



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

**Broj: 1/St-1438/2018-27**

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku nad dužnikom OTKUP METAL d.o.o. u stečaju Zagreb, Bolnička cesta 51/2, OIB 01664449236 odlučujući o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka na nekretnini, dana 29. srpnja 2019.

### r i j e š i o j e

**I** – Na prijedlog stečajnog upravitelja određuje se prodaja nekretnine vlasništva stečajnog dužnika OTKUP METAL d.o.o. u stečaju Zagreb, Bolnička cesta 51/2, OIB 01664449236, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, i to:

kč.br. 3129 ovčarnica, oranica ukupne površine 3405 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 1840 k.o. Velika Gorica, u naravi poljoprivredno zemljište

Na navedenoj nekretnini postoji upisano založno pravo pod br. Z-9565/2017 od 30.10.2017. u korist razlučnog vjerovnika Raiffeisen bank d.d. Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966535 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 kn s pripadajućom zakonskom kamatom i troškovima.

**II** – Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će zaključkom odrediti vrijednost nekretnine, te način i uvjete prodaje.

**III** – U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, na nekretnini označenoj u točki I određuje se upis zabilježbe ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-1438/2018-12 od 08. ožujka 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom OTKUP METAL d.o.o. u stečaju Zagreb, Bolnička cesta 51/2, OIB 01664449236, a za stečajnog upravitelja imenovan je Nikola Kruljac iz Martina.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 28. lipnja 2019. stečajni upravitelj predložio je sudu donijeti rješenje o prodaji u skladu s odredbom čl. 247 st. 1 Stečajnog zakona jer je na navedenoj nekretnini upisano založno pravo u korist razlučnih vjerovnika Raiffeisen bank d.d..

Uvidom u priloženi zk izvadak za predmetnu nekretninu, utvrđeno je da na nekretnini postoji založno pravo u korist razlučnog vjerovnika, upisano pod br. Z-9565/2017 od 30.10.2017., radi osiguranja novčane tražbine.

Kako je stoga nedvojbeno da se ovdje radi o nekretnini na kojoj postoji razlučno pravo, prodaja se ima obaviti u stečajnom postupku sukladno čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17) pa je sud ocijenio prijedlog stečajnog upravitelja osnovanim, zbog čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Slavonskom Brodu 29. srpnja 2019.

STEČAJNA SUTKINJA:  
Vesna Vukelić

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju steč.upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **1788d-1acf7**

Kontrolni broj: **038b1-75c84-d5834**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.