

IP SSK-a 10.7 KAR.

St-5029/16-57

Stечајni upravitelj  
**ZVONIMIR BODROŽIĆ**

Jurišićeva 30, 10000 Zagreb, tel/fax: +385 1 4821 444; mob: 091 519 2889  
e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)

OIB: 85272390668 Žiro račun: 2340009-1160319447

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
**PRIMLJENO**

10-04-2019

poštom \_\_\_\_\_ neposredno \_\_\_\_\_  
u \_\_\_\_\_ primj. \_\_\_\_\_ prilogu \_\_\_\_\_  
pristojba \_\_\_\_\_

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-5029/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ZVONIMIR  
UGOSTITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, OIB: 86890099591, Stubičke toplice, Sljemenska  
cesta 10

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.12.2018. DO 31.03.2019.**

Sukladno zaključku Trgovačkog suda, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-5029/16 od dana 13.12.2018.god. stečajni upravitelj je dana 28.01.2019.god. predao FINA-i Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, i to:

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zlataru, Zk odjel Donja Stubica u z.k. ul. br. 1162 na k.č.br. 2306/3 k.o., u naravi Kraljev vrh zgrada i dvorište Sljeme Hunjka površine 1200 čhv.

Uvidom u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku na stranicama FINA-e navedeno je kako datum i vrijeme početka nadmetanja je zakazano za dan 21.05.2019.god.

Dana 05.02.2019.god. stečajni upravitelj zaprimio je od strane Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru Obavijest o podignutoj optužnici u kaznenom predmetu protiv okr. Juraja Oršošića zbog kaznenog djela iz članka 229. st. 1 Kaznenog zakona, posl.br. K-DO-469/18, dana 31.01.2019.god., točnije zbog krađe imovine u vlasništvu društva u stečaju (20-tak metara bakrenih oluka promjera 10x10 cm, oluka U profila te bakrena ploča dimenzija 200x35 cm koji su se nalazili na zidu terase).

Dana 13. rujna 2018.god. održano je ročište na Prekršajnom sudu u Zlataru, stalna služba Krapina u predmetu pod posl.br. Pp G-127/18 gdje je društvo Zvonimir ugostiteljstvo d.o.o. okrivljena pravna osoba radi prekršaja po članku 260. Stavak 1.2 ročka 3 Zakona o socijalnoj skrbi. Stečajni upravitelj putem punomoćnika dostavio je Prekršajnom sudu u Zlataru, stalna služba Krapina pisanu obranu okrivljene pravne osobe. U gore opisanoj pravnoj stvari dana 09.10.2018.god. na Prekršajnom sudu u Zlataru, stalna služba Krapina, posl.br. Pp G-127/18 održano je još jedno ročište na koje je stečajni upravitelj putem punomoćnika dostavio pisanu obranu. Dana 15.11.2018.god. stečajni upravitelj je zaprimio Presudu od strane Prekršajnog suda u Zlataru, stalna služba u Krapini, pod posl.br. Pp G-127/2018 u kojoj se izriče kako je društvo u stečaju krivo radi gore opisanog prekršaja te mu se izrekla kazna u iznosu od 10.000,00 kn za pružanje socijalne usluge smještaja za 25 starijih i nemoćnih osoba u razdoblju od 2011.god. Stečajni upravitelj je podnio žalbu I-okrivljenika putem pomoćnika u

**Stečajni upravitelj**  
**ZVONIMIR BODROŽIĆ**

Jurišićeva 30, 10000 Zagreb, tel/fax: +385 1 4821 444; mob: 091 519 2889  
e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)

OIB: 85272390668 Žiro račun: 2340009-1160319447

---

otvorenom zakonskom roku primarno iz razloga što bi se u slučaju pravomoćnosti iste dodatno opterećivalo stečajnu masu dužnika što bi u konačnici predstavljalo kažnjavanje vjerovnika stečajnog dužnika. Visoki prekršajni sud Republike Hrvatske dana 23.01.2019.god., posl.br. GŽ-111/2019, donio je presudu kojom se preinačuje prvostupanjska presuda na način da se odbija optužba protiv okrivljene pravne osobe i odgovorne osobe Zvonka Mučnjaka budući je nastupila zastara prekršajnog progona.

Dana 13.02.2019.god. stečajni upravitelj zaprimio je od strane Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru, broj: K-DO-160/2015 obavijest kako je dana 08.02.2019.god. pred Općinskim sudom u Zlataru podignuta optužnica protiv I-okrivljenika Zvonka Mučnjaka zbog kaznenog djela utaje poreza ili carine iz čl. 256 st.1 Kaznenog zakona i kaznenog djela povrede obveze vođenja trgovačkih i poslovnih knjiga iz čl. 248. Kaznenog zakona, uz primjenu čl. 51. Kaznenog zakona i II-okrivljenika trgovačko društvo Zvonimir Ugostiteljstvo d.o.o. iz Stubičkih Toplica zbog kaznenog djela utaje poreza ili carine iz čl. 256 st.1 Kaznenog zakona u vezi čl.3 st.1 Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela.

Dana 06.03.2019.god. stečajni upravitelj zaprimio je od strane Kristine Bebić iz Zagreba, Hrtak br. 2 dopis kojim ista napominje kako je sa danom 19.05.2014.god. postala vlasnica nekretnine na Sljemenu, Sljemenska cesta 10 te u prilogu istog dopisa dostavlja tabularnu izjavu. Kako je u odnosu na navode iz dopisa od gđe. Bebić zaprimljenog 06.03.2019.god. neshvatljivo da li je riječ o izlučnom zahtjevu ili nečem drugom, to stečajni upravitelj ovim putem navodi kako je u odnosu na nekretninu navedenu u priloženoj tabularnoj ispravi razvidan upis stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama kao vlasnika te je nesporno da na istoj nekretnini postoje veliki tereti od strane ovdje razlučnih vjerovnika uslijed čega će eventualno u slučaju ako dođe do namirenja razlučnih vjerovnika prodajom predmetne nekretnine u cijelosti stečajni upravitelj razmotriti predaju preostalog iznosa eventualne kuporodajne cijene gđi. Kristini Bebić, uz naravno konzultaciju sa skupštinom vjerovnika i stečajnim sucem.

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. P-5648/2014, od dana 25.03.2019.god., u pravnoj stvari tužitelja Zvonimir Ugostiteljstvo d.o.o. u stečaju i tuženice Kristina Babić, pozvan je stečajni upravitelj na preuzimanje postupka koji je prekinut zbog toga što je nad tužiteljem otvoren stečajni postupak.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona**

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zlataru, Zk odjel Donja Stubica u z.k. ul. br. 1162 na k.č.br. 2306/3 k.o., u naravi Kraljev vrh zgrada i dvorište Sljeme Hunjka površine 1200 čhv.

Pokretnine sukladno popisu predmeta stečajne mase.

Trenutno stanje žiro računa na dan 31.03.2019. iznosi 0,00 kn.

- 2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

- 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zlataru, Zk odjel Donja Stubica u z.k. ul. br. 1162 na k.č.br. 2306/3 k.o., u naravi Kraljev vrh zgrada i dvorište Sljeme Hunjka površine 1200 čhv. – u tijeku postupak prodaje

Pokretnine sukladno popisu predmeta stečajne mase.- u tijeku priprema postupka prodaje

- 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Nisu ostvarena razlučna prava.

- 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Nema izlučnih prava.

- 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - trošak od 900,00 kn

Komunalna naknada, Općina Stubičke Toplice – trošak od 2.025,00 kn

Hrvatske vode, naknada za uređenje voda – trošak od 7.500,00 kn

Green zone d.o.o., trošak nadgledanja nekretnine – 300,00 kn

- 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Nema

- 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nema

**Stečajni upravitelj**  
**ZVONIMIR BODROŽIĆ**

Jurišićeva 30, 10000 Zagreb, tel/fax: +385 1 4821 444; mob: 091 519 2889

e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)

OIB: 85272390668 Žiro račun: 2340009-1160319447

---

**9. ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.04.2019.** do **30.06.2019.**

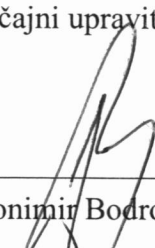
Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijoj prodaji neunovčenih nekretnina i pokretnina.

Mjesto i datum

**Zagreb, 09.04.2019.**

Stečajni upravitelj

  
\_\_\_\_\_  
Zvonimir Bodrožić

**ZVONIMIR UGOSTITELJSTVO**  
d.o.o. - U STEČAJU  
STUBIČKE TOPLICE  
OIB: 86890099591