

ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 (u daljnjem tekstu: „Banka“)

VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269g, Zagreb, OIB: 04525204420 (u daljnjem tekstu: „Dužnik“)

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d., J.J. Strossmayera 65, Županja, OIB: 62010045532 (u daljnjem tekstu: „Jamac 1“)

SLADORANA d.o.o., Ulica grada Vukovara 269g, Zagreb, OIB: 67477138481 (u daljnjem tekstu: „Jamac 2“)

KF PARTNERS d.o.o., Strojarska cesta 20, Zagreb, OIB: 34762836222 (u daljnjem tekstu: „KF PARTNERS“)

(Banka, Dužnik, Jamac 1, Jamac 2 i KF PARTNERS u daljnjem tekstu zajedno: „Strane u Sporazumu“)

sklapaju u Zagrebu dana 13.06.2022. godine slijedeći

SPORAZUM O UREĐENJU MEĐUSOBNIH ODNOSA ("Sporazum")

Članak 1.

- 1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da Banka na dan sklapanja ovog Sporazuma ima dospjela potraživanja prema Dužniku, Jamcu 1 i Jamcu 2 s osnove Ugovora o kratkoročnom limitu za garancije i akreditive broj KL527376 sklopljenog dana 06.04.2018.godine temeljem kojeg je izdan dokumentarni akreditiv 71-19212/5402077994 od 15.11.2018. (otvoren od strane Banke sukladno nalogu Dužnika) u iznosu od 7.917.137,81 EUR u korist WILMAR SUGAR PTE Ltd, 56 Neil Roar, Singapore 088830 s dostijećem 31.10.2019. godine (u daljnjem tekstu: „Akreditiv“) kako slijedi:

- I. Tražbinu s osnove Akreditiva prema Dužniku Banka je prijavila u postupak predstečajne nagodbe Dužnika koji se pod posl.br. St-1468/2020 vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu te je predmetna tražbina u navedenom postupku temeljem Rješenja nadležnog suda od dana 31.05.2022. utvrđena u iznosu 52.599.773,57 HRK. Predmetno rješenje do dana sklapanja ovog Sporazuma nije postalo pravomoćno.
- II. Tražbinu s osnove Akreditiva prema Jamcu 1 Banka je prijavila u postupak predstečajne nagodbe Jamca 1 koji se pod posl.br. St-1062/2021 (ranije pod posl.br. St-534/2020) vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku te je predmetna tražbina u navedenom postupku temeljem Rješenja nadležnog suda od dana 05.03.2021. utvrđena u iznosu 52.509.358,56 HRK. Predmetno rješenje je pravomoćno. Rješenjem nadležnog suda od dana 08.02.2022. kojim se utvrđuje prihvatanje izmijenjenog plana restrukturiranja i potvrđuje predstečajni sporazum Jamca 1, u odnosu na Banku utvrđeno je da Banka otpušta Jamcu 1 iznos potraživanja u visini od

47.258.422,70 HRK, a preostali iznos potraživanja u visini od 5.250.935,86 HRK Jamac 1 se obvezuje podmiriti jednokratnom isplatom na dan isteka roka od 8 godina nakon pravomoćnosti Rješenja kojim se utvrđuje prihvaćanje plana restrukturiranja i potvrđuje predstečajni sporazum. Rješenje od dana 08.02.2022. do dana sklapanja ovog Sporazuma nije postalo pravomoćno.

- III. Tražbinu s osnove Akreditiva prema Jamcu 2 Banka je prijavila u postupak predstečajne nagodbe Jamca 2 koji se pod posl.br. St-1574/2020 vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu te je predmetna tražbina u navedenom postupku temeljem Rješenja nadležnog suda od dana 08.11.2021. utvrđena u iznosu od 52.579.960,82 HRK. Predmetno rješenje je pravomoćno. Rješenjem nadležnog suda od dana 10.02.2022. kojim se utvrđuje prihvaćanje plana restrukturiranja i potvrđuje predstečajni sporazum Jamca 2, u odnosu na Banku utvrđeno je da Banka otpušta Jamcu 2 iznos potraživanja u visini od 46.270.365,52 HRK, a preostali iznos potraživanja u visini od 6.309.595,30 HRK Jamac 2 se obvezuje podmiriti jednokratnom isplatom na dan isteka roka od 8 godina nakon pravomoćnosti Rješenja kojim se utvrđuje prihvaćanje plana restrukturiranja i potvrđuje predstečajni sporazum. Rješenje kojim se utvrđuje prihvaćanje plana restrukturiranja i potvrđuje predstečajni sporazum Jamca 2 je pravomoćno s danom 23.05.2022. godine.

Članak 2.

2.1. Potpisom ovog Sporazuma KF PARTNERS potvrđuje da je zainteresiran djelomično podmiriti potraživanje Banke koje ima prema Dužniku s osnove Akreditiva u iznosu od **22.000.000,00 kuna** (u daljnjem tekstu: „Uplata“) te subrogacijom steći dio navedenog potraživanja Banke u visini Uplate te stupiti u pravnu poziciju Banke u visini Uplate.

2.2. Slijedom navedenog, KF PARTNERS se obvezuje uplatiti na račun Banke HR9524020061031262160, poziv na broj **05 260100005-04525204420** ukupan iznos Uplate najkasnije do **20.06.2022.godine**.

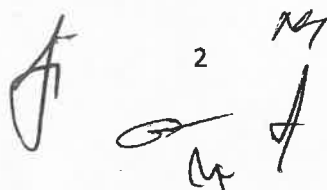
2.3. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je plaćanje Uplate na način i u roku sukladno članku 2.2. Sporazuma bitan sastojak ovog Sporazuma pa u slučaju da navedeni uvjet ne bude ispunjen u roku i pod uvjetima iz ovog Sporazuma, ovaj Sporazum se raskida po samom zakonu.

2.4. Uplatom ukupnog iznosa Uplate, temeljem čl. 90. Zakona o obveznim odnosima, dolazi do subrogacije na način da u podmirenom ukupnom iznosu Uplate na KF PARTNERS prelazi dio tražbine Banke prema Dužniku s osnove Akreditiva, te prema Jamcu 1 i Jamcu 2 sukladno predstečajnim nagodbama opisanim u članku 1.1. Sporazuma. Radi izbjegavanja dvojbi, do subrogacije dolazi tek nakon uplate sveukupnog iznosa Uplate.

2.5. Nakon izvršene Uplate na način i u roku iz ovog Sporazuma Banka će KF PARTNERSU izdati odgovarajuću potvrdu o Uplati.

2.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ne jamči niti za veritet potraživanja niti za bonitet odnosno naplativost istog.

2



Članak 3.

3.1. Po primitku Uplate, Banka će otpustiti Dužniku preostali iznos potraživanja s osnove Akreditiva te prema Jamcu 1 i Jamcu 2, ako je isto primjenjivo sukladno opisanim predstečajnim nagodbama u članku 1.1. Sporazuma. Dužnik, Jamac 1, Jamac 2 i KF PARTNERS se obvezuju obavijestiti nadležne sudove pred kojima se vode njihovi postupci predstečajne nagodbe da Banka nema daljnjih potraživanja prema njima s osnove Akreditiva.

3.2. Nakon što Banka primi Uplatu u roku i pod uvjetima iz ovog Sporazuma, Banka će u roku od 3 (tri) radna dana od Uplate, pod uvjetom da žalba nije ranije riješena, izvijestiti nadležni sud da povlači žalbu protiv rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma od dana 08.02.2022. godine izjavljenu dana 23.02.2022. godine u postupku predstečajne nagodbe Jamca 1.

Članak 4.

4.1. KF PARTNERS izjavljuje da je u cijelosti upoznat s postojanjem, tijekom i sadržajem postupaka predstečajne nagodbe Dužnika, Jamca 1 i Jamca 2 te da je izvršio uvid u dokumentaciju relevantnu za sve predmetne postupke. KF PARTNERS izričito i neopozivo izjavljuje da je upoznat s posljedicama koje iz postupaka predstečajne nagodbe Dužnika, Jamca 1 i Jamca 2 proizlaze i mogu proisteći te se, neovisno o konačnom ishodu navedenih postupaka, pa i u slučaju nepovoljnog ishoda, odriče prava isticanja prema Banci bilo kakvih prigovora i zahtjeva vezanih uz predmetne postupke, odriče prava na naknadu štete kao i bilo kakvog drugog potraživanja prema Banci s bilo koje druge osnove, vezano za navedene postupke.

4.2. Banka je, do dana Uplate u cijelosti, ovlaštena samostalno voditi sve postupke protiv Dužnika, Jamca 1 i Jamca 2 i poduzimati sve radnje radi zaštite svojih interesa sukladno svom uobičajenom postupanju i internim odlukama Banke. KF PARTNERS izričito i neopozivo izjavljuje da je upoznat s posljedicama koje iz ove odredbe Sporazuma mogu proisteći te se odriče prava isticanja prema Banci bilo kakvih prigovora i zahtjeva s te osnove.

Članak 5.

5.1. Dužnik, Jamac 1, Jamac 2 i KF PARTNERS izjavljuju i jamče:

- da imaju sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Sporazuma, te da su poduzeli sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Sporazuma;
- da sklapanje ovog Sporazuma nije protivno propisima koji se na njih primjenjuju i/ili, njihovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija su strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njih odnose;
- da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Sporazuma pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost.

Fi 3 2
14


Članak 6.

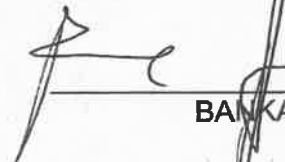
6.1. Ako bi se za neku od odredbi ovog Sporazuma naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Sporazuma. Ovaj Sporazum u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

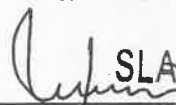
6.2. U slučaju spora nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

6.3. Ovaj Sporazum sklopljen je u dva izvornika od kojih jedan za potrebe javnog bilježnika prilikom ovjere potpisa, a jedan za KF PARTNERS. Prilikom ovjere potpisa izradit će se dovoljan broj ovjerenih preslika Sporazuma za sve Strane u Sporazumu. Sve troškove i izdatke nastale ili koji mogu nastati u svezi sa sklapanjem i provedbom ovog Sporazuma snosi KF PARTNERS.

6.4. Strane u Sporazumu su ovaj Sporazum pročitale i razumjele nakon čega suglasno izjavljuju da ovaj Sporazum predstavlja njihovu slobodno izraženu volju, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze te u znak prihvata vlastoručno potpisuju ovaj Sporazum, odriču se prava prigovora i pobijanja ovako provedenog namirenja.


Viro
DUŽNIK
SLAVONIJA ŽUPANIJA d.d. 7
za preradu i promet žitarica
Županijski trgovački društvo
JAMAC 1


BANKA


SLADORANA d.o.o.
JAMAC 2


KF PARTNERS
Financijsko savjetovanje
ZAGREB

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je stranka:

DEJAN DAJIĆ, OIB 21492939301, ZAGREB, ULICA KARELA ZAHRADNIKA 12,
za **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.**, OIB 23057039320, Rijeka, Jadranski Trg 3a, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105767259 PU Zagrebačka.

NIKOLA MAROHNIC, OIB 15033043471, ZAGREB, GRAD ZAGREB, BUKOVAČKA
CESTA 243, za **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.**, OIB 23057039320, Rijeka,
Jadranski Trg 3a, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116046313 PU
Zagrebačka.

VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., MBS 010049135, OIB 04525204420, Zagreb, Ulica grada
Vukovara 269G, zastupano po članu uprave **IVO REŠIĆ**, OIB 88481115784, ŽUPANJA,
ŽUPANJA, **FRANJE HANAMANA 8**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
116011721 PGP ŽUPANJA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d., MBS 030080218, OIB 62010045532, Županja, Grad Županja,
Josipa Jurja Strossmayera 65, zastupano po predsjedniku uprave **VEDRAN ČULJAK**, OIB
58200583741, VINKOVCI, VINKOVCI, **SLAVKA MAĐERA 6**, u mojoj nazočnosti vlastoručno
potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam
temeljem osobne iskaznice br. 110258780 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

SLADORANA d.o.o., MBS 030010011, OIB 67477138481, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
zastupano po članu uprave **IVO REŠIĆ**, OIB 88481115784, ŽUPANJA, ŽUPANJA, **FRANJE
HANAMANA 8**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116011721 PGP
ŽUPANJA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

KF PARTNERS d.o.o., MBS 081086436, OIB 34762836222, Zagreb, **STROJARSKA CESTA 20**,
zastupano po direktoru **IVAN FABIJANČIĆ**, OIB 87192096856, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
WICKERHAUSEROVA ULICA 32/1, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
113444613 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 60,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 180,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 45,00 kn.

Broj: OV-3720/2022
Zagreb, 13.06.2022.



Javni bilježnik
Lada Draškić



Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**SPORAZUM O UREĐENJU MEĐUSOBNIH ODNOSA od dana 13.06.2022. godine - ovjerena
pod brojem OV-3720/2022 dana 13.06.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 6 primjeraka na zahtjev
stranke: **IVO REŠIĆ, OIB 88481115784, ŽUPANJA, ŽUPANJA, FRANJE HANAMANA 8.**
Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Isprava ispisana računalom i rukopisom (kemijskom olovkom) sa otisnutim pečatom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 35,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3721/2022
Zagreb, 13.06.2022.



Javni bilježnik
Lada Draškić

l,
u
a

A
a,
it.
U

la
A,
na
or.
tar

ja,
IB
no
am
nje

G,
JE
nit.
GP
na

20,
EB,
; na
br.
star

kn.
V u