



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-446/2022-69

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323, dana 1. prosinca 2023. godine

z a k l j u č i o j e

Određuje se Općinskom sudu u Vinkovcima zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci brisanje zemljišnoknjižnog upisa zabilježbe ograničenja raspolaganja nekretninom bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja

- upisanoj u k.o. CERİĆ br. zk uloška 882 kč.br. 303/1 Kuća br. 58 , 4 zgrade i dvorište u ul. B. Jelačića površine 2577m²

- pod brojem Z-10329/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU ST-446/22 08.11.2022, ograničenje raspolaganja nekretninom bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja
- pod brojem Z-11845/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, POSLOVNI BROJ: 7 ST-446/2022-31 23.12.2022, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama I.T.L. MADI d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu, OIB: 92577356323, iz Bana Jelačića 58, Cerić 32221, koje se sastoje od kčbr. 303/1 kuća br. 58, 4 zgrade i dvorište u ul. B. Jelačića 2577 m².

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj: 7 St-446/2022-21 od 8. studenog 2022. godine određena je mjera osiguranja kojom je određeno da do donošenja odluke o prijedlogu a otvaranje stečajnog postupka dužnik I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323 može raspolagati nekretninom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja.

2. Rješenjem ovoga suda poslovni broj: 7 St-446/2022-31 od 23. prosinca 2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom I.T.L. MADI d.o.o., Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323 te je za stečajnu upraviteljicu imenovana Boja Stanković iz Osijeka, Ilirska 48, OIB 96757479881.

3. Dana 23. studenog 2023. stečajna upraviteljica dostavila je ovome sudu podnesak u kojem moli stečajnog suca da zaključkom naloži Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vinkovcima, brisanje zabilježbi:

- upis otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, rješenjem naslovljenog suda broj St-446/2022-31 od 23. prosinca 2022. pod poslovnim brojem Z-11845/2022, i ograničenje raspolaganja nekretninom bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja - Rješenje St-446/22 od 8. studenog 2022. pod poslovnim brojem Z-10329/2022 za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 882 k.o. 331996 Cerić kč.br. 303/1 Kuća br. 58 , 4 zgrade i dvorište u Ul. Bana Jelačića površine 2577 m², iz razloga jer je navedena nekretnina prodana kupcu Davoru Mekanovic iz Cerića, Ivana Gorana Kovačića 8 OIB: 56924184947 temeljem Kupoprodajnog ugovora sklopljenog 21.studenog 2023. godine te je kupac u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu u iznosu od 31.000 €, a zbog navedenih upisa ne može se upisati vlasnikom nekretnine.

4. Slijedom navedenog, budući da je vidljivo da je izvršena prodaja navedene nekretnine kupcu, odlučeno je kao u izreci zaključka.

U Osijeku 1. prosinca 2023.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **9-30860-79abc**

Kontrolni broj: **07b77-5cd33-ae82d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Vuković, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.