



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-28412/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Milošević, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po službenoj dužnosti radi provedbe RJEŠENJA OPĆINSKOG SUDA U RIJECI SS U OPATIJU POSL.BR. OVR-343/2025 od 16.09.2025. u pravnoj stvari ovrhovoditelja SOLVERA stambena štedionica d.d., OIB: 07942675532, Ulica Vjekoslava Heinzela 33a, Zagreb 10000 protiv ovršenika Stjepanović Predraga, OIB: 09784185485, Ćikovići (novo Naselje) 30, Kastav 51215 uz sudjelovanje treće osobe Marinac Rozi, OIB: 60593936089, Kundajevo 15, Kastav 51215 radi brisanja zabilježbe dana 07. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1096 katastarske općine Kastav dopušta se sljedeći upis:

Na temelju RJEŠENJA OPĆINSKOG SUDA U RIJECI SS U OPATIJU POSL.BR. OVR-343/2025 od 16.09.2025. I POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI OVR-343/2024 od 30.10.2025., na nekretninama Šikić Evelyn, OIB: 22866225896, Rukavac 96, Rukavac 51211 (E-2) koja se sastoji od:

- 56/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5541 kuća i dvorište 571 m², povezano s vlasništvom DVOSOBNI STAN BR. 2 NA KATU PREDMETNE ZGRADE, KOJI SE SASTOJI OD HODNIKA, KUHINJE, DVIJE SOBE, KUPAONE, WC I SPREMIŠTA UKUPNE POVRŠINE 62.32 M², STANU PRIPADAJU STEPENIŠTE S ULAZNOM VERANDOM, PROLAZ, SPREMIŠTE, STEPENIŠTE, TERASA I POTKROVLJE SA POKROVOM U UKUPNOJ POVRŠINI OD 29.70 M² TAKO DA UKUPNA NETO POVRŠINA OVOG STANA IZNOSI 92,02 M², ŠTO IZNOSI UKUPNO 56/100 DIJELA

- zabilježba spora kod ovoga suda posl. br. P-212/14, pod brojem Z-1095/14
- zabilježba odbijenog prijedloga pod brojem Z-27478/2022
- zabilježba odbijenog prigovora pod brojem Z-3117/2023.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 07. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tanja Milošević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. SOLVERA stambena štedionica d.d., Ulica Vjekoslava Heinzela 33a, Zagreb 10000
2. Stjepanović Predrag, Čikovići (novo Naselje) 30, Kastav 51215
3. Šikić Evelyn, Rukavac 96, Rukavac 51211
4. Stjepanović Josip, Zagrebačka 13, Vinkovci 32100
5. Ilijazi, odvjet. Samir, Ivana Grohovca br. 2, Rijeka 51000
6. Vukić, odvjet.u OD Vukić i partneri Zoran, N. Tesle 9/V-VI, Rijeka 51000
7. Marinac Rozi, Kundajevo 15, Kastav 51215

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Rijeci na posl.br. Ovr-343/2024



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.11.2025 11:
03

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

345379514651007215016407342835874173145611031003

EC

Z179589673e4a008f