUGE D.O.O. - plaćanje m	2.321,88 kn			1.964.398,19 kn
108	14.11.2018.	Zagrebačka banka d.d - plaćanje dobavljaču	1.000,00 kn			1.965.398,19 kn
109	15.11.2018.	ITALUNION D.O.O. ZA TRGOVINU- pl.m za uslugu	5.565,00 kn			1.970.963,19 kn
		FERRO- zakup za posl. Prostor 11/18	26.933,75 kn			1.997.896,94 kn
110	16.11.2018.	AN SA d.o.o.- m 260/01/1	6.640,56 kn			2.004.537,50 kn
		CENTROUNION- zakupnina za 11/18	15.904,84 kn			2.020.442,34 kn
				GRAD PULA- komunalna	31.198,11 kn	1.989.244,23 kn

				naknada i NUV za 11/18		
				HRVATSKE VODE- 78329004442- NUV	336,76 kn	1.988.907,47 kn
111	19.11.201 8.	J&T banka d.d. - OVRV-305/07 - Đulijano Raca	521,31 kn			1.989.428,78 kn
		STANDA- zakupnina 11/18	5.108,13 kn			1.994.536,91 kn
112	23.11.201 8.	ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o. - plaćanje faktura	6.656,14 kn			2.001.193,05 kn
113				KOMUNALNI SERVIS D.O.O.- pl. Rn 11454- pos-1	305,96 kn	2.000.887,09 kn
				OPĆINA BALE-pl. Rn	1.194,80 kn	1.999.692,29 kn
				OPĆINA BALE-pl. Rn	79,11 kn	1.999.613,18 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	9.255,82 kn	1.990.357,36 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	93,44 kn	1.990.263,92 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	7.269,46 kn	1.982.994,46 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	2.413,48 kn	1.980.580,98 kn
				FINA ZAGREB	185,00 kn	1.980.395,98 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. Rn pričuva	1.300,10 kn	1.979.095,88 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. Rn pričuva	362,86 kn	1.978.733,02 kn
				EKI INŽINJERING- PULA- pl. Pričuve	1.536,62 kn	1.977.196,40 kn
				ULJANIK TRGOVINA D.O.O.- pl.m 10/1/1	4.437,50 kn	1.972.758,90 kn
				POSLOVNI SAVJETODAVNI CENTAR D.O.O.- pl.m	15.000,00 kn	1.957.758,90 kn
				DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE-PDV ZA 10/18	68.162,44 kn	1.889.596,46 kn
114	28.11.201 8.	MIHO TRGOVAČKI UGOSTITELJSKI OBRT- pl.m	923,75 kn			1.877.999,80 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.	573,36 kn	1.877.426,44 kn
115	30.11.201 8.	MARITEC D.O.O.- pl. Rn 177	21.858,20 kn			1.899.284,64 kn

		VOĆE PULA	3.384,96 kn			1.902.669,60 kn
		VOĆE PULA	10.044,43 kn			1.912.714,03 kn
		ITALUNION D.O.O. ZA TRGOVINU- pl.m za uslugu	912,39 kn			1.913.626,42 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O.- pl.faktura	6.501,25 kn			1.920.127,67 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O.- pl. po m	151.290,87 kn			2.071.418,54 kn
116	03.12.201 8.			KNJIGOVODSTVO KUFTIĆ- povrat knjigovostvu	250,00 kn	2.071.168,54 kn
117	04.12.201 8.	SILVANO- pl.m	2.461,19 kn			2.073.629,73 kn
118	05.12.201 8.	CENTROUNION D.O.O.- pl.m	3.443,41 kn			2.077.073,14 kn
				Zagrebačka banka d.d - uplata naknada za 11/18	1.500,00 kn	2.075.573,14 kn
				DOPRINOS ZA MIO I STUP- za 11/18	170,95 kn	2.075.402,19 kn
				DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE- za 11/18	170,95 kn	2.075.231,24 kn
				DOPRINOS ZA MIO II STUP DD- za 11/18	56,98 kn	2.075.174,26 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 11/18 porez na dohodak	492,34 kn	2.074.681,92 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 11/18 porez na dohodak	59,08 kn	2.074.622,84 kn
				DAVORKA KRVOPIC- MATERIJALNI TROŠAK	69,00 kn	2.074.553,84 kn
119	07.12.201 8.	FERRO- pl.usluga	5.600,04 kn			2.080.153,88 kn
		FERRO- zakup 12/18	26.861,25 kn			2.107.015,13 kn
120	08.12.201 8.			BKS Bank- mjesečna naknada	84,00 kn	2.106.931,13 kn
121	10.12.201 8.	CENTROUNION D.O.O.- zakup za 12/18	15.862,03 kn			2.122.793,16 kn
		STANDA- pl po m za robu 279	5.094,38 kn			2.127.887,54 kn

		Zagrebačka banka d.d.- plaćanje dobavljaču	1.000,00 kn			2.128.887,54 kn
122	11.12.2018.	EFT-USLUGE D.O.O.- pl.m	2.315,63 kn			2.131.203,17 kn
123	12.12.2018	J&T banka d.d. - OVRV-305/07 - Đulijano Raca	521,31 kn			2.131.724,48 kn
124	13.12.2018.	ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O. -pl. Po m	150.883,61 kn			2.282.608,09 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O. -pl. Po m	8.521,50 kn			2.291.129,59 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O. -pl. Po m	420,95 kn			2.291.550,54 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O. -pl. Po m	12.857,50 kn			2.304.408,04 kn
				EUROHERC OSIGURANJE D.D.- pl.po predračunu	25.606,93 kn	2.278.801,11 kn
125	14.12.2018.	ACQUA POOL D.O.O.- uplata po m	577,15 kn			2.279.378,26 kn
		ACQUA POOL D.O.O.- uplata po m	2.130,38 kn			2.281.508,64 kn
				HRVATSKE VODE- 78329004995- NUV- 1. RATAZA 2018.	3.662,24 kn	2.277.846,40 kn
				SZP ULJANIK- Pričuva	182,93 kn	2.277.663,47 kn
				SZP ULJANIK- Pričuva	1.300,10 kn	2.276.363,37 kn
				ULJANIK TRGOVINA D.O.O.- pl.m	937,50 kn	2.275.425,87 kn
				GRAD PULA- kom. Naknade i NUV 10- 12/2018	256,11 kn	2.275.169,76 kn
				SZP EKI INŽINJERING- pričuva	766,81 kn	2.274.402,95 kn
				AUREA D.O.O.- pl.m	862,50 kn	2.273.540,45 kn
				KOMUNALNI SERVIS D.O.O.- pl. Rn 13027	305,96 kn	2.273.234,49 kn
				PRAGRANDE d.o.o.- pl.m	279,67 kn	2.272.954,82 kn
126	17.12.2018.			AUTOMEHANIČAR SKI OBRT KLJUČ- pl.po ponudi br.14	1.093,75 kn	2.271.861,07 kn
127	18.12.2018.	AN SA d.o.o. - m br	6.622,69 kn			2.278.483,76 kn

		286/01/1				
128	19.12.2018.			GRAD PULA- POLA- kom. Naknada i naknada za uređenje voda za 12/18	31.198,11 kn	2.247.285,65 kn
				AUTOMEHANIČAR SKI OBRT KLJUČ- pl.po ponudi br.15	4.750,00 kn	2.242.535,65 kn
129	28.12.2018.	COMPARI 1- m	7.234,50 kn			2.249.770,15 kn
				VODOVOD PULA d.o.o. Uplata m za vodne usluge	3.228,57 kn	2.246.541,58 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	11.677,75 kn	2.234.863,83 kn
				KNJIGOVODSTVO KUFTIĆ- knjig. usluge	15.000,00 kn	2.219.863,83 kn
				FINA- pl. FINA e-paket	185,00 kn	2.219.678,83 kn
130	31.12.2018.	CENTROUNION D.O.O. -pl.m	2.444,93 kn			2.222.123,76 kn
				DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE- PDV za 11/2018	59.568,89 kn	2.162.554,87 kn
1	01.01.2019.	BKS Bank- pripis kamta u promet	505,58 kn			2.163.060,45 kn
2	04.01.2019.	CENTROUNION D.O.O. - pl.m	2.954,06 kn			2.166.014,51 kn
3	07.01.2019.	SILVANO- pl.m za zakupninu 12/18	2.454,56 kn			2.168.469,07 kn
4	08.01.2019.			BKS Bank- mj. naknada	83,60 kn	2.168.385,47 kn
5	09.01.2019.	J&T banka d.d. - OVRV-305/07 - Đulijano Raca	521,31 kn			2.168.906,78 kn
				Zagrebačka banka d.d.- uplata naknada za 12/2018	1.500,00 kn	2.167.406,78 kn
				DOPRINOS ZA MIO I STUP- za 12/2018	170,95 kn	2.167.235,83 kn
				DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE- za 12/18	170,95 kn	2.167.064,88 kn
				DOPRINOS MIO II STUP DD- za 12/2018	56,98 kn	2.167.007,90 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za	492,34 kn	2.166.515,56 kn

				12/2018 Porez na dohodak		
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 12/2018 Porez na dohodak	59,08 kn	2.166.456,48 kn
				DAVORKA KRVOPIC- MATERIJALNI TROŠAK	155,00 kn	2.166.301,48 kn
6	11.01.2019.	FERRO- m usluga	4.038,48 kn			2.170.339,96 kn
		FERRO- pl.m	3.795,15 kn			2.174.135,11 kn
7	15.01.2019.	ACQUA POOL D.O.O.- uplata po m	365,50 kn			2.174.500,61 kn
		ACQUA POOL D.O.O.- uplata po m	420,61 kn			2.174.921,22 kn
		L LORENCIN-ZD,OV-16179/07, JB, PULA	63,00 kn			2.174.984,22 kn
8	21.01.2019.	MARITEC D.O.O.- pl. Rn	7.286,00 kn			2.182.270,22 kn
9	23.01.2019.	MARITEC D.O.O.- pl.m za 12/2018	7.292,44 kn			2.189.562,66 kn
		VOĆE PULA	1.247,38 kn			2.190.810,04 kn
		VOĆE PULA	10.017,39 kn			2.200.827,43 kn
		VOĆE PULA	1.543,52 kn			2.202.370,95 kn
				PRAGRANDE d.o.o.- pl.m	514,35 kn	2.201.856,60 kn
				VODOVOD PULA d.o.o. Uplata m za vodne usluge	2.316,41 kn	2.199.540,19 kn
				HEP ELEKTRA d.o.o.	19.574,58 kn	2.179.965,61 kn
				KNJIGOVODSTVO KUFTIĆ - knjig.usl. Za 01/2018	15.000,00 kn	2.164.965,61 kn
				FINA- ZAGREB-pl.FINA e-paket	270,00 kn	2.164.695,61 kn
				HRVATSKE VODE	3.662,25 kn	2.161.033,36 kn
10	24.01.2019.	CENTROUNION d.o.o.- zakupnina za 01/19	15.883,44 kn			2.176.916,80 kn
		Zagrebačka banka d.d. - pl. Dobavljaču	1.000,00 kn			2.177.916,80 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O.- pl po računu	5.875,69 kn			2.183.792,49 kn

		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O.- pl po računu	8.599,88 kn			2.192.392,37 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O.- pl po računu	2.138,80 kn			2.194.531,17 kn
11	25.01.2019.	FERRO- 01/19 ZAKUP	26.897,50 kn			2.221.428,67 kn
		EFT-USLUGE D.O.O.	2.318,75 kn			2.223.747,42 kn
12	31.01.2019.	ITALUNION D.O.O. ZA TRGOVINU- pl.m za uslugu	1.835,00 kn			2.225.582,42 kn
		ISTARSKI SUPERMARKETI d.o.o. -pl. Po m	151.087,24 kn			2.376.669,66 kn
13	04.02.2019.	AN SA d.o.o. - Uplata po m 4/01/1	6.631,63 kn			2.383.301,29 kn
		STANDA- pl.po m 9 zakup 1/19	5.101,25 kn			2.388.402,54 kn
		STANDA- prefakturiranje tr. Za vod.usl. 12	967,19 kn			2.389.369,73 kn
14	05.02.2019.	PULJANKA D.D. U STEČAJU- materijalni trošak	11,50 kn			2.389.381,23 kn
				ZAGREBAČKA BANKA D.D.- uplata plaća za 1/2019	1.500,00 kn	2.387.881,23 kn
				DOPRINOS ZA MIO I STUP- za 01/2019	170,95 kn	2.387.710,28 kn
				DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE- za 01/2019	170,95 kn	2.387.539,33 kn
				DOPRINOS ZA MIO II STUP DD- za 01/19	56,98 kn	2.387.482,35 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 01/2019 Porez na dohodak	492,34 kn	2.386.990,01 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 01/2019 Porez na dohodak	59,08 kn	2.386.930,93 kn
				PULJANKA D.D. U STEČAJU- materijalni trošak	11,50 kn	2.386.919,43 kn

15	06.02.2019.	CENTROUNION D.O.O.- pl.m 20/01/1	1.952,16 kn			2.388.871,59 kn
		ITALUNION D.O.O. ZA TRGOVINU- pl.m za uslugu	5.572,50 kn			2.394.444,09 kn
16	07.02.2019.	MIHO TRGOVAČKI UGOSTITELJSKI OBRT- najam za 9,10,11/18	2.786,01 kn			2.397.230,10 kn
		SUN FRUIT D.O.O.- pl.m	9.375,00 kn			2.406.605,10 kn
17	08.02.2019.			BKS Bank- mj. naknada	67,00 kn	2.406.538,10 kn
18	11.02.2019.	SILVANO- pl.m za najam za 01/2019	2.457,88 kn			2.408.995,98 kn
19	12.02.2019.	CENTROUNION D.O.O.- zakupnina za 02/2019	15.862,03 kn			2.424.858,01 kn
		Zagrebačka banka d.d.- plaćanje dobavljaču	1.000,00 kn			2.425.858,01 kn
20	13.02.2019.	J&T banka d.d. - OVRV-305/07 - Đulijano Racan	521,31 kn			2.426.379,32 kn
		EFT-USLUGE D.O.O.- pl.m	2.315,63 kn			2.428.694,95 kn
21	15.02.2019.	ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O. -pl.po m	5.056,36 kn			2.433.751,31 kn
		AN SA d.o.o.- m 27/01/1	6.622,69 kn			2.440.374,00 kn
22	18.2.2019.	STANDA- zakupnina 02/19	5.094,38 kn			2.445.468,38 kn
23	20.02.2019.	FERRO- m za usluge	9.712,67 kn			2.455.181,05 kn
		FERRO- zakup	26.861,25 kn			2.482.042,30 kn
24	21.02.2019.	ISTARSKI SUPERMARKETI D.O.O.- specifikacija	156.651,67 kn			2.638.693,97 kn
		VOĆE PULA	12.797,47 kn			2.651.491,44 kn
25	22.02.2019.	ACQUA POOL D.O.O.- uplata po računu	3.982,61 kn			2.655.474,05 kn
		ACQUA POOL D.O.O.- uplata po računu	470,52 kn			2.655.944,57 kn
26	25.02.2019.	ACQUA POOL D.O.O.- uplata po računu	2.133,25 kn			2.658.077,82 kn

27	26.02.2019.			KOMUNALNI SERVIS D.O.O.- pl.m za 11 I 12/2018	541,43 kn	2.657.536,39 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.- pl. Računa za 01/2019	46,85 kn	2.657.489,54 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.- pl. Računa za 01/2019	2.610,12 kn	2.654.879,42 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.- pl. Računa za 01/2019	16.293,22 kn	2.638.586,20 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.- pl. Računa za 01/2019	1.710,30 kn	2.636.875,90 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.- pl. Računa za 01/2019	93,90 kn	2.636.782,00 kn
				HEP ELEKTRA D.O.O.- pl. Računa za 02/2019	231,44 kn	2.636.550,56 kn
				KNJIGOVODSTVO KUFTIĆ- pl. m za usluge	15.000,00 kn	2.621.550,56 kn
				VODOVOD PULA D.O.O.- pl. m za 01/2019	1.168,56 kn	2.620.382,00 kn
				AUREA D.O.O.- pl.m	752,50 kn	2.619.629,50 kn
				EKI INŽINJERING- pl. pričuve za 01/2019	777,81 kn	2.618.851,69 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. pričuve za 01/2019	182,93 kn	2.618.668,76 kn
				ULJANIK UPRAVLJANJE SZP- pl. pričuve za 01/2019	1.300,10 kn	2.617.368,66 kn
				PRAGRANDE D.O.O.- pl. m za 12/2018	410,01 kn	2.616.958,65 kn
28	28.02.2019.	VOĆE PULA D.O.O.- pl.m	11.147,41			2.628.106,06 kn
				DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE- PDV	117.465,09 kn	2.510.640,97 kn
29	01.03.2019.	ORBIS D.O.O.- m 2019	38.955,00 kn			2.549.595,97 kn
		BRIONKA- TRGOVINA D.O.O.- uplata po računu 16	7.234,50 kn			2.556.830,47 kn
				DAVORKA KRVOPIC- materijalni trošak	73,50 kn	2.556.756,97 kn
				ZAGREBAČKA BANKA D.O.O.- uplata naknada za 02/2019	1.500,00 kn	2.555.256,97 kn
				DOPRINOS ZA MIO	170,95 kn	2.555.086,02 kn

				I STUP- uplata doprinosa za 02/2019		
				DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE- uplata doprinosa za 02/2019	170,95 kn	2.554.915,07 kn
				DOPRINOS MIO II STUP- uplata doprinosa za 02/2019	56,98 kn	2.554.858,09 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 02/2019	492,34 kn	2.554.365,75 kn
				POREZNA UPRAVA PULA- uplata obustava za 02/2019	59,08 kn	2.554.306,67 kn
30	04.03.2019.	BIONKA- TRGOVINA d.o.o.- uplata po računu	7.224,75 kn			2.561.531,42 kn
31	06.03.2019.	AVDO HANIĆ- pl.m br.61	74.000,00 kn			2.635.531,42 kn
				DRŽAVNI PRORAČUN-kamata na PDV	297,00 kn	2.635.234,42 kn
				HRVATSKE VODE	3.153,60 kn	2.632.080,82 kn
				ULJANIK TRGOVINA D.O.O.- pl.m	937,50 kn	2.631.143,32 kn
				ING. ANTON RADOLOVIĆ- pl.m 27	4.740,00 kn	2.626.403,32 kn
				PRAGRANDE D.O.O. PULA-pl. m 1248	297,76 kn	2.626.105,56 kn
32	07.03.2019.			NARODNE NOVINE D.D.- plaćanje po ponudi	4.204,83 kn	2.621.900,73 kn
33	08.03.2019.	CENTROUNION D.O.O.- zakupnina za 03/2019	15.883,44 kn			2.637.784,17 kn
		EFT-USLUGE D.O.O.- plaćanje računa	2.318,75 kn			2.640.102,92 kn
		Zagrebačka banka d.d.- plaćanje	1000,00 kn			2.641.102,92 kn
				BKS BANK AG- mjesečna naknada	76,30 kn	2.641.026,62 kn
34	11.03.2019.	SILVANO- pl.m za najam 02/2019	2.454,56 kn			2.643.481,18 kn
35	12.03.2019.	MIHO TRGOVAČKO UGOSTITELJSKI OBRT – najam 12/18	926,28 kn			2.644.407,46 kn
36	13.03.2019.	AN & SA, TRGOVINA D.O.O.- račun 46	6.631,63 kn			2.651.039,09 kn

PRIMITCI		IZDATCI	
Zakupi	2.979.173,09	Plaće radnika	6.210,70
Zakupi zaračunati do dana stečaja naplaćeni u stečajnom postupku	659.290,72	Plaćanje PDV	703.658,82
Režije zaračunate do dana stečaja naplaćene u stečajnom postupku	4.892,13	Režijski troškovi i komunalije	525.425,38
Primitci od prefakturiranja režijskih troškova	356.014,01	Računovodstvene, analitičke i savjetodavne usluge	160.750,00
Prijenos sa računa sudskog depozita po ovrsi	53.423,53	Uredski materijal	13.641,33
Kamate	915,40	Drugi dohodak	31.403,08
Prijenos sa računa OTP banke	22.987,16	Ostali izdatci – poštarina, naknada banci, SKDD, FINA	14297,94
Naplata po ovr.305/07 Đ.Racan	4.233,48	Usluge izmještanja vozila, čišćenje i premještanje skladišta	18.156,25
Prodaja dugotrajne imovine – kuhinja Robna kuća Pula	74.000,00	Osiguranje	25.606,93
		Usluge procjenitelja Anton Radolović	4.740,00
UKUPNO	4.154.929,52	UKUPNO	1.503.890,43
		Stanje računa na dan izvješća	2.651.039,09

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj nastaviti će se angažirati oko zakupnih odnosa koji iziskuju znatan utrošak vremena, ali iz njih je do sada za stečajnog dužnika ostvaren ukupan prihod za stečajnog dužnika u iznosu od 2.979.173,09 kn i to za period zakupa od dana otvaranja stečajnog postupka pa do podnošenja ovog Izvješća.

Prihodi iz zakupa koji su još dodatno naplaćeni, a odnose na period prije otvaranja stečaja iznose još 659.290,72 kn.

2. S obzirom da je vještački nalaz za motorna vozila konačno izrađen, započet ću sa prodajom sukladno odluci skupštine od dana 22. studenog 2018. godine.

3. Glede prodaje nekretnina aktivno ću požurivati i sudjelovati u ovršnim postupcima prodaje istih nekretnina.

4. Aktivno ću sudjelovati u svim parničnim i inim sudski postupcima.

5. Odmah po unovčenju motornih vozila skupa s Izvješćem o rezultatima njihove prodaje predložiti ću sazivanje skupštine vjerovnika s prijedlogom donošenja novi potrebnih odluka.

Napomena :

Stečajni upravitelj napominje da je od 20. veljače 2019. godine bio na bolovanju o čemu je obavješten stečajni sudac, međutim to nije ni u čemu bitno utjecalo na efikasno provođenje ovog stečajnog postupka.

Za Puljanka d.d. u stečaju
Zinko Grgurić, stečajni upravitelj

PULJANKA d.d.
u stečaju

U prilogu:

Prilog 1: Tablica projekcije prihoda i troškova na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika

Prilog 2: Nalaz sudskog procjenitelja u originalu (12 vozila)

Prilog 3: Polica osiguranja imovine i 4 informativne pomude osiguravajućih društva

Tablica projekcije prihoda i troškova na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika

Zakupoprimac	Nekretnina	Cijena	Pričuva	voda	struja	Komun. naknada i NUV	Odvod.i proć.otpad.voda
1. Istarska kreditna banka d.d. Umag, E.Miloša 1, OIB: 65723536010 Tomassinijeva 32, Pula – 100m2, cijena je 15,00 EUR/m2 od kojih 50% naplaćuje Puljanka d.d. u stečaju, a 50% Istra d.d. Iznos zakupa je ukupno 1.500,00 EUR,	Tomassinijeva 32, Pula- 100,00m2	750,00 EUR protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema				
2. Istarski supermarket d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672 Tomasisinijeva 32, Pula – 685m2, cijena je 11,25 EUR/m2 od kojih 50% naplaćuje Puljanka d.d. u stečaju, a 50% Istra d.d. Iznos zakupa je 3.853,13 EUR	Tomasisinijeva 32, Pula – 685m2	3.853,13 EUR protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema			3.082,50 kn komunalna naknada mjesečno 719,25 kn NUV mjesečno Ukupno:3.801,75kn	

3. Silvano Grušić, Put od fortice 45, Pula, vlasnik ribarnice Silvano Tomassinijeva 32, Pula - 35,60 m2, cijena je 7,44 EUR-a /m2 = 265,00 EUR	Tomassinijeva 32, Pula - 35,60 m2	265,00 EUR protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV		Trošak zakupoprimca	Trošak zakupoprimca	
4. Ugostiteljski obrt Standa, Koparska 64, Pula, OIB: 88849604284 zastupano po vlasniku Mirku Čoliću	Robna kuća Šijana (Standa) k.č.br.1845/6, povr. zakupa 81 m2 i 40 m2 terasa	550,00 EUR 4,54 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV		Trošak zakupoprimca	Zakupodavac zaračunava prema zakupljenoj površini komunalnu naknadu i NUV – čekamo novo rješenje ili će biti 594,11 kn	Trošak zakupodavca
5. Nema zakupca ex Stanić	Robna kuća Šijana (Standa) k.č.br.1845/6, povr. zakupa 760 m2 (400m2 maloprodajni prostor i skladišni i uređski prostor površine 360 m2)			Trošak zakupodavca vca paušal	Trošak zakupodavca 3.916,26 kn/mj komunalna naknada 913,79 kn NUV/mj Ukupno: 4.830,05 kn	Trošak zakupodavca prema utrošku vode

6. Nema zakupca ex Stanić	k.č.br. 373/ZGR, Pomer, Čimulje 13, 468 m2 (u naravi market, skladište i caffè bar)	2.808,00 EUR 6,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupoda vca	Trošak zakupoda vca	Trošak zakupodavca 1.310,90 kn/mj komunalna naknada 350,70 kn/mj NUV Ukupno: 1.661,60 kn	Trošak zakupodavca
7. Istarski supermarket d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672	Zgrada u Puli, S. Dobrića 5, stan na I. katu, koji se sastoji od pet soba, kuhinje, kupaoalice, hodnika i lođe, ukupne površine 121,95 m2	100,00 EUR po osobi protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	182,93 kn uvećano za PDV snosi zakupoprimac	Trošak zakupoprimca	Trošak zakupoprimca	256,11 kn komunalna naknada i NUV uvećano za PDV snosi zakupoprimac	Prema utrošku vode snosi zakupoprimac
8. Istarski supermarket d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672	k.č.br. 277/1, u naravi dvorište, skladište, samoposluga, upisana ul. ul. br. 1870, k.o. Premantura 31, 252 m2 – poslovni prostor	3.024,00 EUR 12,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupoprimca	Trošak zakupoprimca	Trošak zakupoprimca 705,60 kn/mj komunalna naknada 264,60 kn/mj NUV Ukupno: 970,20 kn	Trošak zakupoprimca

9. SQUALUS d.o.o.	k.č.br.1709/2, Labinska 12, Pula - 227,00 m2	681,00 EUR 3,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Plaća Squalus za svih i prefakturi ra Emko Voću, Orbisu i NES KAMEN U	Plaća Squalus za svih i prefakturi ra Emko Voću, Orbisu i NES KAMEN U	Trošak zakupoprimca prema površini prostora mi zaračunavamo 1.114,57 kn	
	10. EMKO VOĆE d.o.o.	k.č.br.1709/2, Labinska 12, Pula - 151,23 m2	604,92 EUR 4,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema		Trošak zakupoprimca prema površini prostora mi zaračunavamo 980,05 kn	
11. ORBIS d.o.o., Medulin, Fucane 46, OIB: 76397630809	k.č.br.1709/2, Labinska 12, Pula - 1.050,00 m2	4.200,00 EUR 4,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema			Trošak zakupoprimca prema površini prostora mi zaračunavamo 5.155,50 kn	

12. NES KAMEN d.o.o.	k.č.br. 1709/2, Labinska 12, Pula 200,00 m2	400,00 EUR 2,00 EUR/m2 -protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema			Trošak zakupoprimca prema površini prostora mi zaračunavamo 982,00 kn	
13. Trgovački obrt Ferro, Frane Barbalića 6, Pula, OIB: 94035305471	Tršćanska 33 Pula – 580,00 m2	2.900,00 EUR 5,00 EUR/m2 -protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupoprimca prema broju osoba	Trošak zakupoprimca prema kont. brojilu	Mi plaćamo Gradu ukupno, a zakupoprimcu zaračunavamo dio prema ugovorenom zakupi površine prostora i to: 2.842,00 kn	Mi plaćamo i prefakturiramo zakupoprimcu prema RN Pragrande prema utrošku vode
14. ACQUA POOL d.o.o., Pula Sv. Ivana 3, OIB: 95898558104	Tršćanska 33, Pula - - 46m2 uredski prost. po cijeni od 230,00 EUR - 100m2 park prostora po cijeni od 100,00EUR fiksno i - 101m2 komora po cijeni od 202,00 EUR	532,00 EUR -5 EUR/m2 -1 EUR/m2 -2 EUR/m2 -protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupoprimca prema broju osoba	Trošak zakupoprimca prema kont. brojilu	Mi plaćamo Gradu ukupno, a zakupoprimcu zaračunavamo dio prema ugovorenom zakupi površine prostora i to: 225,40 kn	Mi plaćamo i prefakturiramo zakupoprimcu prema RN Pragrande prema utrošku vode
15. Voće Pula d.o.o., Pula,	Tršćanska 33, Pula	1.203,50 EUR	nema	Trošak	Trošak	Mi plaćamo Gradu	Mi plaćamo i

Trščanska 33, OIB: 11234370716	240,70 m2 - skladišni prostor	5,00 EUR /m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV		zakupopri mca prema broju osoba	zakupopri mca prema kont. broju	ukupno, a zaračunavamo dio prema ugovorenom zakupu površine prostora i to: 1.068,20 kn	prefakturiramo zakupoprimcu prema RN Pragrade prema utrošku vode
16.CENTROUNION d.o.o., Pula, Trščanska 33, OIB: 78717482787	Trščanska 33,Pula 342,50 m2 – poslovni prostor	1.712,50 EUR 5 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupopri mca prema broju osoba	Trošak zakupopri mca	Mi plaćamo Gradu ukupno, a zaračunavamo dio prema ugovorenom zakupu površine prostora i to: 1.678,25 kn	Mi plaćamo I prefakturiramo zakupoprimcu prema RN Pragrade prema utrošku vode
17. ITALUNION d.o.o., Trg 1. Istarske brigade 10, OIB 86942287381	Trščanska 33,Pula 100,00 m2 – skladišni prostor	600,00 EUR 6,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupopri mca	Trošak zakupopri mca	Mi plaćamo Gradu ukupno, a zaračunavamo dio prema ugovorenom zakupu površine prostora i to: 490,00 kn	

18. MARITEC d.o.o. Ottavia Zakinje 10, Umag, OIB: 70363781485	Tršćanska 33, Pula 170 m2	765,00 EUR 4,50 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa + 150,00 kn fiksno režije uvećan za PDV	nema	nema	nema	nema
19. Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Paromlinska 2	Prilaz M. Capeletta 2, bankomat	800,00 kn uvećano za PDV	nema	nema	nema	nema
20. Loris Toncetti, Monvidal 64, Pula	Rizzijeva bb, 81 m2 – diskont 006, te dio terase od 30 m2 i to tijekom lipnja srpnja i kolovoza	330,00 EUR, a tijekom lipnja, srpnja i kolovoza 400,00 EUR protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	RN ISM	RN ISM	RN ISM

21. Istarski supermarket d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672	Prilaz Monte Capeletta br.2, 517,00 m2	3.102,00 EUR 6,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca
22. AN & SA d.o.o., Pula, Palisina 6, OIB 85991375283	Zk.372/zgr zk.ul.2405 k.o. Pomer Vinkuran bb,143,00 m2 poslovni prostor	715,00 EUR 5,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	nema	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca
23. BRIONKA-TRGOVINA d.o.o.	Zk.342/zgr zk.ul. 2405 k.o.Pomer, 156,00 m2, poslovni prostor, Pomer 39	780,00 EUR 5,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV		Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca	Trošak zakupopr mca

24. MIHO t.u.o. Pomer Temelj: Ugovor o zakupu	Pomer, kafić u sklopu objekta na lokaciji Pomer 39	100,00 EUR protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV		Trošak zakupoprimca mca	Trošak zakupoprimca mca	Trošak zakupoprimca	Trošak zakupoprimca
25. MARYMAT d.o.o. Bunarska 29, OIB: 94316161534	Zk 1352/4 i 1352/3 zk.ul.2846 k.o. Galižana, 154,00 m2	13.633,60 kn plaćeno do 2020. godine		Trošak zakupoprimca mca	Trošak zakupoprimca mca	Trošak zakupoprimca	Trošak zakupoprimca
26. Istarski supermarket d.o.o., Poreč, Partizanska 13, OIB: 24351550672	KČ.br. 3723/116 k.o.Pula, Modrušanov prilaz br. 1, Valdebek, poslovni prostor 204,75 m2	1.023,75 EUR 5,00 EUR/m2 protuvrijednost u kn, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostavljanja računa uvećan za PDV	767,81 kn uvećano za PDV	Trošak zakupoprimca mca	Trošak zakupoprimca mca	Trošak zakupoprimca 737,10 kn komunalna naknada 214,99 kn NUV Ukupno: 952,09 kn	Trošak zakupoprimca

30. nema zakupca	k.č.br.630/ZGR.,posl. prostor na I katu koji se sastoji od 4 hodnika, 18 kancelarija, predprostora 5 WC-a, 2 predprostora WC-a, čajne kuhinje, fotokopirnice, 4 spremišta, bifea i terase ukupne površine 520,04 m2 (Zgrada, uredi stručnih službi, Anticova 5, Grad Pula)				1.330,95 kn/mj	
31.nema zakupca	k.č.br.3877/2, u naravi rezervoar, upisan u zk.ul.br.12057, k.o. Pula - ex market i pečenjara Merkanta					
32. nema zakupca	k.č.br.1055/1, u naravi dvorište, površine 270 m2, upisana u zk.ul.br.7789, k.o. Pula (Zgrada, uredi stručnih službi, Dobriceva 7. Grad Pula)				3.344,85 kn/mj	

33. ISTRA D.D.	k.č.br.1733/ZGR, u ul 150,00 EUR naravi kuća i sporedna 5,00 EUR/m2 zgrada, k.č.br.1740/ZGR, u naravi automehaničarska radionica, magazin i dvorište, k.č.br.1741/ZGR, u naravi kuća i sporedna zgrada, površine 283 m2, sve upisane u zk ul.br.3275, k.o. Pula, sve Dobricheva 7 -zakup 30,00m2				
34. TV ISTRA d.o.o.	k.č.br.1733/ZGR, u 75,00 EUR naravi kuća i sporedna 5,00 EUR/m2 zgrada, k.č.br.1740/ZGR, u naravi automehaničarska radionica, magazin i dvorište, k.č.br.1741/ZGR, u naravi kuća i sporedna zgrada, površine 283 m2, sve upisane u zk ul.br.3275, k.o. Pula, sve Dobricheva 7				

35. FITO PROMET d.o.o.	-zakup 15,00m2 k.č.br.1733/ZGR, u80,00 EUR naravi kuća i sporedna4/00 EUR/m2 zgrada, 100,00 kn režije k.č.br.1740/ZGR, u u fiksno/mj naravi sve uvećano za automehaničarska PDV radionica, magazin i dvoriste, k.č.br.1741/ZGR, u naravi kuća i sporedna zgrada, površine 283 m2, sve upisane u zk.ul.br.3275, k.o. Pula, sve Dobricheva 7									
	-zakup 20,00m2 k.č.br.1733/ZGR, u160 EUR naravi kuća i sporedna4 EUR/m2 zgrada, k.č.br.1740/ZGR, u+ naravi automehaničarska 40 EUR radionica, magazin i1EUR/m2 dvoriste, parkiralište k.č.br.1741/ZGR, u naravi kuća i sporedna zgrada, površine 283 m2, sve upisane u zk.ul.br.3275, k.o. Pula, sve Dobricheva 7-zakup 40,00m2									
35. ATLIJA d.o.o.										

36. nema zakupca	k.č.br.1433zgr,							
	k.č.br.1434 zgr i							
	k.č.br.552/3 sve k.o							
	Vodnjan, u naravi							
	poslovni objekt površine 1314,00 m2 i neizgrađeno gr.zemljište površine 8926,00m2						2.018,12 kn/mj	

ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290

mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	OPEL COMBO 1.7 D
-Broj šasijske:	W0L0KCF2523014470;
-Obujam/snaga motora:	1686 ccm/55 KW;
-God. proizvodnje:	2002;
-Prva registracija:	04.12.2002.
-Prijeđeno km:	nemože se učitati;
-Dužina/visina:	4.322/1.801 m
-Masa:	1210 kg
-Reg. oznaka:	neregistriran;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: postoje manja udubljenja, dijelomično je zahvaćena korozijom;

MEHANIKA: slabo održavano vozilo, potreban veliki servis na komplet vozilu.;

LAK: originalan, bez sjaja, oštećen na više mjesta.;

Vještak: Anton Radolović

UNUTRAŠNOST VOZILA: veći tragovi istrošenosti sjedala, tapacirunga, radnih uređaja i prostora za prtljagu.

OSTALO: gume stare i istrošene 80%, naljepnice na vozilu popucale.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		79.139,13 Kn
-Amortizacija:		
starost	16.g. i 2. mjes.	90,00 %
kilometraža		0,00 %
stanje		+4,00 %
ponuda i potražnja		0,00 %
ukupno:		94,00 %
-Vrijednost vozila:		- 74.390,78 Kn
		4.748,35 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

4.748,35 Kn bez pdv-a ili 5.935,44 kn sa pdv-om

Vještak: Anton Radolović

Vještak:



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI OSOBNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	osobno;
-Marka i tip:	SEAT IBIZA 1.4 16 V SIGNO
-Broj šasije:	VSSZZZ6LZ3R231445;
-Obujam/snaga motora:	1390 ccm/55 KW;
-God. proizvodnje:	2003;
-Prva registracija:	26.05.2003.
-Prijeđeno km:	268128;
-Dužina/visina:	3.953/1.441 m
-Masa:	1102 kg
-Reg. oznaka:	PU297IE;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Blatobran pr/d teže utisnut,vrata pr/d lakše utisnuta,svijetla izblijeđena;

MEHANIKA: slabo održavano vozilo, potreban servis na komplet vozilu.;

LAK: originalan, slabijeg sjaja,lakše oštećen na više mjesta.;

Vještak: Anton Radolović

UNUTRAŠNOST VOZILA: slabiji tragovi istrošenosti sjedala, tapacirunga, radnih uređaja i prostora za prtljagu.

OSTALO: gume istrošene 50%.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa po JOM.A0601.00018.02 81.032,00 Kn

-Amortizacija:

starost	15.g. i 9. mjes.	90,00 %	
kilometraža		0,00 %	
stanje		+4,00 %	
ponuda i potražnja		-3,00 %	
ukupno:		91,00 %	- 73.739,12 Kn

-Vrijednost vozila: 7.292,88 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

7.292,88 kn bez pdv-a ili 9.116,10 kn sa pdv-om

Vještak: Anton Radolović



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 20.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog upravitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	RENAULT KANGOO 1.5 DCI
-Broj šasije:	VF1FC1EHF38937883;
-Obujam/snaga motora:	1,461 ccm/50 KW;
-God. proizvodnje:	2007;
-Prva registracija:	04.02.2008.
-Prijeđeno km:	244088
-Dužina/visina:	4.360/1.813 m
-Masa:	1300 kg
-Reg. oznaka:	PU481UJ;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoji teže oštećenje prednjeg blatobrana i lakše oštećenje bočne stranice desne a ostali dijelovi karoserije su u prosječnom stanju.

MEHANIKA: u prosječnom stanju,potrebno izvršiti servis.;

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.;

Vještak: Anton Radolović

UNUTRAŠNOST VOZILA: slabiji tragovi istrošenosti sjedala, tapacirunga, radnih uređaja i prostora za prtljagu.

OSTALO: gume istrošene 50%.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		93.839,43 Kn
-Amortizacija:		
starost 11.g. i 1. mjes.	87,20 %	
kilometraža	0,00 %	
stanje	+2,00 %	
ponuda i potražnja	0,00 %	
ukupno:	89,20 %	-83.704,77 Kn
-Vrijednost vozila:		10.134,66 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

10.134,66 Kn bez pdv-a ili 12.668.32 kn sa pdv-om

Vještak: Anton Radolović



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	RENAULT KANGOO 1.5 DCI
-Broj šasije:	VF1FC074F36965328;
-Obujam/snaga motora:	1,461 ccm/48 KW;
-God. proizvodnje:	2006;
-Prva registracija:	23.03.2007.
-Prijeđeno km:	215379;
-Dužina/visina:	4.035/1.672 m
-Masa:	1281 kg
-Reg. oznaka:	PU195LH;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: u dobrom stanju sa manjim oštećenjima limarije

MEHANIKA: u prosječnom stanju,potrebno izvršiti servis.;

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNJOST VOZILA: slabiji tragovi istrošenosti sjedala, tapecirunga, radnih uređaja i prostora za prtljagu.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO: gume istrošene 50%.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		93.839,43 Kn
-Amortizacija:		
starost	11.g. i 11. mjes.	89,40 %
kilometraža		0,00 %
stanje		0,00 %
ponuda i potražnja		0,00 %
ukupno:		89,40 %
		-83.892,07 Kn
-Vrijednost vozila:		9.947,36 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

9.947,36 Kn bez pdv-a ili 12.434,20 kn sa pdv-om

Vještak: Anton Radolović

Vještak:



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	FIAT DUCATO 2.5 D.;
-Broj šasije:	ZFA23000005410597;
-Obujam/snaga motora:	2.500 ccm/85 KW;
-God. proizvodnje:	1997.;
-Prva registracija:	25.08.1997.;
-Prijeđeno km:	296101;
-Dužina/širina/visina:	5.495/2.000/2.420 m
-Masa:	1550 kg
-Reg. oznaka:	PU853RK;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoje lakša udubljenja, na više mjesta vidljivi tragovi korozije.

MEHANIKA: u lošem stanju, potrebno obaviti veliki servis na svoj mehanici vozila. Vozilo nema sigurnosti za puštanje u promet.

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.

Vještak: Anton Radolović

UNUTRAŠNOST VOZILA: sjedala pokidana, veća istrošenost tapacirunga i radnih uređaja. Tovarni prostor deformiran uslijed eksploatacije.

OSTALO: stare i istrošene 75 %.

3. VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		122.168,00 Kn
-Amortizacija:		
starost	21.g. i 6. mjes.	90,00 %
kilometraža		0,00 %
stanje		6,00 %
ponuda i potražnja		0,00 %
ukupno:	96,00 %	-117.281,28 Kn
-Vrijednost vozila:		4.886,72 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

4.886,72 Kn bez pdv-a ili 6.108,40 kn sa pdv-om

Vještak:

ing. Anton Radolović
Vještak: Anton Radolović

ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290

mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI OSOBNOG VOZILA

U Marčani, 20.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	osobno;
-Marka i tip:	VOLKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI;
-Broj šasije:	WVWZZZ3C77P031866;
-Obujam/snaga motora:	1,968 ccm/103 KW;
-God. proizvodnje:	2007.;
-Prva registracija:	17.07.2007.;
-Prijeđeno km:	303 000;
-Dužina/visina:	4.765/1.820 m
-Masa:	1529 kg
-Reg. oznaka:	PU741MR;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: u lošem stanju sa oštećenjima:

1. Krom letvice branika stražnjeg-za zamjenu;
2. Branik stražnji-lakše oštećenje
3. Poklopac motora-lakše oštećenje
4. Blatobran str./l i str/d-lakše oštećenje
5. Vrata stražnja desna-za zamjenu
6. Krom letvica stražnjih vrata-za zamjenu

MEHANIKA: slabo održavano vozilo, potreban veliki servis na komplet vozilu

LAK: originalan, slabog sjaja, sa manjim ogrebotinama

Vještak: Anton Radolović

UNUTRAŠNJOST VOZILA: manja istrošenost sjedala, tapecirunga, radnih uređaja i prostora za prtljagu.

OSTALO: gume istrošene 60%.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa	202.005,80 Kn
-Amortizacija:	
starost 11.g. i 7 . mjes.	83,80 %
kilometraža /94.500 km-više)	10,00 %
stanje	+ 2,00 %
ponuda i potražnja	- 10,00 %
ukupno:	85,80 %
	-173.320,98 Kn
-Vrijednost vozila:	28.684,82 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

28.684,82 kn bez pdv-a ili 35.856,02 kn sa pdv-om

Vještak: Anton Radolović



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	IVECO EUROCARGO 100E17 TECTO;
-Broj šasije:	ZCFA1AC0102361852;
-Obujam/snaga motora:	5880 ccm/134 KW;
-God. proizvodnje:	2001.;
-Prva registracija:	nepozato;
-Prijeđeno km:	291793;
-Dužina/širina/visina:	5.718/2.320/3.190 m;
-Masa:	nepoznata,;
-Reg. oznaka:	bez registracijskih oznaka;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoje manja udubljenja i oštećenja retrovizora vanjskih l+d,fara stražnjeg/l.

MEHANIKA:neodržavano vozilo,u lošem stanju,nije sigurno za vožnju.;

LAK: lak se ljušti,bez sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNOST VOZILA: tapacirung sjedala puknut,unutrašnjost jako istrošena.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO:gume stare i istrošene 80 %.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		348.817,88 Kn
-Amortizacija:		
starost 17.g. i 8. mjes.	90,00 %	
kilometraža	0,00 %	
stanje	5,00 %	
ponuda i potražnja	0,00 %	
ukupno:	95,00 %	-331.376,98 Kn
-Vrijednost vozila:		17.440,90 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

17.440,90 Kn bez pdv-a ili 21.801.12 Kn sa pdv-om.



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290

mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	PEUGEOT PARTNER 1.9 D;
-Broj šasije:	VF3GBWJYB96154175;
-Obujam/snaga motora:	1.868 ccm/51 KW;
-God. proizvodnje:	2005.;
-Prva registracija:	11.03.2009;
-Prijeđeno km:	ne može se očitati;
-Dužina/širina/visina:	4.146/1.720/1.800 m
-Masa:	1142 kg.
-Reg. oznaka:	PU741MR;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoje manja udubljenja.

MEHANIKA:neodržavano vozilo,u lošem stanju,nije sigurno za vožnju.;

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNOST VOZILA: srednja istrošenost sjedala,tapecirunga i radnih uređaja.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO:gume stare i istrošene 70 %.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		75.940,00 Kn
-Amortizacija:		
starost 13.g. i 8. mjes.	90,00 %	
kilometraža	0,00 %	
stanje	1,00 %	
ponuda i potražnja	0,00 %	
ukupno:	91,00 %	-69.105,40 Kn
-Vrijednost vozila:		6.834,60 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

6.834,60 Kn bez pdv-a ili 8.543,25 Kn sa pdv-om.

Vještak:



ing. ANTON RADOLOVIĆ
Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	IVECO EUROCARGO sa hladnjačom;
-Broj šasije:	ZCFA1AD0002262680;
-Obujam/snaga motora:	5.861 ccm/130 KW;
-God. proizvodnje:	1998.;
-Prva registracija:	04.08.1998;
-Prijeđeno km:	275513;
-Dužina/širina/visina:	6.115/2.320/3.190 m
-Masa:	4.940 kg.
-Reg. oznaka:	bez registracijskih oznaka;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoje manja udubljenja.

MEHANIKA:neodržavano vozilo,u lošem stanju,nije sigurno za vožnju.;

LAK: lak se ljušti,bez sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNOST VOZILA: tapacirung sjedala puknut,kao i radni uređaji,unutrašnjost jako istrošena.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO:gume stare i istrošene 80 %.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa 339.169,72 Kn

-Amortizacija:

starost 20.g. i 8. mjes. 90,00 %

kilometraža 0,00 %

stanje 4,00 %

ponuda i potražnja 0,00 %

ukupno: 94,00 % -318.819,53 Kn

-Vrijednost vozila: 20.350,19 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi sljedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

20.350,19 Kn bez pdv-a ili 25.437,73 Kn sa pdv-om.



ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290

mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	MAN LE 8.180 4X2 BB;
-Broj šasijske:	WMAL20ZZ85Y150748;
-Obujam/snaga motora:	4.580 ccm/132 KW;
-God. proizvodnje:	2005.;
-Prva registracija:	nepoznato;
-Prijeđeno km:	nepoznato;
-Dužina/širina/visina:	5.981/-/- m
-Masa:	4820 kg.
-Reg. oznaka:	bez registracijskih oznaka;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoje manja udubljenja.

MEHANIKA:neodržavano vozilo,u lošem stanju,nije sigurno za vožnju.;

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNOST VOZILA: veća istrošenost sjedala,tapecirunga i radnih uređaja.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO:gume stare i istrošene 70 %.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		363.750,25 Kn
-Amortizacija:		
starost	13.g. i 8. mjes.	90,00 %
kilometraža		0,00 %
stanje		3,00 %
ponuda i potražnja		0,00 %
ukupno:		93,00 %
		-338.287,73 Kn
-Vrijednost vozila:		25.462,52 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

25.462,52 Kn bez pdv-a ili 31.828,15 Kn sa pdv-om.



Vještak: Anton Radolović

ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	FORD TRANSIT 2.4 TDCI;
-Broj šasije:	WF0LXXTTFL5C86388;
-Obujam/snaga motora:	2.402 ccm/66 KW;
-God. proizvodnje:	2005.;
-Prva registracija:	nepoznato;
-Prijeđeno km:	nepoznato;
-Dužina/širina/visina:	5.20/2.585 m
-Masa:	- kg
-Reg. oznaka:	bez registracijskih oznaka;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: Na karoseriji postoje manja udubljenja te je ista djelomično zahvaćena korozijom.

MEHANIKA:neodržavano vozilo,u lošem stanju,nije sigurno za vožnju.;

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNOST VOZILA: veća istrošenost sjedala,tapacirunga i radnih uređaja.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO:gume stare i istrošene 70 %.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		137.078,00 Kn
-Amortizacija:		
starost 13.g. i 8. mjes.	90,00 %	
kilometraža	0,00 %	
stanje	3,00 %	
ponuda i potražnja	0,00 %	
ukupno:	94,00 %	-127.482,54 Kn
-Vrijednost vozila:		9.595,46Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

9.595,46Kn bez pdv-a ili 11.994,32 sa pdv-om

Vještak:



Vještak Anton Radolović

ing. ANTON RADOLOVIĆ

Sudski vještak za promet, tehniku i procjene vozila
52206 MARČANA, Marčana 423.

tel.:(052) 571218; fax.: 384290
mob.:098-224153

Predmet: PROCJENA VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA

U Marčani, 19.02.2019.g.

Zamolbom stečajnog uprevitelja gosp. Zinka Grgurića povjereno mi je vještačenje vrijednosti teretnog vozila sa podacima pod točkom 1. nalaza. Nakon što sam pregledao vozilo dajem slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENE

1.Podaci o vozilu:

-Vrsta:	teretno;
-Marka i tip:	FIAT DUCATO 2.3 JTD. SA HLADNJAČOM;
-Broj šasije:	ZFA25000001418554;
-Obujam/snaga motora:	2.287 ccm/88 KW;
-God. proizvodnje:	2008.;
-Prva registracija:	11.05.2008.;
-Prijeđeno km:	203687;
-Dužina/širina/visina:	5.718/2.050/3.000 m
-Masa:	2350 kg
-Reg. oznaka:	PU859TS;
-Vlasnik:	PULJANKA D.D. U STEČAJU

2.Stanje vozila

2.STANJE VOZILA

KAROSERIJA: U prosječnom stanju bez većih oštećenja.

MEHANIKA: u prosječnom stanju bez većih odstupanja sklopova;

LAK: originalan, slabijeg sjaja sa manjim ogrebotinama.;

UNUTRAŠNOST VOZILA: manja istrošenost sjedala,tapecirunga i radnih uređaja.

Vještak: Anton Radolović

OSTALO:gume istrošene 50 %.

3.VRIJEDNOST VOZILA NA DANAŠNJI DAN

-Cijena novog vozila iste marke i tipa		194.313,85 Kn
-Amortizacija:		
starost 10.g. i 9. mjes.	86,60 %	
kilometraža	-10,00 %	
stanje	0,00 %	
ponuda i potražnja	0,00 %	
ukupno:	76,60 %	-148.844,41 Kn
-Vrijednost vozila:		45.469,44 Kn

ZAKLJUČAK

Nakon provedenog vještačenja, proizlazi slijedeće:

-Predmetno vozilo, sa podacima pod točkom 1. nalaza, na današnji dan ima vrijednost od:

45.469,44 Kn ili 56.836,80 kn sa pdv-om

Vještak:



Vještak: Anton Radolović


EUROHERC
OSIGURANJE d.d.

Str. 1 od 3

POLICA OSIGURANJA IMOVINE

BROJ: 804116913

UGOVARATELJ: PULJANKA D.D. U STEČAJU, Anticova 5, 52100 PULA | OIB: 63315096047

NAČIN OBAVJEŠĆIVANJA: Sukladno točki C.11.

OSIGURANIK: PULJANKA D.D. U STEČAJU, Anticova 5, 52100 Pula | OIB: 63315096047

TRAJANJE OSIGURANJA: C.2.1. Na određeno vrijeme | jednogodišnje
Početak: 12.12.2018. od 24 sata do 12.12.2019. do 24 sata.
Datum sklapanja ugovora: 12.12.2018.

MJESTO OSIGURANJA: ① Vinkuran bb, 52203 Medulin | za osigurani interes (I)
② Koparska 64, 52100 Pula | za osigurani interes (II)
③ Premantura 31, 52203 Medulin | za osigurani interes (III)
④ Čimulje 13, 52100 Banjole | za osigurani interes (IV)
⑤ Pomer 39, 52203 Medulin | za osigurani interes (V)
⑥ Tomassinijeva 32, 52100 Pula | za osigurani interes (VI)
⑦ Braće Leonardelli 1, 52100 Pula | za osigurani interes (VII)
⑧ Modrušanov prilaz 1, 52100 Pula | za osigurani interes (VIII)
⑨ Anticova 5, 52100 Pula | za osigurani interes (IX)
⑩ Dobricheva 7, 52100 Pula | za osigurani interes (X)
⑪ Trščanska 33, 52100 Pula | za osigurani interes (XI)
⑫ Stara Barbariga bb, 52215 Vodnjan | za osigurani interes (XII)
⑬ Dobricheva 5, 52100 Pula | za osigurani interes (XIII)

MODEL OSIGURANJA: O.4.1. | Na osnovi stvarne vrijednosti

OSIGURANI INTERES	O P I S	SVOTA OSIGURANJA	PREMIJA
(I) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 005 k.č. br. 372 površine P=185m ²	1.054.500,00 Kn	872,06 Kn
(II) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 011 k.č.br. 1845/6 ukupne površine P=870,28m ²	4.960.596,00 Kn	6.037,05 Kn
(III) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 039 k.č.br. 277/1 s uključenim skladištem i samoposlugom ukupne površine P=552m ²	3.146.400,00 Kn	2.602,07 Kn
(IV) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 038 k.č.br. 373 ukupne površine P=468m ²	2.667.600,00 Kn	2.206,11 Kn
(V) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 040 k.č.br. 342 površine P=161m ²	917.700,00 Kn	758,94 Kn
(VI) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 054 ukupne površine P=1.007 m ² (k.č. br. 5063/2 P=352m ² , k.č.br. 2596/4 P=70m ² , k.č.br. 5059/36 P=441m ² , k.č.br. 5059/37 P=35m ² , k.č.br. 5059/35 P=109m ²)	5.739.900,00 Kn	6.985,46 Kn
(VII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 060 - market u prizemlju površine P=190,79m ²	1.087.503,00 Kn	899,38 Kn
(VIII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 068 - trgovina u prizemlju površine P=204,75m ²	1.167.075,00 Kn	965,17 Kn


EUROHERC
 OSIGURANJE d.d.

Str. 2 od 2 | broj police 804116913

OSIGURANI INTERES	OPIS	SVOTA OSIGURANJA	PREMIJA
(IX) GRAĐEVINA - ZGRADA	Poslovni prostor na 1. katu zgrade ukupne površine P=520,04m ²	2.964.228,00 Kn	1.428,76 Kn
(X) GRAĐEVINA - ZGRADA	Uredi stručnih službi ukupne površine P=1.067m ² (k.č.br. 1733 kuća i sporedna zgrada P=114m ² ; k.č.br. 1740 automehaničarska radionica P=670m ² i k.č.br. 1741 kuća i sporedna zgrada P=283m ²)	6.081.900,00 Kn	3.600,50 Kn
(XI) GRAĐEVINA - ZGRADA	Skladište veleprodaje ukupne površine P=194m ² (skladište k.č.br. 4154 P=159m ² i skladište k.č.br. 4152 P=35m ²)	1.105.800,00 Kn	924,45 Kn
(XII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Stancija Barbariga - dvije gospodarske zgrade ukupne površine P=1.314m ² (zgrada k.č.br. 1433 P=1087m ² i zgrada k.č.br. 1434 P=227m ²)	7.489.800,00 Kn	4.433,97 Kn
(XIII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Etažni stan na 1. katu u višestambenoj zgradi površine P=121,95m ²	695.115,00 Kn	294,74 Kn
UKUPNA PREMIJA:			32.008,66 Kn

M | OSNOVNI RIZICI

- M.1. POŽAR
 M.2. EKSPLOZIJA (i implozija)
 M.3. OLUJA
 M.4. ELEMENTARNE NEPOGODE (osim oluje)
 M.4.1. UDAR MUNJE (direktni)

[Ugovoreno]
 [Ugovoreno]
 [Ugovoreno]
 [Ugovoreno]

MM | DOPUNSKI RIZICI
MM.1. IZLJEV VODE I DRUGIH TEKUĆINA

[Ugovoreno]

- (1) za osigurani interes (I), na svotu apsolutnog prvog rizika od 21.090,00 Kn.
 (2) za osigurani interes (II), na svotu apsolutnog prvog rizika od 99.212,00 Kn.
 (3) za osigurani interes (III), na svotu apsolutnog prvog rizika od 62.928,00 Kn.
 (4) za osigurani interes (IV), na svotu apsolutnog prvog rizika od 53.352,00 Kn.
 (5) za osigurani interes (V), na svotu apsolutnog prvog rizika od 18.354,00 Kn.
 (6) za osigurani interes (VI), na svotu apsolutnog prvog rizika od 114.798,00 Kn.
 (7) za osigurani interes (VII), na svotu apsolutnog prvog rizika od 21.750,00 Kn.
 (8) za osigurani interes (VIII), na svotu apsolutnog prvog rizika od 23.342,00 Kn.
 (9) za osigurani interes (IX), na svotu apsolutnog prvog rizika od 59.285,00 Kn.
 (10) za osigurani interes (X), na svotu apsolutnog prvog rizika od 121.638,00 Kn.
 (11) za osigurani interes (XI), na svotu apsolutnog prvog rizika od 22.116,00 Kn.
 (12) za osigurani interes (XII), na svotu apsolutnog prvog rizika od 149.796,00 Kn.
 (13) za osigurani interes (XIII), na svotu apsolutnog prvog rizika od 13.903,00 Kn.

MM.2. POTRES

[Nije ugovoreno]

MM.3. SNJEŽNA ILI LEDENA MASA I MRAZ

[Nije ugovoreno]

MM.4. PAD ILI UDAR LETJELICE ILI STVARI IZ NJE

[Ugovoreno]

MM.5. ISTJECANJE TEKUĆINE (lekaža)

[Nije ugovoreno]


EUROHERC
 OSIGURANJE d.d.

Str. 3 od 3 | broj police 804116913

M.4.2. TUČA (grad)

|Ugovoreno

MM.6. JAVNA PRIREDBA I JAVNI ULIČNI
PROSVJED

|Ugovoreno

M.4.3. POPLAVA

|Nije ugovoreno

MM.7. SAMOZAPALJENJE ZALIHA

|Nije ugovoreno

M.6. POMICANJA TLA

|Nije ugovoreno

MM.8. ŠTRAJK ILI ISKLJUČENJE S RADA

|Nije ugovoreno

Z|OSTALA OSIGURANJA IMOVINE

Z.1. PROVALNA KRAĐA I RAZBOJNIŠTVO

|Nije ugovoreno

Z.2. LOM STAKLENIH, KERAMIČKIH, KAMENIH
POVRŠINA I REKLAMA

|Nije ugovoreno

Z.4. LOM POSTROJENJA, OPREME, STROJEVA I
APARATA U POGONU

|Nije ugovoreno

KOMERCIJALNA UMANJENJA:

Veliki partner | 20%

- 6.401,73 Kn

UKUPNA PREMIJA:

32.008,66 Kn

POPUSTI:

- 6.401,73 Kn

SVEGA ZA PLATITI:

25.606,93 Kn

K|UGOVORENO VRIJEME PLAĆANJA PREMIJE:

Oslobodeno PDV-a prema čl. 40. st. 1. tč. a) Zakona

K.3.1. | Premija za period od 12.12.2018. do 12.12.2019. plaća se prilikom sklapanja ugovora o osiguranju dana 12.12.2018.

C.11. | OBLICI OBAVJEŠĆIVANJA-KOMUNIKACIJE | Kao mjerodavna i pravno relevantna smatrati će isključivo naša međusobna komunikacija u pisanom obliku, a ovo podrazumijeva i elektroničku komunikaciju koja se može reproducirati pismeno (npr. e-mail ili obavijest na web stranici koju je moguće otisnuti na papir).

C.7.1. | SASTAVNI DIO OVE POLICE SU:(1) MASTER| OPĆI| UVJETI za »Osiguranje Od Požara i Druga Osiguranja Imovine«| Vrsta Osiguranja 8 i 9|
Broj Uvjeta: 2016/89-1

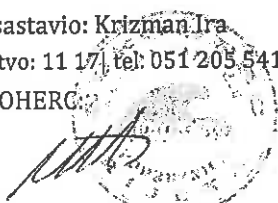
Ugovaratelj je prije sklapanja ugovora o osiguranju upoznat sa sadržajem police i Uvjeta koji su mu predani, a ugovor o osiguranju sklopljen je u poslovnim prostorijama Osiguratelja.

Mjesto izdavanja police: Rijeka | Dan izdavanja police: 12.12.2018. god.

Policu sastavio: Krizman Ira

Zastupstvo: 11 17 | tel: 051 205 541 | e-mail: ira.krizman@euroherc.hr

Za EUROHERC:



UGOVARATELJ OSIGURANJA:

PULJANKA d.d.
u stečaju

INFORMATIVNA PONUDA OSIGURANJA IMOVINE
Broj: PON-89-00995808

UGOVARATELJ: PULJANKA D.D., Anticova Ulica 5, 52100 Pula | OIB: 63315096047
 NAČIN OBAVJEŠĆIVANJA: pismena: Anticova Ulica 5, 52100 Pula
 OSIGURANIK: PULJANKA D.D., Anticova Ulica 5, 52100 Pula | OIB: 63315096047
 TRAJANJE OSIGURANJA: C.2.1. | na određeno vrijeme | jednogodišnje
 Početak: 04/12/2018 u 24 sata | Istek: 04/12/2019 u 24 sata
 Datum sklapanja ugovora: 04/12/2018
 Predviđeni istek tekućeg osigurateljnog razdoblja: 04/12/2019

MJESTO OSIGURANJA: ① Vinkuran Bb, 52203 Medulin | za osigurani interes (I)
 ② Koparska 64, 52100 Pula | za osigurani interes (II)
 ③ Permatura 31, 52203 Medulin | za osigurani interes (III)
 ④ Čimulje 13, 52100 Banjole | za osigurani interes (IV)
 ⑤ Anticova Ulica 5, 52100 Pula | za osigurani interes (IX)
 ⑥ Pomer 39, 52203 Medulin | za osigurani interes (V)
 ⑦ Tomassinijeva 32, 52100 Pula | za osigurani interes (VI)
 ⑧ Braće Leonardelli 1, 52100 Pula | za osigurani interes (VII)
 ⑨ Modrušanov Prilaz 1, 52100 Pula | za osigurani interes (VIII)
 ⑩ Dobricheva 7, 52100 Pula | za osigurani interes (X)
 ⑪ Trščanska 33, 52100 Pula | za osigurani interes (XI)
 ⑫ Dobricheva 5, 52100 Pula | za osigurani interes (XII)
 ⑬ Stara Barbariga Bb, 52215 Vodnjan | za osigurani interes (XIII)

MODEL OSIGURANJA: O.4.1. | Na osnovu stvarne vrijednosti

OSIGURANI INTERES	OPIS	SVOTA OSIGURANJA	PREMIJA
(I) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.005 k.č.br.372 površine 185 m2.	1.054.500,00 kn	1.010,17 kn
(II) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.011 k.č.br. 1845/6 ukupne površine 870,28 m2.	4.960.596,00 kn	4.752,00 kn
(III) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.039 k.č.br.277/1 s uključenim skladištem i samoposlugom ukupne površine 552m2.	3.146.400,00 kn	3.014,11 kn
(IV) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.038 k.č.br.373 ukupne površine 468 m2.	2.667.600,00 kn	2.555,40 kn
(V) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.040 k.č.br.342 ukupne površine 161 m2.	917.700,00 kn	879,10 kn
(VI) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.054 ukupne površine 1.007 m2. (k.č.br.5063/2 p= 352 m2,k.č.br.2596/4p= 70 m2,k.č. br 5059/36 p=441 m2,k.č.br. 5059/37 p=35 m2,k.č.br. 5059/35 p= 109 m2)	5.739.900,00 kn	5.498,52 kn
(VII) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.060 market u prizemlju ukupne površine 190,79 m2.	1.087.503,00 kn	1.041,78 kn
(VIII) GRADEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br.068 trgovina u prizemlju površine 204,75 m2.	1.167.075,00 kn	1.117,97 kn
(IX) GRADEVINA - ZGRADA	Poslovni prostor na 1.karu zgrade ukupne površine 520,04 m2.	2.964.228,00 kn	978,35 kn
(X) GRADEVINA - ZGRADA	Uredi stručnih službi ukupne površine 1.067 m2 (k.č.br.1733 kuća i sporedna zgrada p=114 m2,k.č.br. 1740 automehaničarska radiona p=670 m2,k.č.br. 1741 kuća i sporedna zgrada p=283 m2)	6.081.900,00 kn	2.545,89 kn
(XI) GRADEVINA - ZGRADA	Skladište veleprodaje ukupne površine p=194 m2	1.105.800,00 kn	622,24 kn

	(skladište k.č.br.4154 p=159 m2 i skladište k.č.br.4152 p=35 m2.		
(XII)	GRAĐEVINA - ZGRADA	Etažni stan na 1.katu u višestambenoj zgradi površine 121,95 m2.	695.115,00 kn 223,84 kn
(XIII)	GRAĐEVINA - ZGRADA	Ostalo - nespomenuto niti uključeno u navedenom Stancija Barbariga - dvije gospodarske zgrade ukupne površine 1.314 m2.(zgrada k.č.br. 1433 p=1087 m2 i zgrada k.č.br.1434 p=227 m2)	7.489.800,00 kn 3.135,22 kn
UKUPNA PREMIJA:			27.374,59 kn

M | OSNOVNI RIZICI

M.1.	POŽAR	Ugovoreno
M.2.	EKSPLOZIJA (IMPLOZIJA)	Ugovoreno
M.3.	OLUJA	Ugovoreno
M.4.	ELEMENTARNE NEPOGODE (OSIM OLUJE)	
M.4.1.	UDAR MUNJE (DIREKTNI)	Ugovoreno
M.4.2.	TUČA (GRAD)	Ugovoreno
M.4.3.	POPLAVA	Nije ugovoreno
M.6.	POMICANJA TLA	Nije ugovoreno

MM | DOPUNSKI RIZICI

MM.1.	IZLJEV VODE I DRUGIH TEKUĆINA	Nije ugovoreno
MM.2.	POTRES	Nije ugovoreno
MM.3.	SNJEŽNA ILI LEDENA MASA I MRAZ	Nije ugovoreno
MM.4.	PAD ILI UDAR LETJELICE ILI STVARI IZ NJE	Ugovoreno
MM.5.	ISTJEKANJE TEKUĆINA (lekaža)	Nije ugovoreno
MM.6.	JAVNA PRIREDBA I JAVNI ULIČNI PROSVJED	Ugovoreno
MM.7.	SAMOZAPALJENJE ZALIHA	Nije ugovoreno
MM.8.	ŠTRAJK ILI ISKLJUČENJE S RADA (lockout)	Nije ugovoreno

Z | OSTALA OSIGURANJA IMOVINE

Z.1.	PROVALNA KRADA I RAZBOJNIŠTVO	Nije ugovoreno
Z.2.	LOM STAKLENIH, KERAMIČKIH, KAMENIH POVRŠINA I REKLAMA	Nije ugovoreno
Z.4.	LOM POSTROJENJA, OPREME, STROJEVA I APARATA U POGONU	Nije ugovoreno

VAŠE DOBROVOLJNO UGOVORENE FRANŠIZE

Nema franšiza

UKUPNA PREMIJA: 27.374,59 kn

POPUSTI:

SVEGA ZA PLATITI: 27.374,59 kn

Oslobodeno PDV-a po čl.40 st.1 pč.a) Zakona o PDV-u

K | UGOVORENO PLAĆANJE PREMIJE:

K.3.1. | Premija za razdoblje od 04/12/2018 do 04/12/2019 plaća se odmah prilikom sklapanja ugovora.

Podaci za uplatu premije osiguranja: IBAN: HR6324810001400105315, Model: 05, Poziv na broj: 442-89-00995808

C.11. | OBLICI OBAVJEŠĆIVANJA-KOMUNIKACIJE | Kao mjerodavna i pravno relevantna smatrati će se isključivo naša međusobna komunikacija u pisanom obliku, a ovo podrazumijeva i elektroničku komunikaciju koja se može reproducirati pismeno (npr. e-mail ili obavijest na web stranici koju je moguće otisnuti na papir).

C.7.1. | SASTAVNI DIO OVE INFORMATIVNE PONUDE SU:

(1) MASTER | OPĆI | UVJETI | ZA »OSIGURANJE OD POŽARA I DRUGA OSIGURANJA IMOVINE« | VRSTA OSIGURANJA B i 9 | BROJ UVJETA 2016/89-1 | od 16/05/2016

Ugovaratelj potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Uvjeta i informativne ponude, da je iste primio te da je informativna ponuda sklopljena u poslovnim prostorijama Osiguratelja.

Mjesto izdavanja informativne ponude: Rijeka | Dan izdavanja informativne ponude: 04/12/2018 00:00

Informativnu ponudu sastavio: Turk Sandalj Ivana

UGOVARATELJ OSIGURANJA:

Zastupstvo: 8411263 | tel. 051313482 | e-mail: ivana.sandalj@jadransko.hr

Za JADRANSKO:



JADRANSKO OSIGURANJE D.D. ZAGREB OIB 97412454976 | IBAN br. HR6324810001400105315 | Pod. RIJEKA, Riva 8



**INFORMATIVNA PONUDA OSIGURANJA IMOVINE**
BROJ: 733472**UGOVARATELJ:** PULJANKA D.D. U STEČAJU, Anticova 5, 52100 PULA| OIB: 63315096047**NAČIN OBAVJEŠĆIVANJA:** Sukladno točki C.11.**OSIGURANIK:** PULJANKA D.D. U STEČAJU, Anticova 5, 52100 Pula| OIB: 63315096047**TRAJANJE OSIGURANJA:** C.2.1. Na određeno vrijeme | jednogodišnje
Početak: 12.12.2018. od 24 sata do 12.12.2019. do 24 sata.
Datum sklapanja ugovora: 12.12.2018.**MJESTO OSIGURANJA:** ① Vinkuran bb, 52203 Medulin | za osigurani interes (I)
② Koparska 64, 52100 Pula | za osigurani interes (II)
③ Premantura 31, 52203 Medulin | za osigurani interes (III)
④ Čimulje 13, 52100 Banjole | za osigurani interes (IV)
⑤ Pomer 39, 52203 Medulin | za osigurani interes (V)
⑥ Tomassinijeva 32, 52100 Pula | za osigurani interes (VI)
⑦ Braće Leonardelli 1, 52100 Pula | za osigurani interes (VII)
⑧ Modrušanov prilaz 1, 52100 Pula | za osigurani interes (VIII)
⑨ Anticova 5, 52100 Pula | za osigurani interes (IX)
⑩ Dobricheva 7, 52100 Pula | za osigurani interes (X)
⑪ Trščanska 33, 52100 Pula | za osigurani interes (XI)
⑫ Dobricheva 5, 52100 Pula | za osigurani interes (XII)
⑬ Stara Barbariga bb, 52215 Vodnjan | za osigurani interes (XIII)**MODEL OSIGURANJA:** O.4.1. | Na osnovi stvarne vrijednosti

OSIGURANI INTERES	O P I S	SVOTA OSIGURANJA	PREMIJA
(I) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 005 k.č. br. 372 površine P=185m ²	1.054.500,00 Kn	796,14 Kn
(II) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 011 k.č.br. 1845/6 ukupne površine P=870,28m ²	4.960.596,00 Kn	5.679,89 Kn
(III) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 039 k.č.br. 277/1 s uključenim skladištem i samoposlugom ukupne površine P=552m ²	3.146.400,00 Kn	2.375,53 Kn
(IV) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 038 k.č.br. 373 ukupne površine P=468m ²	2.667.600,00 Kn	2.014,04 Kn
(V) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 040 k.č.br. 342 površine P=161m ²	917.700,00 Kn	692,87 Kn
(VI) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 054 ukupne površine P=1.007 m ² (k.č. br. 5063/2 P=352m ² , k.č.br. 2596/4 P=70m ² , k.č.br. 5059/36 P=441m ² , k.č.br. 5059/37 P=35m ² , k.č.br. 5059/35 P=109m ²)	5.739.900,00 Kn	6.572,19 Kn
(VII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 060 - market u prizemlju površine P=190,79m ²	1.087.503,00 Kn	821,08 Kn
(VIII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Prodavaonica br. 068 - trgovina u prizemlju površine P=204,75m ²	1.167.075,00 Kn	881,14 Kn



OSIGURANI INTERES	O P I S	SVOTA OSIGURANJA	PREMIJA
(IX) GRAĐEVINA - ZGRADA	Poslovni prostor na 1. katu zgrade ukupne površine P=520,04m ²	2.964.228,00 Kn	1.215,33 Kn
(X) GRAĐEVINA - ZGRADA	Uredi stručnih službi ukupne površine P=1.067m ² (k.č.br 1733 kuća i sporedna zgrada P=114m ² ; k.č.br. 1740 automehaničarska radionica P=670m ² i k.č.br. 1741 kuća i sporedna zgrada P=283m ²)	6.081.900,00 Kn	3.162,60 Kn
(XI) GRAĐEVINA - ZGRADA	Skladište veleprodaje ukupne površine P=194m ² (skladište k.č.br. 4154 P=159m ² i skladište k.č.br. 4152 P=35m ²)	1.105.800,00 Kn	844,83 Kn
(XII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Etažni stan na 1. katu u višestambenoj zgradi površine P=121,95m ²	695.115,00 Kn	250,24 Kn
(XIII) GRAĐEVINA - ZGRADA	Stancija Barbariga - dvije gospodarske zgrade ukupne površine P=1.314m ² (zgrada k.č.br. 1433 P=1087m ² i zgrada k.č.br. 1434 P=227m ²)	7.489.800,00 Kn	3.894,70 Kn
UKUPNA PREMIJA:			29.200,58 Kn

M | OSNOVNI RIZICI

M.1. POŽAR	Ugovoreno
M.2. EKSPLOZIJA (i implozija)	Ugovoreno
M.3. OLUJA	Ugovoreno
M.4. ELEMENTARNE NEPOGODE (osim oluje)	
M.4.1. UDAR MUNJE (direktni)	Ugovoreno
M.4.2. TUČA (grad)	Ugovoreno
M.4.3. POPLAVA	Nije ugovoreno
M.6. POMICANJA TLA	Nije ugovoreno

MM | DOPUNSKI RIZICI

MM.1. IZLJEV VODE I DRUGIH TEKUĆINA	Nije ugovoreno
MM.2. POTRES	Nije ugovoreno
MM.3. SNJEŽNA ILI LEDENA MASA I MRAZ	Nije ugovoreno
MM.4. PAD ILI UDAR LETJELICE ILI STVARI IZ NJE	Ugovoreno
MM.5. ISTJECANJE TEKUĆINE (lekaža)	Nije ugovoreno
MM.6. JAVNA PRIREDBA I JAVNI ULIČNI PROSVJED	Ugovoreno
MM.7. SAMOZAPALJENJE ZALIHA	Nije ugovoreno
MM.8. ŠTRAJK ILI ISKLJUČENJE S RADA	Nije ugovoreno

Z | OSTALA OSIGURANJA IMOVINE

Z.1. PROVALNA KRAĐA I RAZBOJNIŠTVO	Nije ugovoreno
Z.2. LOM STAKLENIH, KERAMIČKIH, KAMENIH POVRŠINA, I REKLAMA	Nije ugovoreno
Z.4. LOM POSTROJENJA, OPREME, STROJEVA I APARATA U POGONU	Nije ugovoreno

KOMERCIJALNA UMANJENJA:

Veliki partner | 20% 5.840,12 Kn

UKUPNA PREMIJA: 29.200,58 Kn

POPUSTI: - 5.840,12 Kn

SVEGA ZA PLATITI: 23.360,46 Kn

K | UGOVORENO VRIJEME PLAĆANJA PREMIJE:

Oslobođeno PDV-a prema čl. 40. st. 1. tč. a) Zakona

K.3.1. | Premija za period od 12.12.2018. do 12.12.2019. plaća se prilikom sklapanja ugovora o osiguranju dana 12.12.2018.

C.11. | OBLICI OBAVJEŠĆIVANJA-KOMUNIKACIJE | Kao mjerodavna i pravno relevantna smatrati će isključivo naša međusobna komunikacija u pisanom obliku, a ovo podrazumijeva i elektroničku komunikaciju koja se može reproducirati pismeno (npr. e-mail ili obavijest na web stranici koju je moguće otisnuti na papir).

1504

STAVNI DIO OVE INFORMATIVNE PONUDE SU:

MASTER|OPĆI|UVJETI za »Osiguranje Od Požara i Druga Osiguranja Imovine«| Vrsta Osiguranja 8 i 9|
Broj Uvjeta: 2016/89-1

Mjesto i dan izdavanja informativne ponude: Rijeka | 12.12.2018. god.

Informativnu poruku: Drizman Ira

UGOVARATELJ OSIGURANJA:

Zastupstvo: 11 17 tel. (01) 48 54 1 e-mail: ira.krizman@euroherc.hr

Za EUROHERC:



EUROHERC osiguranje d.d. poštuje Vašu privatnost i sigurnost Vaših osobnih podataka. Prikupljanje, korištenje i obrada Vaših podataka provodi se u posebne, izričite i zakonite svrhe uz poštovanje svih načela i zakonskih propisa obrade podataka. Detalje o tome objavili smo u Informacijama o obradi podataka koje se nalaze na www.euroherc.hr i u svim našim prodajnim mjestima i uredima.

Grupa/vrsta osig.: C/Požar

Zamjena pol.br: NOVA

Zagreb, Vatroslava Jagića 33
OIB 26187994862**PONUĐA OSIGURANJA**
Br. 228140051929UGOVARATELJ: PULJANKA D.D. (63315096047-000)
Anticova 5, 52100 PULAOSIGURANIK: PULJANKA D.D. (63315096047-000)
Anticova 5, 52100 PULA

MJESTO OSIGURANJA: Prema privitku

JEDNOGODIŠNJE osiguranje počinje dana 26.11.2018.

i u smislu Uvjeta osiguranja traje do dana 26.11.2019.

Premija dospijeva na naplatu svake godine, na dan

Sastavni dio ovog ugovora o osiguranju su: Opći uvjeti za osiguranje imovine u primjeni od 01.05.2017., Uvjeti za osiguranje od požara i nekih drugih rizika u primjeni od 01.siječnja 2006.godine. , Informacije ugovaratelju prije sklapanja ugovora o osiguranju.

Rbr.	PREDMET OSIGURANJA	IZNOS OSIGURANJA	PREMIJA U KN
01	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Prema privitku	28.291,91
	Ukupno:		28.291,91
	Ukupno:		28.291,91

PDV nije obračunat sukladno čl. 40. st. 1. toč. a) Zakona o PDV-u.

Premija za razdoblje od 26.11.2018. do 26.11.2019. Ukupno za naplatu: 28.291,91 KN

Potpisom ponude/police potvrđujem da sam prije sklapanja ugovora o osiguranju pisano obaviješten o svim bitnim elementima ponude, da je ugovor u skladu s mojim zahtjevima i potrebama te da sam zaprimio pripadajući dokument s informacijama o proizvodu osiguranja, informaciju ugovaratelju osiguranja u kojoj su sadržane i odredbe u svezi zaštite osobnih podataka, pripadajuće uvjete osiguranja i klauzule prema kojima se sklapa ovo osiguranje.

IZJAVA UGOVARATELJA: Potpisom ponude/police jamčim da sam prilikom prikupljanja osobnih podataka od osiguranika fizičkih osoba i drugih ispitanika (dalje: ispitanici) iste upoznao da će njihovi osobni podaci biti prosljeđeni Croatia osiguranju d.d. isključivo za potrebe sklapanja i izvršenja ugovora o osiguranju. Potpisom ponude/police ujedno potvrđujem da sam ispitanike upoznao s odredbama o zaštiti osobnih podataka od strane Croatia osiguranja d.d. kao voditelja obrade, a temeljem zaprimljene informacije ugovaratelju prije sklapanja ugovora o osiguranju.

ORBIS OBRT ZA ZASTUPANJE U
OSIG.

RIJEKA, 23.11.2018.

Za osiguratelja



Ugovaratelj

PRIVITAK PONUDI BROJ: 228140051929

Osiguravnik: PULJANKA D.D.

Predmet osiguranja: 01 GRAĐEVINSKI OBJEKTI		UKUPNO:	28.291,91
Grupa: 01 GRAĐEVINSKI OBJEKTI		Ukupno:	28.291,91
Rbr.stavke	Opis osiguranja	Iznos u KN	Premija u KN
001	Prodavaonica br. 005 k.č. br. 372 površine P=185m2 Vinkuran bb. 52203 Medulin	1.054.500,00	632,70
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	632,70	31,64
002	Prodavaonica br. 011 k.č.br. 1845/6 ukupne površine P=870,28m2 Koparska 64, 52100 Pula	4.960.596,00	2.976,36
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	2.976,36	148,82
003	Prodavaonica br. 039 k.č.br. 277/1 s uključenim skladištem i samoposlugom ukupne površine P=552m2 Premantura 31, 52203 Medulin	3.146.400,00	1.887,84
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	1.887,84	94,39
004	Prodavaonica br. 038 k.č.br. 373 ukupne površine P=468m2 Čimulje 13, 52100 Banjole	2.667.600,00	1.600,56
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	1.600,56	80,03
005	Prodavaonica br. 040 k.č.br. 342 površine P=161m2 Pomer 39, 52203 Medulin	917.700,00	550,62
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	550,62	27,53
006	Prodavaonica br. 054 ukupne površine P=1.007 m2 (k.č. br. 5063/2 P=352m2, k.č.br. 2596/4 P=70m2, k.č.br. 5059/36 P=441m2, k.č.br. 5059/37 P=35m2, k.č.br. 5059/35 P=109m2) Tomassinijeva 32, 52100 Pula	5.739.900,00	3.443,94
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	3.443,94	172,20
007	Prodavaonica br. 060 - market u prizemlju površine P=190,79m2 Braće Leonardelli 1, 52100 Pula	1.087.503,00	652,50
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	652,50	32,63
008	Prodavaonica br. 068 - trgovina u prizemlju površine P=204,75m2 Modrušanov prilaz 1, 52100 Pula	1.167.075,00	700,25
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	700,25	35,01
009	Poslovni prostor na 1. katu zgrade ukupne površine P=520,04m2 Anticova 5, 52100 Pula	2.964.228,00	5.276,33
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	5.276,33	263,82
010	Uredi stručnih službi ukupne površine P=1.067m2 (k.č.br 1733 kuća i sporedna zgrada P=114m2; k.č.br. 1740 automehaničarska radionica P=670m2 i k.č.br. 1741 kuća i sporedna zgrada P=283m2) Dobricheva 7, 52100 Pula	6.081.900,00	3.649,14
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	3.649,14	182,46
011	Skladište veleprodaje ukupne površine P=194m2 (skladište k.č.br. 4154 P=159m2 i skladište k.č.br. 4152 P=35m2) Trščanska 33, 52100 Pula	1.105.800,00	663,48
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	663,48	33,17
012	Etazni stan na 1. katu u višestambenoj zgradi površine P=121,95m2 12Dobricheva 5, 52100 Pula	695.115,00	417,07
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	417,07	20,85
013	Stancija Barbariga - dvije gospodarske zgrade ukupne površine P=1.314m2 (zgrada k.č.br. 1433 P=1087m2 i zgrada k.č.br. 1434 P=227m2) Stara Barbariga bb. 52215 Vodnjan	7.489.800,00	4.493,88
01	Doplatak za otkup franšize za oluju	4.493,88	224,69

PRIVITAK PONUDI BROJ: 228140051929**Osiguranik: PULJANKA D.D.**

Ukupno osnovne opasnosti:	28.291,91 KN
Ukupno dodatne opasnosti:	0,00 KN
Ukupno odobreni popusti:	0,00 KN
SVEUKUPNA PREMIJA:	28.291,91 KN
UKUPNO:	28.291,91 KN

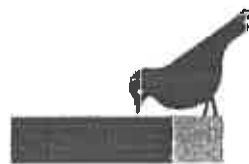
RIJEKA, 23.11.2018.

Osiguratelj



Ugovaratelj

Izvor



osiguranje

Zastupstvo: 000001
 Suradnik: 0023
 Zamjena police:

INFORMATIVNI IZRAČUN OSIGURANJA IMOVINE

broj: 08-2007593

Ugovaratelj: **PULJANKA D.D.**
 ANTIČOVA 5, 52100 PULA

JMBG/MB: 5000000107592
 OIB: 63315096047

Osiguranik: **PULJANKA D.D.**
 ANTIČOVA 5, 52100 PULA

JMBG/MB: 5000000107592
 OIB: 63315096047

Mjesto osiguranja: PREMA PRIVITKU

Cjenik: PO-CIV

Početak jednogodišnjeg osiguranja: 04.12.2018.

Istek: 04.12.2019.

Grupa: CIVIL-POŽAR

A, PREDMET OSIGURANJA		OSIGUR. SVOTA (Kn)	%	PREMIJA (Kn)
1.	PRODAVAONICA BR.005 P=185m2 VINKURAN BB. 52203 MEDULIN	1.054.500,00	0,60	632,70
2.	PRODAVAONICA BR.011 P= 870,28m2 KOPARSKA 64, 52100 PULA	4.960.596,00	0,60	2.976,36
3.	PRODAVAONICA BR. 039 S UKLJUČENIM SKLADIŠTEM POVRŠINE P= 552m2, PREMANTURA 31, 52203 MEDULIN	316.400,00	0,60	189,84
4.	PRODAVAONICA BR. 038 P= 468m2 , ČIMULJE 13, 52100 MEDULIN	2.667.600,00	0,60	1.600,56
5.	PRODAVAONICA BR. 040 , P= 161m2 , POMER 39, 52203 MEDULIN	917.700,00	0,60	550,62
6.	PRODAVAONICA BR. 054 P= 1.007m2 , TOMASSINIJEVA 32, 52100 PULA	5.739.900,00	0,60	3.443,94
7.	PRODAVAONICA BR. 060 (MARKET U PRIZEMLJU) P= 190,79m2, BRAČE LEONARDELLI 1, 52100 PULA	1.087.503,00	0,60	652,50
8.	PRODAVAONICA BR. 068 TRG, U PRIZEMLJU P= 204,75 m2 , MODRUŠANOV PRILAZ 1, 52100 PULA	1.167.075,00	0,60	700,25
9.	POSLOVNI PROSTOR NA 1 KATU ZGRADE P= 520,04m2 , ANTIČOVA 5, 52100 PULA	2.964.228,00	0,60	1.778,54
10.	URED I STRUČNIH SLUŽBI P= 1.067m2 , KUĆA I SPOREDNIH ZGRADA P= 114m2, AUTOMEHANIČARSKA RADIONICA P= 670m2 , KUĆA I SPOREDNIH ZGRADA P= 283m2 DOBRICHEVA 7, 52100 PULA	6.081.900,00	0,60	3.649,14
11.	SKLADIŠTE VELEPRODAJE P= 194m2 TRŠČANSKA 33, 52100 PULA	1.105.800,00	0,60	663,48
12.	ETAŽNI STAN NA 1 . KATU P= 121,95 U ZGRADI DOBRICHEVA 5, 52100 PULA	695.115,00	0,60	417,07
13.	STANCIJA BARBARIGADVIJE GOSPODARSKE ZGRADE P= 1.314m2	7.489.800,00	0,60	4.493,88
	DOPLATAK ZA OTKUP FRANŠIZE ZA OLUJU KOJA SE ODNOSI NA SVIH 13 STAVKI		400,00	8.699,55
UKUPNO		36.248.117,00		30.448,43

Premija za razdoblje
 od 04.12.2018. do 04.12.2019.

plaća se u sljedećim rokovima:

Rata	Iznos rate (Kn)	Dospjeće
1.	30.448,43	04.12.2018

ZA NAPLATU:

30.448,43

SASTAVNI DIJELOVI UGOVORA O OSIGURANJU:

- Opći uvjeti za osiguranje imovine OIM08-1705
- Uvjeti za osiguranje od rizika požara i nekih drugih rizika UPŽ08-1101
- Informacije ugovaratelju osiguranja IUO-1810

Izvor



24

osiguranje
Zagreb

INFORMATIVNI IZRAČUN OSIGURANJA IMOVINE

broj: 08-2007593

Izračun je informativne prirode, nije obvezajući za Izvor osiguranje i kao takav ne predstavlja ugovornu odnosno zajamčenu ponudu osiguranja.

Izvor[®]

osiguranje
Zemlja

24