

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci  
Poslovni broj spisa : St-368/2014

Dužnik : GRADER d.o.o.u stečaju Matulji OIB:85298885368

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2019., do 12.prosinca 2019.G.

Prije otvaranja stečajnog postupka, založni vjerovnici : 1.-HETA ASSET RESOLUTION Hrvatska d.o.o. Zagreb., -2. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. Rijeka, 3.-READYMIX CROATIA d.o.o. Kaštel Sućurac, - 4.REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U RIJECI, - 5.NEKRETNINE PLUS d.o.o. Jalkovec, - 6.HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. Zagreb vodili su ovršne postupke kod Općinskog suda u Rijeci kao ovrhovoditelji radi namirenja svojih potraživanja prodajom nekretnina vlasništvo trgovačkog društva Grader d.o.o. Matulji koji je u svim postupcima u procesnoj ulozi ovršenika.

Ovršnim postupcima obuhvaćena je sva imovina ovršenika , koja je po otvaranju stečajnog postupka čini stečajnu masu .

Za nekretnine upisane u niže navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima vode se ovršni postupci pod brojem:

1.- z.k.ul.3824 k.o.Kastav k.č.br.4928 **Ovr.br:** 3533/10, 1692/10, 265/11, 575/13, 1128/13, 1702/13, 620/14. I Z-211/05.

2. -z.k.ul.3731 k.o.Kastav k.č.br.4753 **Ovr br:** 3533/10, 3978/10, 1692/10, 1702/13, 575/13, 1128/13, 265/11,, 620/14.

3.-z.k.ul. 3823 k.o.Kastav k.č. br:4752/1 , 4752/2, 4927/1, 4927/2, 4927/3, **Ovr.br:**3533/10, 1692/10, 3533/10, 575/13, 1128/13, 1702/13, 620/14i Z-211/05 i Z-2797/19.

4.-z.k.ul.3246 k.o. Marčelji k.č.br.1798/1 ., **Ovr.br:**3978/10, 615/11, 575/13, 1128/13, 1702/13, 620/14 i Z-11137/09 , Z-1624/11.

5.-z.k.ul.br.3265 k.o. Marčelji k.č.br.1799/3 **Ovr.br.**3978/10, 1692/10, **3533/10**, 265/11, 615/11, 575/13, 1128/13, 1702/13 i 620/14., Z-11137/09, Z-1624/11.

6.-z.k.ul.4653 k.o.Viškovo k.č.br.3791/1 i 3791/2., **Ovr.br.**3533/10, 3978/10, 575/13, 1128/13 i 1702/13., Z-10593/09, Z-1624/11.

Navedeni predmeti dodjeljeni su u referade sudaca kako su vremenski zaprimani ovršni prijedlozi.

**Dokaz:** u prilogu dostavljam zemljišnoknjižne izvatke iz kojih je vidljiv broj ovrha koje terete pojedinu nekretninu.

Nakon otvaranja stečaja , donesena su rješenja o prekidima postupaka.

Stečajni upravitelj je preuzeo svaki postupak i predložio njegov nastavak kao i spajanja (sukladno sudskom poslovniku ) tako da jedan sudac rješava sve tražbine ovrhovoditelja koje terete istu nekretninu.

Razlog što svi ovršni postupci nisu okončani je, da rješavanje predmeta nije bilo organizirani na način da jedan sudac rješava sve tražbine ovrhovoditelja na istoj nekretnini, što je tek sada odlučeno, ali još nisam dobila poziv za ročišta.

Stečajni upravitelj piše požurnice, ali se predmeti rješavaju kako sud odredi, a stečajni upravitelj ne ma pravo žalbe na odluku suca o vođenju postupka.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:  
Stečajni upravitelj će požurnicama zahtijevati određivanje ročišta sukladno odredbama Ovršnog zakona uz naapomenu da se postupci ne okončavaju u primjerenom roku.

U Rijeci, 11.prosinac 2019.g.

Stečajni upravitelj

