



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-651/2017-941

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u stečaju, OIB: 96497966580, Split, Put Firula 53, kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović, OIB: 25964288839, Zagreb, Radnička cesta 52, 1. travnja 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Dominiku Jukiću, OIB: 15073354740, Zagreb, Dubrava 256 C, nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Trogiru u ZK uložak 1781, K.O. Trogir, označenih kao čest. zem. 1197/1, oranica i vinograd površine 1290 m² i čest. zem. 1198/1, oranica „Krtine“ površine 644 m², ukupne površine 1934 m.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću predati nekretninu iz točke I. izreke ovog zaključka kupcu Dominiku Jukiću, OIB: 15073354740, Zagreb, Dubrava 256 C1, bez odgode te primjerak zapisnika o primopredaji nekretnina dostaviti ovom sudu.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Trogir, izvršiti upis prava vlasništva u korist kupca Dominika Jukića, OIB: 15073354740, Zagreb, Dubrava 256 C, na nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka te potom brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka (upis pod brojem Z-18867/2019),
- zabilježbe prodaje na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-651/2017-826 od 14. veljače 2024. (upis pod brojem Z-6635/2024),
- uknjižbe založnog prava u korist razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split (upis pod Z-1151/12),
- zabilježbe dosude.

U Splitu 1. travnja 2025.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52
- Dominik Jukić, Zagreb, Dubrava 256 C
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, uz rješenje o dosudi od 13. ožujka 2025. s potvrdom pravomoćnosti
- Porezna uprava, Ispostava Zagreb, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, uz rješenje o dosudi uz rješenje o dosudi od 13. ožujka 2025. s potvrdom pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30875-9f5ad**

Kontrolni broj: **048f2-453d4-20cc1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.