



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

**Broj: 1/St-37/2011-374**

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u nastavljenom postupku radi naknadne diobe stečajne mase iza JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I, OIB 85671530059, nastale iza brisanog subjekta JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Košarevac 1, OIB 12006668158, nakon održanog ročišta za javnu dražbu radi unovčenja nekretnina stečajnog dužnika, odlučujući o dosudi, dana 04. ožujka 2019.

r i j e š i o j e

**I – Ponuditelju ZRINI KRAJINI, OIB 47157853230, Slavonski Brod, Sv. Lovre 97a, dosuđuje se** dio imovine vlasništva stečajne mase iza JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I, OIB 85671530059, nastale iza brisanog subjekta JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Košarevac 1, OIB 12006668158 i to:

nekretnina označena sa kč.br. 6407/26, put Bjeliš, ukupne površine 1065 m<sup>2</sup>,  
nekretnina označena sa kč.br. 6410/2 put Bjeliš ukupne površine 634 m<sup>2</sup>,  
obje upisane u zk.ul. 12618 k.o. Slavonski Brod.

**II – Kupac ZRINO KRAJINA, OIB 47157853230, Slavonski Brod, Sv. Lovre 97a,** dužan je uplatiti kupovnine u iznosima od po **1.920,00 kn** i **1.150,00 kn**, odnosno ukupno **3.070,00 kn**, umanjeno za uplaćene jamčevine, u roku od 30 dana, računajući od dana zaključenja javne dražbe (04.03.2019.)

Uplata se ima izvršiti na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku br. IBAN HR3123900011300000200, poziv na br. HR05 221-37-2011.

Ukoliko u tom roku kupac ne položi zatraženi iznos, Sud će prodaju oglasiti nevažećom, a kupac gubi pravo na povrat jamčevine.

**III -** Nekretnine iz toč. I, predat će se kupcu Zrini Krajini iz Slavonskog Broda, Sv. Lovre 97a, OIB 47157853230, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i kupac izvrši uplatu kupovnine, kada će se odrediti i prijenos prava vlasništva u zemljišnim knjigama na njegovo ime.

Po pravomoćnosti ovog rješenja i uplati kupovnine određuje se u zemljišnim knjigama brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom i to:

- zabilježba prijenosa prava vlasništva radi osiguranja potraživanja vjerovnika Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Filijala Slav.Brod u iznosu od 10.518.260,76 kn s imena i vlasništva stečajnog dužnika, upisano pod br. Z-2695/02 od 20.05.2002.g.
- zabilježba rješenja ovog suda o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom br. St-325/03-208 od 01.03.2005.g., upisana pod br. Z-1561/04
- zabilježba rješenja ovog suda o prodaji nekretnina u stečajnom postupku br. St-325/2003-1153 od 22.11.2010.g., upisana pod br. Z-8764/10 od 23.11.2010.g.

**IV** – Ovo rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, radi dostave svim sudionicima u postupku, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave.

#### Obrazloženje

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod i brisanja dužnika iz sudskog registra, odlučeno je nastaviti prodaju uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, nekretnina označenih u točki I ovog rješenja, a za korist stečajne mase iza brisanog dužnika, koja je upisana u sudski registar pod nazivom "stečajna masa iza JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I, OIB 85671530059".

Na šesnaestom ročištu za javnu dražbu održanom dana 04. ožujka 2019., u odnosu na nekretnine označene sa kč.br. 6407/26 i kč.br. 6410/2, obje upisane u zk.ul. 12618 k.o. Slavonski Brod, ponudu je dao Zrino Krajina iz Slavenskog Broda kao jedini ponuditelj, u iznosima od 1.920,00 kn i 1.150,00 kn.

Kako je ponuditelj Zrino Krajina jedini istaknuo svoje ponude za navedene nekretnine te kako je uredno izvršio uplatu zatraženih jamčevina u visini 5% utvrđene vrijednosti, što je sud utvrdio uvidom u priložene potvrđuebanke i podatke računovodstva ovog Suda, isti je svojim ponudama ispunio sve uvjete da mu se nekretnine dosude, zbog čega je valjalo odlučiti kao pod točkom I, II i III izreke ovog rješenja na temelju odredbe čl. 164 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 133/12, dalje SZ) uz primjenu čl. 100 st 1, 2 i 3 i čl.101 Ovršnog zakona (NN br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 67/08).

**Broj: 1/St-37/2011-374**

Kao pod točkom IV izreke odlučeno je temeljem odredbe čl. 12 st 1 Stečajnog zakona ( NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) koja odredba se primjenjuje i u ovom stečajnom postupku temeljem odredbe čl. 441 st 2 SZ-a.

U Slavonskom Brodu 04. ožujka 2019.

STEČAJNA SUTKINJA:  
Vesna Vukelić

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda. Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH.

Broj zapisa: **1787c-38ef6**

Kontrolni broj: **06a57-a5ede-f94c0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.