



Republika Hrvatska

Općinski sud u Koprivnici

Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-2399/2026-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Darku Magdiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Ivane Halapija Golenja iz Selnice Podravske 34A, OIB:01684391138, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 1.rujna 2026.godine

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom ul. broj: 2607 k.o. Selnica Podravska čkbr. 388 Brnjak – 4344 m2, oranica 4344 m2 samovlasništvo Jele Friščić, Kutnjak, zk.ul.br. 2535 k.o. Selnica Podravska čkbr. Oranica Brnjak- 3837 m2 suvlasništvo Krušelj Milan, M.Bukovec, Dravska 52 i predlagateljice, zk.ul.br. 2945 k.o. Selnica Podravska, čkbr. 266 Brnjak oranica sa 2496 m2, suvlasništvo Blaž Purgar, Selnica Podravska 7, Jana Purgar, Podravska Selnica 7, Mara Purgar, Selnica Podravska 7, Suzana Purgar udana Tkalčić, Podravska Selnica 7, Bara Purgar, Selnica Podravska 7, Jaga Purgar, Selnica Podravska 7, Jalža Purgar, Selnica Podravska 7 i predlagateljice, nekretnina upisana u zk.ul.br. 3396 k.o. Selnica Podravska, čkbr. 260/102 Gornje Grmlje sa 1115 m2, upisana kao suvlasništvo Gjуре Korotaj iz Selnice Podravske 118 i predlagateljice, i nekretnina upisana u zk.ul.br. 2780 k.o. Selnica Podravska kčbr. 260/54 Gornje Grmlje sa 3686 m2 suvlasništvo Franjo Tručić, slabouman, Selnica Podravska 33 i predlagateljice te da se provede pojedinačni ispravni postupak tako da se u navedenim ulošcima ispravi i provede slijedeći upis (uknjižba): - prijenos prava vlasništva sa imena dosadašnjih upisanih (su)vlasnika, nakon provedenog postupka predlagatelja upiše kao samovlasnika na ovim predmetnim nekretninama., u cijelosti.

II Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 2607, 2535, 2945, 3396 i 2780 sve u k.o. Selnica Podravska.

III Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Ivane Halapija Golenja iz Selnice Podravske 34A, OIB:01684391138 radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u točki I. izreke ovog

rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenoj nekretnini ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagateljice Ivane Halapija Golenja iz Selnice Podravske 34A, OIB:01684391138, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 8.rujna 2026. do 9.listopada 2026. (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Općine Legrad na čijem području se nalazi naznačena nekretnina.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u točki I izreke rješenja, navodeći da je predmetna nekretnina njezino stvarno vlasništvo.
2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja.
3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 1.rujna 2026.

Sudac

Darko Magdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Ivane Halapija Golenja iz Selnice Podravske 34A, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
2. Jela Friščić, Kutnjak, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
3. Krušelj Milan, M.Bukovec, Dravska 52 uz prijedlog i priloge putem pošte
4. Blaž Purgar, Selnica Podravska 7, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
5. Jana Purgar, Podravska Selnica 7, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
6. Mara Purgar, Selnica Podravska 7, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
7. Suzana Purgar udana Tkalčić, Podravska Selnica 7, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
8. Bara Purgar, Selnica Podravska 7, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
9. Jaga Purgar, Selnica Podravska 7, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
10. Jalža Purgar, Selnica Podravska 7 uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
11. Gjuro Korotaj iz Selnice Podravske 118 uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče i pošte
12. Franjo Tručić, slabouman, Selnica Podravska 33 uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
26. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, Oglasna ploča
27. Općina Legrad
28. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.09.2026 09:
37

**Serijski broj
certifikata**

521397830540449050220397500803102357188887433864

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1894699836ce7a2f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-