

Obrazac 20.

**PRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
TANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slav. Brodu

St-1550/2015

Stečajna masa iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Slav. Brod

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 01.06.2016. do 01.09.2016. god.

Nastavno na izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 2. lipnja 2016. godine, koje obuhvaća izvješće za period od 21. siječnja 2016. do 1. lipnja 2016. godine, navodim kako slijedi:

I nadalje je u tijeku parnični postupak na Općinskom sudu u Sl. Brodu pod posl. brojem P-795/15, po tužbi tužiteljice Marinke Lukačević iz Sl. Broda protiv tuženika Stečajne mase iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Sl. Brod i Davora Lukačevića iz Sl. Broda. U tom postupku sud je odredio i zabilježbu spora pod br. Z-8922/2015 sve do pravomoćnog okončanja istoga. Tužba tužiteljice podnesena je radi utvrđenja prava vlasništva na jednoj polovini nekretnine označene kao 4. Etaža 1/6 Stambeni prostor B1, ukupne površine 97,74 m², k.č.br. 2598/2, upisana u z.k.ul. 8099, poduložak 4, k.o. Slav. Brod. Ročište određeno za 8. lipnja 2016. godine odgođeno je zbog spriječenosti uređujućeg suca i novo ročište je određeno za 6. listopada 2016. godine.

U spisu Općinskog suda u Slav. Brodu koji se vodi pod posl. brojem Ps-21/2015, po tužbi tužitelja Stečajna masa iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Sl. Brod protiv Davora Lukačevića iz Sl. Broda, kao tuženika, radi iseljenja i predaje u posjed nekretnine iz prethodnog stavka ovog izvješća, određen je prekid postupka do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi kod istog suda pod posl. brojem P-795/2015.

U tijeku je i parnični postupak na Općinskom sudu u Sl.Brodu pod posl. brojem Pn-448/2015 po tužbi tužitelja Stečajna masa iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Sl. Brod protiv tuženika Davora Lukačević iz Sl. Broda radi naknade štete u vidu izmakle koristi. Tuženik odbija predati nekretninu u posjed tužitelju te istu koristi bez valjane pravne osnove. Tužba u tom spisu je podnesena 19. listopada 2015. godine, no do danas nije određeno niti jedno ročište.

Isto tako, u tijeku je i parnični postupak na Općinskom sudu u Sl. Brodu pod posl. brojem 19. P-810/15 po tužbi tužitelja Stečajna masa iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Sl. Brod protiv Davora Lukačevića iz Sl. Broda, kao založnog dužnika, radi namirenja tražbine iz založene stvari i to na nekretnini označenoj kao 5. suvlasnički dio: 1/6 etažno vlasništvo (E-5), stambeni prostor, ukupne površine 45,27 m², k.č.br. 2598/2, upisana u z.k.ul 8099 k.o. Sl. Brod, kao i postupak koji se vodi pod posl. brojem P-670/2015 po tužbi Stečajne mase iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Sl. Brod protiv Marije Weiler iz Sl. Broda, kao založnog dužnika, također radi namirenja tražbine iz založene stvari i to na nekretnini označenoj kao 7. suvlasnički udio temeljnog z.k.ul. 7430 k.o. Sl. Brod, 24/100 dijela k.č.br. 3408/4, u naravi četverosobni stan B6 na III katu, ukupne površine 121,98 m². Tuženik Marija Weiler je po punomoćniku priznala tužbeni zahtjev u cijelosti.

Nadalje, nakon obustave ovrhe na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2048 k.o. Slav. Brod u spisu Općinskog suda u Sl. Brodu br. Ovr-873/2010, jer iste nisu prodane niti na drugoj javnoj dražbi, sud je, na prijedlog Stečajne mase iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Sl. Brod, kao ovrhovoditelja, donio novo rješenje o ovrsi br. Ovr-3436/15 i dopustio upis zabilježbe ovrhe pod br. Z-1184/2016. Podneskom od 21. ožujka 2016., 10. lipnja 2016. te 1. kolovoza 2016. godine predložio sam da naslovni sud žurno odredi ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina, no do danas ročište nije određeno.

D o k a z : Uvid u cit. spise.

II Stanje stečajne mase

U svezi stanja stečajne mase dužnika s početka razdoblja izvješća navodim da u bitnom nema promjena te upućujem na prethodna izvješća stečajnog upravitelja od 5. i 19. listopada 2015. godine u kojima se nalazi sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223. Stečajnog zakona kao i obrazloženi razlozi neunovčenja predmeta stečajne mase te dr. podaci.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajna masa dužnika će po stečajnom upravitelju nastaviti sve naprijed navedene parnične i ovršne postupke kao i ovršne postupke protiv ovršenikovih dužnika navedenih u prethodnom izvješću (Erste&Steiermarkische Bank d.d., Boso d.o.o, OTP Bank d.d., Varteks d.d.), a na temelju ovršne isprave na tražbini koja pripada ovršeniku PAN-u papirna industrija-Trgopromet d.d. Đakovo. Navedeni spisi su po žalbi upućeni na odlučivanje Županijskom sudu u Osijeku. Nadalje, izvješćujem stečajnog suca da je ovršenikov dužnik društvo "Boso" d.o.o. Vinkovci, podneskom od 27. srpnja 2016. godine, izvijestio Općinski sud u Osijeku da je temeljem ovršnog rješenja toga suda br. Ovr-268/16-3 od 28. siječnja 2016. godine na račun suda, zaključno sa 25. travnja 2016. godine, uplatio ukupno iznos od 1.266.188,16 kn. Zaključno, očekujem pozitivan ishod, a temeljem pravnog stava zauzetog u rješenju Županijskog suda u Osijeku u spisu br. Gž Ovr-487/2015-2 od 17. rujna 2015. godine.

U Slav. Brodu, 2. rujna 2016. godine.

Stečajni upravitelj
Mato Šimunović, odv.

**Stečajna masa iza
UNI-BROD d.o.o.
u stečaju**

Trg pobjede 16/1, Slavonski Brod