

44 y

4 ST-529/17-108
-1774-

ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju
Varaždin, Augusta Šenoe 4-6
OIB: 88502209643

Stečajni upravitelj Stanko Makar, dipl. oec.
Mob.: 091 201 0001

Varaždin, 15. svibanj 2018. godine
Oznaka: 37/2018

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2
Varaždin

Na posl. broj: 4 St-529/17-103

Stečajna stvar

Stečajni dužnik: ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju
Varaždin, Augusta Šenoe 4-6
OIB: 88502209643

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana **29-05-2018**

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA STEČAJNOG DUŽNIKA

kojim dostavlja podatke o nekretninama za koje je zatražen upis prava
 vlasništva i odlukama vezanim za zatražene upise

I. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika je dana 14. svibnja 2018. godine primio zaključak Trgovačkog suda u Varaždinu posl. broj: 4 St-529/17-103 od 10. svibnja 2018. godine kojim je zatražena dostava Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na propisanom obrascu u skladu sa čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona, te podataka za koje je sve nekretnine stečajni upravitelj zatražio upis prava vlasništva stečajnog dužnika kod nadležnih zemljišnoknjižnih odjela, kao i obavijest jesu li nadležni zemljišnoknjižni odjeli donijeli odluke povodom podnesenih zahtjeva.

II. Vezano za gore navedeno, stečajni upravitelj obavještava naslovni sud da je zatražio upis prava vlasništva stečajnog dužnika kod nadležnih zemljišnoknjižnih odjela za nekretnine koje nisu bile evidentirane u poslovnim knjigama stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka, a upisane su kao vlasništvo pripojenog društva Industrogradnja grupa d.d. Zagreb, putem sljedećih prijedloga za upis prava vlasništva:

1. prijedlog za uknjižbu prava vlasništva podnesen Općinskom sudu u Puli –
Pola, Zemljišnoknjižnom odjelu Pula – vodi se pod posl. brojem: Z-12312/2018, te je

istom udovoljeno u cijelosti dana 9. svibnja 2018. godine za dolje navedene nekretnine pod A)1, A)2, A)3, A)4, A)5 i A)6:

A)1 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 7262

katastarska čestica (k. č.): 2376/4 JAVNI PARK, DVA TENISKA IGRALIŠTA, VIŠENAMJENSKO IGRALIŠTE, TERASA ZA POLJOPRIVREDNE POTREBE, BAZEN površine 18288 m²

katastarska čestica (k. č.): 2380/24 ODMARALIŠTE, DVORIŠTE površine 3406 m²

katastarska čestica (k. č.): 2383/16 ODMARALIŠTE, DVORIŠTE površine 1755 m²

katastarska čestica (k. č.): 2383/43 ŠUMA površine 1520 m²

katastarska čestica (k. č.): 2383/153 LOKALNA CESTA ASFALTIRANA površine 461 m²

katastarska čestica (k. č.): 2383/154 ŠUMA površine 234 m²

katastarska čestica (k. č.): 2385/33 ŠUMA površine 6988 m²

ukupno 32652 m²

A)2 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 4434, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 2379/6

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 2379/6 HOTEL "SMRIKA", ODMARALIŠTE, PODUL. 1 DO 58 OVE OPĆINE, površine 4048 m² i to:

5. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 5 na prvoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, ukupne površine 37,30 m².

½ Suvlasničkog dijela etaže – 7

7. Suvlasnički dio: 26/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 7 na drugoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, sobe, loggie, ukupne površine 58,50 m²

½ Suvlasničkog dijela etaže – 8

8. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 8 na drugoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, ukupne površine 37,15 m²

17. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja spremište S-1, na drugoj etaži, ukupne površine 15,80 m²

18. Suvlasnički dio: 16/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 16 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, ukupne površine 36,95 m²

½ Suvlasničkog dijela etaže – 25

25. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 23 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, te galerije na četvrtoj etaži, ukupne površine 41,75 m²

26. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 24 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, te galerije na četvrtoj etaži, ukupne površine 41,50 m²

29. Suvlasnički dio: 16/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 27 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, te galerije na četvrtoj etaži, ukupne površine 36,05 m²

33. Suvlasnički dio: 16/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 31 na četvrtoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, ukupne površine 33,85 m²

34. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 32 na četvrtoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, te galerije na petoj etaži, ukupne površine 41,55 m²

49. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio na STUBIŠTU II, a predstavlja spremište S-2, na četvrtoj etaži, ukupne površine 15,80 m²

A)3 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 4447, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 2379/5

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 2379/5 HOTEL "MIRTA" GOSPODARSKA ZGRADA, ODMARALIŠTE DUGA UVALA, PAVIĆINI 609/A, PODUL 1 DO 68 OVE OPĆINE, površine 5656 m² i to:

8. Suvlasnički dio: 4/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio koji se nalazi na STUBIŠTU I, a predstavlja spremište broj S-1, na prvoj etaži, koji se sastoji od jedne prostorije, ukupne površine 10,50 m²

34. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade koji se nalazi na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman 33 na četvrtoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, prostora za spavanje, boravka sa kuhinjom, loggie te galerije na petoj etaži, ukupne površine 41,30 m²

48. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade koji se nalazi na STUBIŠTU II, a predstavlja spremište S-2, na drugoj etaži koji se sastoji od jedne prostorije, ukupne površine 15,40 m²

A)4 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 4435, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 2383/21

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 2383/21 HOTEL "MENDULA", ODMARALIŠTE, PODUL. 1 DO 57 OVE OPĆ., površine 2549 m² i to:

15. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman br. 15 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom i loggie, te galerije na četvrtoj etaži, ukupne površine 41,50 m²

46. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio na STUBIŠTU II, a predstavlja apartman br 28 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora kupaonice prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie te galerije na četvrtoj etaži, ukupne površine 41,75 m².

47. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio na STUBIŠTU II, a predstavlja apartman br 29 na trećoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora kupaonice prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie te galerije na četvrtoj etaži, ukupne površine 41,35 m².

57. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio na STUBIŠTU II, a predstavlja apartman br. 39 na petoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, prostora za spavanje i boravak sa kuhinjom, loggie, te galerije na šestoj etaži, ukupne površine 41,75 m².

A)5 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 4173, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 2384/2

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 2384/2 ODMARALIŠTE, DVORIŠTE, PODUL. 2-74, površine 3240 m² i to:

17. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u I stubištu na prizemlju, a predstavlja apartman 3B koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 36.18 m²,

18. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u I stubištu na prizemlju, a predstavlja s apartman 4B koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 36.18 m²

20. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u I stubištu na prizemlju, a predstavlja apartman 6A koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhine s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 36.03 m²

36. Suvlasnički dio: 800/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u II stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 9B koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 32.62 m²

43. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u II stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 18A koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije - ukupne površine od 34.98 m²

46. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u III stubištu na prizemlju, a predstavlja apartman 3B koji se sastoj od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie. ukupne površine od 36.18 m²

60. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u IV stubištu u prizemlju, a predstavlja apartman 2C koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 36.31 m²

62. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u IV stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 7A koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 32.53 m²

63. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "AI" - koji se nalazi u IV stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 8C koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 32.81 m²

64. Suvlasnički dio: 800/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 9B koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 32.62 m²

65. Suvlasnički dio: 800/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 10B koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie, ukupne površine od 32.62 m²

66. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 11C koji se sastoji od ulaza kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie - ukupne površine od 32.81 m²

67. Suvlasnički dio: 800/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na prvom katu, a predstavlja apartman 12B koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom i loggie ukupne površine od 32.62 m²

68. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 13A koji se sastoj od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije ukupne površine od 34.98 m²

69. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 14D koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije ukupne površine od 40.51 m²

70. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 15C koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije ukupne površine od 40.38 m²

71. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 16C koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije ukupne površine od 40.38 m²

72. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 17D koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije ulupne površine od 40.51 m²

73. Suvlasnički dio: 920/79200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "A1" - koji se nalazi u IV stubištu na drugom katu, a predstavlja apartman 18 A koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagavaonom, loggie i galerije - ukupne površine od 34.98 m²

A)6 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 4067, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 2383/22

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 2383/22 HOTEL "ČREŠNJA" ODMARALIŠTE, PODUL. 2-59, površine 2530 m² i to:

16. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

1. STUBIŠTE I NIVO 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu spremištu, ukupne površine od 37,15 m²

17. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. STUBIŠTE I NIVO 2. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 7, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 37,30 m²

18. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. STUBIŠTE I NIVO 2. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 7A, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 37,30 m²

19. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

1. STUBIŠTE I NIVO 2. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 8, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 37,15 m²

24. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

1. STUBIŠTE I NIVO 2. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 15, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 36,55 m²

25. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

1. STUBIŠTE I NIVO 3. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 16, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 36,95 m²

32. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)

1. STUBIŠTE I NIVO 3. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 27, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 36,05 m²

44. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

1. STUBIŠTE II NIVO 3. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 2, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 37,15 m²

46. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

1. STUBIŠTE II NIVO 3. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu spremištu, ukupne površine od 37,30 m²

53. Suvlasnički dio: 2/114 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

1. STUBIŠTE II NIVO 5. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br. 12, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, ukupne površine od 33,60 m²

katastarska općina (k. o.) 324159, KRNICA

2. prijedlog za uknjižbu prava vlasništva podnesen Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb – vodi se pod posl. brojem: Z-24900/2018, te isti do sada nije riješen za dolje navedene nekretnine pod A)1, A)2 i A)3:

A)1 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 13115, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 3039/15

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 3039/15 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR.116 I 118 DUBRAVA SA 1532 ČM I DVORIŠTE SA 2557 ČM, površine 4089 m² i to:

16. Suvlasnički dio: 102/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. trosobni stan na drugom katu zgrade, površine 63,43čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 2,12čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 16, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 7, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,03čm u elaboratu označeno brojem 8, sveukupne površine 71,61čm, dilatacija A - Dubrava 116

½ Suvlasničkog dijela etaže - 20

20. Suvlasnički dio: 96/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. trosobni stan na drugom katu zgrade, površine 65,93čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,37čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 20, sveukupne površine 67,30čm, dilatacija A - Dubrava 116

34. Suvlasnički dio: 56/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. jednosobni stan na trećem katu zgrade, površine 37,29čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 2,12čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 34, sveukupne površine 39,41čm, dilatacija A - Dubrava 116

103. Suvlasnički dio: 99/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. trosobni stan na četvrtom katu zgrade, površine 67,73čm, s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,38čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 103, sveukupne površine 69,11čm, dilatacija B - Dubrava 118

124. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža na nivou -2.80 zgrade, površine 17,88čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 3, sveukupne površine (P reduc.) 13,41čm, dilatacija B - Dubrava 118

150. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 16, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm

157. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,51čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 23, sveukupne površine (P reduc.) 6,26čm

158. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 24, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm

159. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 25, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm

160. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 26, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm

168. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 34, sveukupne površine (P reduc.) 6,25čm

173. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garažno parkirno mjesto na nivou -630 zgrade, površine 12,42čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 39, sveukupne površine (P reduc.) 6,21čm

katastarska općina (k. o.) 335312, GRANEŠINA

A)2 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 5723, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 1932/26

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 1932/26 ZGRADA SVETICE BR. 2 - 8 I MAKSIMIRSKA 118 - 120 I DVORIŠTE, površine 1124,4 čhv i 4044 m² i to:

3. Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. - dijela nekretnina povezano sa vlasništvom poslovnog prostora - lokala oznake L3a u prizemlju zgrade (Svetice) površine 94,86 čm, s pridruženim skladišnim prostorom u podrumu zgrade oznake S3a, površine 57,07 čm, kao sporednim dijelom

4. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. - dijela nekretnina povezano sa vlasništvom poslovnog prostora - lokala L5 u prizemlju zgrade (Svetice 2) površine 53,74 čm

6. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. - dijela nekretnina povezano sa vlasništvom poslovnog prostora - lokala oznake L7 u prizemlju zgrade (Maksimirska 120) površine 68,80 čm

7. Suvlasnički dio: 57/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. - dijela nekretnina povezano sa vlasništvom poslovnog prostora - lokala oznake L9 u prizemlju zgrade (Maksimirska 118) površine 52,75 čm

12. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. - dijela nekretnina povezano sa vlasništvom poslovnog prostora - lokala oznake L15 u potkrovlju - mansardi zgrade (Maksimirska 120) površine 21,78 čm

katastarska općina (k. o.) 999901, GRAD ZAGREB

A)3 zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): 4088, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

katastarska čestica (k. č.): 5750

pripadajući suvlasnički dijelovi kat. čest. br. 5750 STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA ukupne površine 3042 m², DVORIŠTE površine 1359 m², STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA površine 1683 m² i to:

4. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G21 u podrumu, ukupne netto korisne površine 22,00čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

28. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G45 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,78čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

30. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G47 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

42. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G69 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 22,90čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

45. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G72 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

46. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G73 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

64. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. stan broj 4 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S4 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,79čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

72. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. stan broj 12 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S12 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,74čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

94. Suvlasnički dio: 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. stan broj 34 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S34 u podrumu netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

96. Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. stan broj 36 - dvosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S36 u podrumu netto korisne površine 1,25čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,58čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A

129. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. garaža oznake G5 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,67čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2

178. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. stan broj 83 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S125 u prizemlju netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,32čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2

184. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine,

1. stan broj 89 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, preprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S89 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P20, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,49čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2

katastarska općina (k. o.) 999901, VRAPČE NOVO

3. prijedlog za uknjižbu prava vlasništva podnesen Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb – vodi se pod posl. brojem: Z-24905/2018, te je isti odbijen 4. svibnja 2018. godine za dolje navedenu nekretninu pod A) (zabilježba ovrhe na nekretnini):

A) zemljišnoknjižni uložak (zk. ul.): __, broj poduloška: 6462

katastarska čestica (k. č.): 6076/3 Stambena zgrada SIBELIUSOVA 4, ZAGREB sagrađena na čest. br. 6076/3

dvosobni stan br. 5 na VII (sedmom) katu u ukupnoj površini od 58.97 čm., zajedno s pripadajućim zemljištem, te zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, koji posebni dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine

Knjiga PU: VRAPČE NOVO.

ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju

Stečajni upravitelj

Stanko Makar, dipl. oec.

