

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-3133/2016

GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ, d.o.o.u stečaju, Zagreb, Pirovec  
Gornji 30, OIB:11648058691

Ovim udovoljavam zaključku od 2. veljače 2021.

Na vaše pitanje, je li dužnik u sustavu PDV-a, moram navesti da **je** dužnik u sustavu PDV-a, ali to u ovom slučaju nije važno.

Ovo iz razloga što se u slučaju, da se na elektroničkoj dražbi nekretnina proda, na tu prodaju temeljem, Zakona o porezu na promet nekretnina, kupac plaća porez na promet nekretnina po stop od 3%.

Opisana nekretnina nije slobodna od osoba i stvari, jer se u nekretnini nalazi obitelj (kći dužnika sa obitelji).

Zagreb, 5.2.2021.

Stečajni upravitelj  
Davor Bišćan