



U Varaždinu, 28.12.2020.

**TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU**

**Na broj: St – 5554/2016
Stečajni postupak nad VINICI – MURTER d.o.o. u stečaju
Zagreb, Savska cesta 183, OIB:06965340596**

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
RADI ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA
PO PROVEDBI STEČAJNOG PLANA PREMA ČL. 344. SZ**

U predmetnom stečajnom postupku na ročištu za raspravljanje i glasovanje o Stečajnom planu održanom dana 30.08.2019.g. prihvaćen je od strane svih sudionika (vjerovnika) Stečajni plan za stečajnog dužnika VINICI-MURTER d.o.o. u stečaju (Prijenosni Stečajni plan) te je donijeto rješenje objavljeno na e-oglasnoj ploči.

U skladu sa Stečajnim planom, i to na način i u roku iz provedbene osnove istog, u cijelosti je podmirena utvrđena tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava (594.615,20 kn) te je u svrhu brisanja založnog prava na nekretninama stečajnog dužnika koje u naravi čine apartmanski objekt izgrađen na građevinskom zemljištu sa dvorištem u Murteru, Murterskih Brašćin 2D (čkb.2165/1 iz zk.ul. 6158 i čkb.2163/3 iz zk.ul.6162, k.o. Murter) dana 22.01.2020.g. donijeto rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba Knin broj Ovr-2345/15 kojim se utvrđuje da je od strane ovog razlučnog vjerovnika povučen prijedlog za osiguranje tražbine i ukinuto rješenje Ovr-2345/15 od 01.02.2016.g. o prisilnom zasnivanju založnog prava u svrhu osiguranja novčane tražbine. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Općinski sud u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel u Tisnom, donio je dana 03.07.2020.g. rješenje o uknjižbi brisanja založnog prava i zabilježbe ovršnosti te time brisao upisani teret na nekretninama.

Po brisanju hipoteke ostvaren je uvjet za provedbu uknjižbe prijenosa prava vlasništva nad predmetnim nekretninama (pojedinom apartmanu kao zasebnoj etaži sa pripadajućim suvlasničkim dijelom zajedničkih prostorija zgrade i dvorišta) sa stečajnog dužnika u korist

stečajnih vjerovnika koji su istodobno i članovi stečajnog dužnika te u korist izlučnog vjerovnika (po ugovoru o cesiji u korist stjecatelja izlučne tražbine Zsuzsanna Pavelcze).

Uvjet za uknjižbu prava vlasništva u korist navedenih vjerovnika prema provedbenoj osnovi Stečajnog plana je ispunjenje svih obveza stečajne mase, uključivo i podmirenje svih troškova stečajnog postupka i isplata kupoprodajne cijene iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine (svakog pojedinog od ukupno 7 apartmana i pripadajućeg suvlasničkog djela zgrade i dvorišta). Kako je i taj uvjet ispunjen, stečajni upravitelj je izdao tabularnu izjavu te je na temelju iste i Ugovora o kupoprodaji Općinski sud u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel u Tisnom izdao rješenja o uknjižbi prava vlasništva u korist slijedećih vjerovnika:

- Deri Gabro Jozsef (rješenje od 08.09.2020. za apartman Etaža E-1)
- Galdi Gabor Adam (rješenje od 07.07.2020. za apartman Etaža E-2)
- Lading Zoltan (rješenje od 08.09.2020. za apartman Etaža E-4)
- Gal Laszlo i Galne Szego Agnes (rješenje od 03.09.2020. za apartman Etaža E-5)
- Velkei Gabro Laszlo (rješenje od 07.07.2020. za apartman Etaža E-6)
- Narai Gyorgy (rješenje od 09.09.2020. za apartman Etaža E-7) i
- Pavelcze Zsuzsanna (rješenje od 24.08.2020. za apartman Etaža E-3).

Zasebnim rješenjem stečajni sud je potvrdio Stečajni plan te je po pravomoćnosti tog rješenja obavljen i upis istog u sudski registar za stečajnog dužnika.

Obzirom da je u potpunosti proveden Stečajni plan i podmirene sve obveze stečajne mase, ostvarene su pretpostavke iz članka 344. st.1. i st.2. Stečajnog zakona o zaključenju stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu da:

» u skladu sa čl. 344. st.1. i st.2. SZ donese rješenje o zaključenju ovog stečajnog postupka i brisanju stečajnog dužnika iz sudskog registra po pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Za VINICI-MURTER d.o.o. u stečaju:
Tea Gatternig, stečajni upravitelj

Prilog: ✓ Zk izvatici sa uknjižbom prava vlasništva u korist vjerovnika