



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-12581/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Gordani Josić, po prijedlogu Zdenka Dizdara, iz Oklaja, Promina, Put kroz Oklaj 31, OIB: 71428729842 i Dražana Dizdara iz Ježdovca, Gornje Vrapče, Ježdovečka ulica 102 C, OIB: 55438849661, oboje zastupani po punomoćniku Viktoru Pisanskom, odvjetniku u Zagrebu, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk.ul. 4024 k.o. Gornje Vrapče .
- II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Zdenka Dizdara, iz Oklaja, Promina, Put kroz Oklaj 31, OIB: 71428729842 i Dražana Dizdara iz Ježdovca, Gornje Vrapče, Ježdovečka ulica 102 C, OIB: 55438849661 u zk.ul. 4024 k.o. Gornje Vrapče .
- III. Zabilježuje se prijava Zdenka Dizdara, iz Oklaja, Promina, Put kroz Oklaj 31, OIB: 71428729842 i Dražana Dizdara iz Ježdovca, Gornje Vrapče, Ježdovečka ulica 102 C, OIB: 55438849661 u zk.ul. 4024 k.o. Gornje Vrapče radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 2377/48 te se određuje se zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 9. studenog 2026. do 9. prosinca 2026.
- IV. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje

OGLAS

da je na prijedlog Zdenka Dizdara, iz Oklaja, Promina, Put kroz Oklaj 31, OIB: 71428729842 i Dražana Dizdara iz Ježdovca, Gornje Vrapče, Ježdovečka ulica 102 C, OIB: 55438849661 otvoren zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 4024 k.o. Gornje Vrapče .

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 4024 k.o. Gornje Vrapče vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga, između ostalog, upisana zk.č.br. 2377/48 Prišlinova ulica, livada, površine 519 m² uknjižena kao suvlasništvo STOJKOVIĆ NENADA u

50086/1248000 dijela, STOJKOVIĆ ANDRIJE u 12522/1248000 dijela, STOJKOVIĆ ANTUNA u 12522/1248000 dijela, PREŽGAJ MIRE u 12522/1248000 dijela, TURČEK VERICE u 12522/1248000 dijela, HRENOVIĆ LJUBICE u 214540/1248000 dijela, KASUMOVIĆ STIPE u 182000/1248000 dijela, PLUKAVEC MIJE u 150260/1248000 dijela, GORENEC GORANA u 44580/1248000 dijela, GORENEC DRAGUTINA u 64280/1248000 dijela, GORENEC BORISA u 31740/1248000 dijela, SEVEREC IVANA u 12520/1248000 dijela, VAROVIĆ NINE u 12520/1248000 dijela, PLUKAVEC MIJE u 46882/1248000 dijela, KASUMOVIĆ STIPE u 167658/1248000 dijela + u 71780/1248000 dijela + u 71780/1248000 dijela + u 27200/1248000 dijela, DELIĆ SMREKAR AIDE u 25043/1248000 dijela i RADUŠIĆ VLADIMIRA u 25043/1248000 dijela.

Predlagatelj u svom prijedlogu predlaže otpis u novi zemljišnoknjižni uložak zk.č.br. 2377/48, livada pov. 519 m², i uknjižbu prava vlasništva na istoj bez tereta i drugih upisa, za korist predlagatelja 1. ZDENKO DIZDAR, OIB 71428729842, iz Oklaja, Promina, Put kroz Oklaj 31, u ½ dijela 2. DRAŽAN DIZDAR, OIB 55438849661, iz Ježdovca, Grad Zagreb, Ježdovečka ulica 102 C, u ½ dijela temeljem rješenja od 17.1.1989., rješenja Katastra od 16.2.2018., 29.3.2022., povijesti promjena na katastarskim česticama od 26.2.2026., izjave od 4.9.2018., ugovora od 1.3.1964., rješenja o nasljeđivanju, posl. br. O-736/25 i rješenja o nasljeđivanju broj O-182/80 navodeći kako ista odgovara u katastru upisanoj kat. čbr. 2394/1 k.o. Gornje Vrapče površine 519 m² gdje je kao korisnik upisan Goran Dizdar.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zk.ul. 4024 k.o. Gornje Vrapče na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-12581/2026 u roku za prijave i prigovore koji počinje od 9. studenog 2026. do 9. prosinca 2026. jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga (čl. 215. st. 1. ZZK).

V. Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 12. listopada 2026.

Sutkinja:
Gordana Josić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnom postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, dalje: ZZK – Narodne novine br. 63/19.). Osobe koje za to imaju pravni interes mnogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Predlagatelju po pun. Viktor Pisanski, odv.
2. Stojković Nenad, Jelice Jug 19, Zaprešić
3. Stojković Andrija, 2527 Cleary Crt. Mississauga, Oa T L5k 1y2, Canada
4. Stojković Andrija – putem oglasne ploče
5. Stojković Antun, Jankovo Selište 1, Generalski Stol
6. Prežgaj Mira, Jankovo Selište 1, Generalski Stol
7. Turček Verica, Milke Trnine 7, Zagreb
8. Hrenović Ljubica, Vrapčanska 192, Zagreb – putem oglasne ploče
9. Kasumović Stipe, Zagreb, Prišlinova 28 A
10. Plukavec Mijo, Prišlinova 32, Zagreb – putem oglasne ploče
11. Gorenec Goran, Vrapčanska 197, Zagreb
12. Gorenec Nika, Vrapčanska 195, Zagreb
13. Tomislav Dostal, Zagreb, Zumbulska 19
14. Gordana Selimović, Zagreb, Vrapčanska 195
15. Branimir Selimović, Zagreb, Vrapčanska 195
16. Gorenec Boris, Vrapčanska 199, Zagreb
17. Severec Ivan, Severci 6, Mikulići – putem oglasne ploče
18. Varović Nino, Varovićeva 7 A, Zagreb
19. Delić Smrekar Aida, Peruanska Ulica 6, 10000 Zagreb
20. Radušić Vladimir, Putine 1, 10000 Zagreb
21. Goran Dizdar, Zagreb, dr Franje Tuđmana 321, svima uz presliku prijedloga

O tome obavijest

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 12:
39

**Serijski broj
certifikata**

379252814155410056104222687163848158213420748497

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190887961fc55d57

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-