

STEČAJNI UPRAVITELJ
SNJEŽANA VRKLJAN OIB: 44740101731
KRALJA ZVONIMIRA 75 , ZAGREB

Posl. br.: St-982/2020

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik: STRUJA PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brune Bušića 38,
OIB: 96563113874

P O D N E S A K

kojim se predlaže namirenje razlučnih vjerovnika

U stečajnom postupku koji se vodi kod naslovnog suda pod br. St-982/2020, unovčena je nekretnina stečajnog dužnika STRUJA PROMET d.o.o., Zagreb, Brune Bušića 38 OIB:96552113874 i to: nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK Odjel Novi Zagreb,Zk..ul.20300, K.O. Zaprudski Otok, k.č.br.322/3, koja je u naravi poslovni prostor, etažno vlasništvo zgrade 129/10000 dijela.

Nekretnina je unovčena za iznos od **209.393,00 EUR/1.577.671,56 kn.**

Na predmetnoj nekretnini upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika odvjetnik JOSIP TABAK iz Zagreba, Jordanovac 113, na iznos od **57.887,72 EUR/ 436.155,04 kn**, te založno pravo u korist razlučnog vjerovnika KVADRO-SISTEMI d.o.o.iz Zagreba, Brune Bušića 38, na iznos od **155.879,98 EUR/ 1.174.477,71 kn.**

Razlučni vjerovnici su suglasni da se od kupovnine namire srazmjerno u postotku, nakon namirenja troškova stečajnog postupka.

Slijedom iznijetog predlaže se da se iz kupovnine ostvarene prodajom naprijed opisane nekretnine namire razlučni vjerovnici, kako slijedi:

PRIHOD

Unovčenje nekretnine	209.393,00 EUR/1.577.671,56 kn
Ukupno	209.393,00 EUR/1.577.671,56 kn

RASHOD

Nagrada stečajnom upravitelju bruto	13.330,28 EUR/1000.436,99 kn
Doprinos na nagradu ZO 7,5%	999,77 EUR/7.532,77 kn
Trošak vještačenja sa PDV-om	1.576,71 EUR/11.879,72 kn
Knjigovodstvene usluge	1.034,56 EUR/7.794,89 kn
Trošak FIN-e	413,82 EUR/3.117,93 kn
Upravitelj Gradnja	2.306,59 EUR/17.379,00 kn
Grad Zagreb	5.537,51 EUR/41.722,37 kn
UKUPNO	25.199,24 EUR/189.863,67 kn

Iznos slobodan za namirenje razlučnih vjerovnika iznosi : **184.193,76 EUR/ 1.387.807,88 kn.**

Predlaže se namiriti razlučne vjerovnike sa 0,861653842 % od iznosa tražbine.

1.ODVJETNIK JOSIP TABAK OIB: 63300435674 , Zagreb, Jordanovac 113 u iznosu od:
49.879,17 EUR/ 375.814,60 kn

Sredstva uplatiti na račun razlučnpg vjerovnika:

IBAN: HR6224840081135203037

2.KVADRO-SISTEMI d.o.o. OIB: 28108038797 Zagreb, Brune Bušića 38, u iznosu od:
134.314,58 EUR/ 1.011.993,20 kn

Sredstva uplatiti na račun razlučnog verovnika:
IBAN: HR9123900011100363323

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur

Zagreb,04.07.2023.